

## **BAB II**

### **Gambaran Umum Bank Syariah Mega Indonesia**

#### **2.1. Sejarah Berdirinya<sup>13</sup>**

Perjalanan PT Bank Syariah Mega Indonesia diawali dari sebuah bank umum konvensional bernama PT Bank Umum Tugu yang berkedudukan di Jakarta. Pada tahun 2001, Para Group (sekarang berganti nama menjadi CT Corpora), kelompok usaha yang juga menaungi PT Bank Mega, Tbk., TransTV, dan beberapa perusahaan lainnya, mengakuisisi PT Bank Umum Tugu untuk dikembangkan menjadi bank syariah. Hasil konversi tersebut, pada tanggal 25 Agustus 2004 PT Bank Umum Tugu resmi beroperasi secara syariah dengan nama PT Bank Syariah Mega Indonesia dan terhitung tanggal 23 September 2010 nama badan hukum Bank ini secara resmi telah berubah menjadi PT. Bank Syariah Mega Indonesia.

Komitmen penuh PT Mega Corpora (dahulu PT Para Global Investindo) sebagai pemilik saham mayoritas untuk menjadikan Bank Syariah Mega Indonesia sebagai bank syariah terbaik, diwujudkan dengan mengembangkan bank ini melalui pemberian modal kuat demi kemajuan perbankan syariah dan perkembangan ekonomi Indonesia pada umumnya. Penambahan modal dari Pemegang Saham merupakan landasan utama untuk memenuhi tuntutan pasar perbankan yang semakin meningkat dan kompetitif. Dengan upaya tersebut, PT Bank Syariah Mega Indonesia yang memiliki semboyan “Untuk Kita Semua” tumbuh pesat dan terkendali serta menjadi lembaga keuangan syariah yang berhasil

---

<sup>13</sup> <http://www.megasyariah.co.id>

memperoleh berbagai penghargaan dan prestasi.

Seiring dengan perkembangan PT Bank Syariah Mega Indonesia dan keinginan untuk memenuhi jasa pelayanan kepada masyarakat khususnya yang berkaitan dengan transaksi devisa dan internasional, maka tanggal 16 Oktober 2008 Bank Syariah Mega Indonesia menyanggah predikat sebagai Bank Devisa. Pengakuan ini semakin memperkuat posisi perseroan sebagai Bank Syariah yang dapat menjangkau bisnis yang lebih luas lagi bagi domestik maupun internasional.

Dalam upaya mewujudkan kinerja sesuai dengan nama yang disandanginya, PT Bank Syariah Mega Indonesia selalu berpegang pada azas keterbukaan dan kehati-hatian. Didukung oleh beragam produk dan fasilitas perbankan terkini, PT Bank Syariah Mega Indonesia terus tumbuh dan berkembang hingga saat ini memiliki 394 jaringan kerja dengan komposisi: 8 kantor cabang, 13 kantor cabang pembantu, 49 Gallery Mega Syariah, dan 324 kantor Mega Mitra Syariah (M2S) yang tersebar di Jabotabek, Pulau Jawa, Bali, Sumatera, Kalimantan, dan Sulawesi. Dengan menggabungkan profesionalisme dan nilai-nilai rohani yang melandasi kegiatan operasionalnya, PT Bank Syariah Mega Indonesia hadir untuk mencapai visi menjadi “Bank Syariah Kebanggaan Bangsa”.<sup>14</sup>

## **2.2. Visi Misi Bank Syariah Mega Indonesia Indonesia**

1. Visi :

Bank Syariah Kebanggaan Bangsa

2. Misi :

---

<sup>14</sup> Modul Orientasi “Program Trainer” Bank Syariah Mega Indonesia

Memberikan jasa layanan keuangan syariah terbaik bagi semua kalangan, melalui kinerja organisasi yang unggul, untuk meningkatkan nilai tambah bagi stakeholder dalam mewujudkan kesejahteraan bangsa

### 3. Nilai – nilai

#### **Visioner**

Berfikir dan melihat jauh ke depan, serta mampu menginspirasi dan membangun peran serta orang lain untuk mencapai hasil yang terbaik.

#### **Interpreuner**

Kemampuan mengelola sumber daya dan resiko secara optimal dan inovatif dengan berorientasi pada keuntungan dan nilai tambah bagi perusahaan, serta tercapainya kepuasan nasabah.

#### **Consistent**

Berpegang teguh pada prinsip kebenaran dan menjalankan apa yang dikatakan secara bertanggung jawab.

#### **Teamwork**

Membangun sinergi yang bernilai tambah untuk mencapai tujuan bersama, dengan penghargaan terhadap kemajemukan sebagai suatu kekuatan.

#### **Profesional**

Memiliki kompetensi untuk menyelesaikan tugas sesuai standar.

## **2.3. Bidang Usaha dan Wilayah Kerja Bank Syariah Mega Indonesia**

### **2.3.1 Bidang Usaha Bank Syariah Mega Indonesia Cabang Semarang**

#### **a. Pendanaan**

Produk pendanaan Bank Syariah Mega Indonesia memberi perhatian besar kepada nasabah Syarat umum dalam pembukaan rekening / tabungan adalah:

1. Mengisi formulir pembukaan rekening,
2. Melengkapi formulir dengan kartu identitas yang sah dan masih berlaku perorangan atau legalitas institusi, identitas pengurus yang sah dan masih berlaku, NPWP serta akta pendirian bagi nasabah institusi,
3. Melakukan akad dan kontrak pembukaan rekening,
4. Menyetor dana pembukaan Tabungan Utama iB Mega Syariah.

Adapun jenis produk pendanaan sebagai berikut :

#### **1) Tabungan, meliputi :**

- a) Tabungan Utama iB Mega Syariah adalah simpanan wadiah yang memungkinkan investasi sesuai syariah sekaligus memperoleh kemudahan mengelola dana selayaknya tabungan dan setoran awalnya minimum Rp 100.000,00 sudah mendapatkan kartu ATM.
- b) Tabungan Rencana iB Mega Syariah adalah tabungan perencanaan yang memiliki fleksibilitas tinggi dengan Akad Mudharabah yang dapat digunakan untuk merencanakan semua kegiatan sesuai keinginan nasabah. Saat awal pembukaan tabungan Rencana ini, nasabah dapat menentukan pilihan jenis setoran. Setoran awal dan setoran selanjutnya

yang ringan membuat nasabah dapat menentukan pilihan jenis setoran sesuai dengan karakter penghasilan nasabah.

c) Tabungan Haji iB Mega Syariah adalah simpanan dengan konsep syari'ah yang diperuntukan untuk ibadah haji dan fleksibel dalam menentukan setoran. Untuk prosedur pendaftarannya hampir sama dengan tabungan lain, bedanya pada setoran awal yaitu Rp 200.000,00 dan untuk setoran berikutnya minimal Rp 50.000,00.

d) Tabungan Investasya Mega Syariah adalah Tabungan dengan prinsip Mudharabah yang memberikan Nisbah lebih tinggi untuk dana investasi yang lebih besar. Ditujukan untuk nasabah perorangan maupun perusahaan. Setoran awal pada Tabungan Investasya Mega Syariah adalah Rp 100.000.000,00 dan minimum saldo Rp 50.000.000,00.

2) Giro Utama iB Mega Syariah adalah rekening koran wadiah yang kemungkinan Nasabah mengelola dana dengan nyaman sesuai kebutuhan. Keunggulan Giro Utama iB Mega Syariah:

- Cek dan bilyet giro sebagai alat transaksi pembayaran,
- Kemudahan menjadikannya jaminan bagi kebutuhan pembiayaan,
- Kemudahan mendapatkan fasilitas untuk keperluan usaha.

3) Deposito Plus iB Mega Syariah adalah simpanan berjangka mudharabah yang bukan hanya memberikan nisbah bagi hasil yang relatif tinggi, tetapi juga dapat dijadikan fasilitas jaminan untuk kebutuhan pembiayaan nasabah. Deposito Plus iB Mega Syariah menawarkan 4 pilihan jangka waktu dan nisbah bagi hasil sesuai kebutuhan nasabah :

Tabel 2.1  
Nisbah & Bagi Hasil

Jangka Waktu	Nasabah	Bank
1 Bulan	40.00	60.00
3 Bulan	40.50	59.50
6 Bulan	41.00	59.00
12 Bulan	41.00	59.00

b. Pembiayaan

Produk pembiayaan terfokus pada *consumer* dan *retail financing* serta pembiayaan mikro dan kecil. Adapun jenis-jenis produk pembiayaan sebagai berikut :<sup>15</sup>

- 1) KPR Utama iB dari Bank Syariah Mega Indonesia (Pembiayaan Kepemilikan Rumah Sesuai Syariah) adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah murabahah dengan angsuran sesuai kemampuan nasabah yang telah disepakati sejak awal sampai akhir masa pembiayaan sehingga memberikan ketenangan dan kepastian jumlah pembayaran (angsuran) bagi nasabah.
- 2) KPM Utama iB dari Bank Syariah Mega Indonesia (Pembiayaan Kepemilikan Mobil Sesuai Syariah) adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah murabahah dengan angsuran sesuai kemampuan nasabah yang

<sup>15</sup> Bank Syariah Mega Indonesia iB Cabang Semarang, Brosur-brosur Produk Pembiayaan Bank Syariah Mega Indonesia

telah disepakati sejak awal sampai akhir masa pembiayaan sehingga memberikan ketenangan dan kepastian jumlah pembayaran (angsuran) bagi nasabah.

- 3) Multi Guna iB dari Bank Syariah Mega Indonesia adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah murabahah dengan angsuran sesuai kemampuan nasabah yang telah disepakati sejak awal sampai akhir masa pembiayaan sehingga memberikan ketenangan dan kepastian jumlah pembayaran (angsuran) bagi nasabah.
- 4) Multi Jasa iB dari Bank Syariah Mega Indonesia (Pembiayaan Paket Jasa Umroh dan Pendidikan Sesuai Dengan Syariah) adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah ijarah dengan angsuran sewa sesuai kemampuan nasabah yang telah disepakati sejak awal sampai akhir masa pembiayaan sehingga memberikan ketenangan dan kepastian jumlah pembayaran (angsuran) sewa bagi nasabah.

- 1) Pembiayaan Bisnis Investasi iB dari Bank Syariah Mega Indonesia adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah murabahah dengan angsuran sesuai kemampuan nasabah yang telah disepakati sejak awal sampai akhir masa pembiayaan sehingga memberikan ketenangan dan kepastian jumlah pembayaran (angsuran) bagi nasabah.

- 2) Pembiayaan Bisnis Modal Kerja iB dari Bank Syariah Mega Indonesia adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep

syariah mudharabah dan musyarakah dengan nisbah bagi hasil yang telah disepakati antara bank dan nasabah.

3) Gadai Syariah adalah fasilitas pinjaman dana dengan menggadaikan barang berharga termasuk fasilitas penyimpanannya tanpa adanya tambahan pada saat pengembalian pinjaman dengan menggunakan konsep syariah qardh yaitu pinjaman tanpa tambahan dan konsep syariah Ijarah yaitu perjanjian sewa tempat penyimpanan barang berharga.

4) Bank Garansi iB (Penjaminan Pembayaran Usaha Produktif Sesuai Syariah) dari Bank Syariah Mega Indonesia adalah fasilitas pembiayaan dengan menggunakan konsep syariah kafalah yaitu akad penjaminan yang diberikan oleh Bank Syariah Mega Indonesia kepada pihak penerima jaminan (nasabah) atas permintaan pihak terjamin.

Tujuan :

- Garansi Penawaran (*Tender Guarantee / Bid Bond*).
- Garansi Pelaksanaan (*Performance Guarantee*).
- Garansi Uang Muka (*Advance Payment Bond*).
- Garansi Pemeliharaan (*Retention/Maintenance Bond*).

5) PRK Syariah iB (Pembiayaan Modal Kerja Usaha Produktif dengan Line Facility Sesuai Syariah) dari Bank Syariah Mega Indonesia adalah fasilitas pembiayaan dengan line facility dimana

penarikan dana nya dapat dilakukan sewaktu-waktu melalui penggunaan rekening koran/giro berdasarkan kebutuhan usaha nasabah yang telah disepakati menggunakan konsep syariah musyarakah dengan nisbah bagi hasil yang disepakati antara bank dan nasabah.

c. Layanan

1) *Mega Syariah Card*

Mega Syariah Card merupakan fasilitas kartu ATM serbaguna bagi nasabah rekening tabungan Bank Syariah Mega Indonesia yang dapat digunakan untuk penarikan tunai pada seluruh ATM berlogo ATM Bersama dan ATM Prima serta dapat digunakan sebagai kartu debit di berbagai *merchant*.

2) *Safe Deposit Box* Mega Syariah

Mega Syariah *Safe Deposit Box* adalah fasilitas penyimpanan barang berharga (*safe deposit box*) dengan berbagai ukuran dan harga hemat.

### **2.3.2 Wilayah Kerja Bank Syariah Mega Indonesia Cabang Semarang**

Wilayah kerja Bank Syariah Mega Indonesia hingga kini terus tumbuh dan berkembang, saat ini memiliki 394 jaringan kerja dengan komposisi : 8 kantor cabang, 13 kantor cabang pembantu, 49 Gallery Mega Syariah dan 324 kantor Mega Mitra Syariah (M2S).

Kantor-kantor Bank Syariah Mega tersebut tersebar di seluruh Indonesia. Sedangkan di Semarang hanya ada 1 kantor cabang. Alamat kantor pusat nya adalah Menara Bank Mega lobby floor JL. Kapt. Tendean kav. 12-14 A Jakarta 12790.

Telpon (021) 7917 5500 Fax (012) 7919 3500, 7917 5002. Situs web :  
[www.megasyariah.co.id](http://www.megasyariah.co.id)

Adapun alamat kantor cabang semarang, Jl. Gajah Mada Simpang Lima  
Komp. Ruko Citraland B-3 Semarang 50314 Telp. (024) 8414 545.

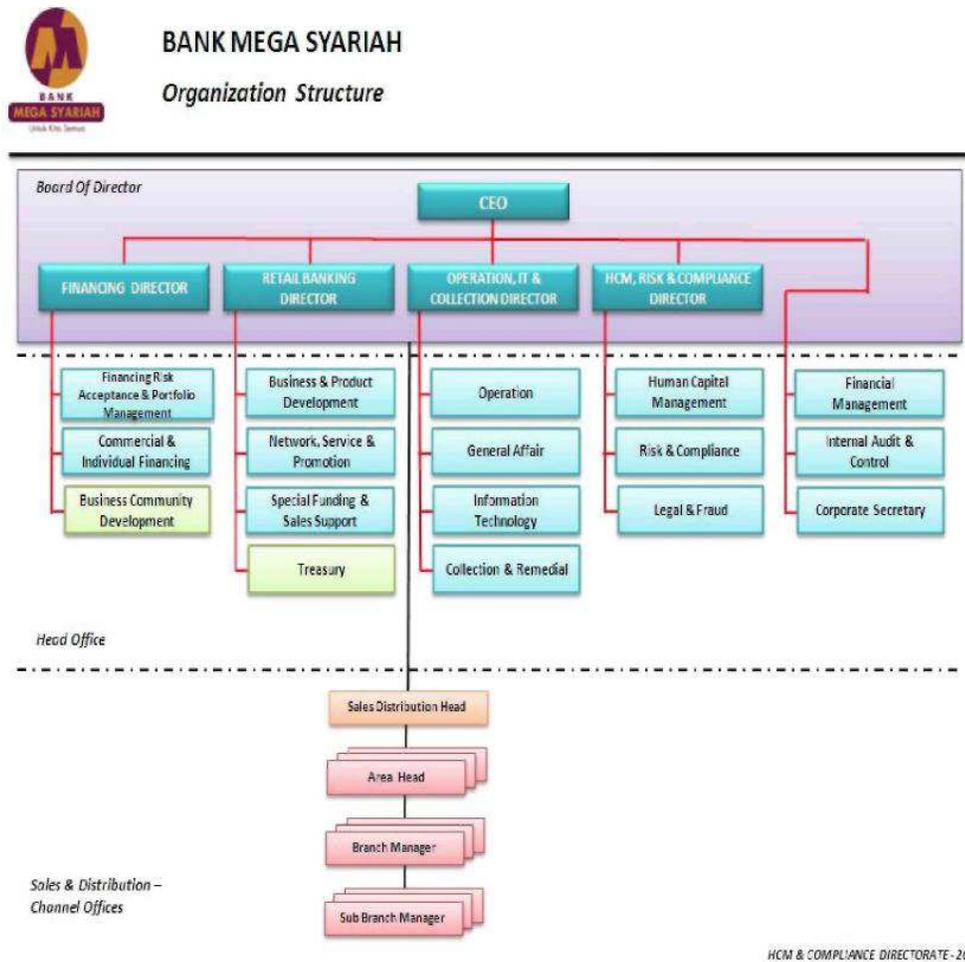
#### **2.4.Tujuan, Manfaat, serta Keunggulan Gadai Emas di Bank Mega Syariah Indonesia Cabang Semarang**

Tujuan dan manfaat dari adanya gadai emas di Bank Mega Syariah Indonesia Cabang Semarang adalah menyediakan pinjaman untuk menjalankan usaha, kebutuhan mendesak dan keperluan lainnya yang jelas, sesuai dengan syariah.

Sedangkan keunggulan dari gadai emas di Bank Mega Syariah ada dua macam. Pertama, proses cepat dan persyaratan mudah. Kedua, On line pembayaran sewa diseluruh cabang Bank Mega Syariah, jaringan ATM Bersama dan ATM.

## 2.5.Struktur Organisasi

Adapun Struktur organisasi Bank Syariah Mega Indonesia Cabang Semarang dapat penulis uraikan dalam sebuah bagan sebagai berikut :



STRUKTUR ORGANISASI BANK MEGA SYARIAH CABANG SEMARANG

