

**ANALISIS STRATEGI PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH  
PADA PEMBIAYAAN PERTANIAN KENTANG ANGGOTA KJKS  
BAITUTTAMWIL TAMZIS CABANG KEJAJAR DI WONOSOBO**



**TUGAS AKHIR**

Diajukan Untuk Memenuhi dan Melengkapi Syarat Guna  
Memperoleh Gelar Ahli Madya dalam Ilmu Perbankan Syariah

Oleh.

**KUMALASARI**  
**NIM:112503044**

**PROGRAM D3 PERBANKAN SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO  
SEMARANG  
2014**

H. Suwanto, S.Ag., MM.  
Desa Troso RT 06/01  
Kec. Pencangan, kab. Jepara

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (tiga) eks  
Hal : Naskah Tugas Akhir (TA)  
An. Sdr. Kumalasari

*Assalamu'alaikum Wr. Wb*

Setelah saya meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka bersama ini saya kirimkan naskah Tugas Akhir (TA) saudara:

Nama : Kumalasari

NIM : 112503044

Jurusan : D3 Perbankan Syariah

Judul : Analisis Strategi Penanganan Pembiayaan Bermasalah Pada  
Pembiayaan Pertanian Kentang Anggota KJKS Baituttamwil  
Tamzis Cabang Kejajar di Wonosobo

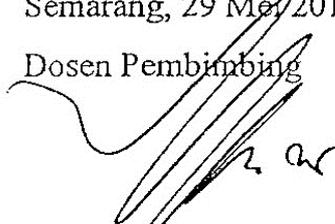
Dengan ini saya mohon kiranya Tugas Akhir Saudara tersebut dapat segera diujikan.

Demikian harap menjadi maklum.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb*

Semarang, 29 Mei 2014

Dosen Pembimbing

  
H. Suwanto, S. Ag., MM.

NIP 19700302 2005 01 1003



KEMENTERIAN AGAMA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO SEMARANG  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
PROGRAM D3 PERBANKAN SYARIAH

Alamat : Jl. Prof. Dr. Hamka (Kampus III) Ngaliyan Telp. (024) 7601295 Semarang 50185

PENGESAHAN

Tugas Akhir Saudara : Kumalasari

NIM : 112503044

Judul : ANALISIS STRATEGI PENANGANAN PEMBIAYAAN  
BERMASALAH PADA PEMBIAYAAN PERTANIAN KENTANG  
ANGGOTA KJKS BAITUTTAMWIL TAMZIS CABANG  
KEJAJAR DI WONOSOBO

Telah diujikan oleh dewan penguji Program D3 Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Walisongo Semarang dan di nyatakan lulus dengan predikat Istimewa/ baik sekali/ baik/ cukup, pada tanggal 11 Juni 2014.

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar Ahii Madya tahun akademik 2013/2014.

Semarang, 11 Juni 2014

Ketua Sidang,

Ita Rosita Zahara J, Dra. M.Ag  
NIP: 19661217 200501 2001

Sekretaris Sidang,

H. Suwanto, S.Ag., MM  
NIP: 19700302 200501 1003

Penguji I,

H. Muhammad Fauzi SE, MM.,  
NIP: 19730217 200604 1 001



Penguji II,

Choerul Huda, M.Ag  
NIP: 19760109 200501 1002

Pembimbing,

H. Suwanto, S.Ag., MM  
NIP: 19700302 200501 1003

## **DEKLARASI**

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa Tugas Akhir ini tidak berisi materi yang pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga Tugas Akhir ini tidak berisi satupun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang, 13 Mei 2014

Deklator,

**Kumalasari**  
**NIM. 112503044**

## **ABSTRAK**

Pembiayaan merupakan salah satu usaha yang dilakukan oleh BMT, dalam menyalurkan dana pihak ketiga yang telah dihimpun dari anggota. KJKS Baituttamwil Tamzis memberikan pembiayaan kepada anggotanya antara lain dalam bentuk pembiayaan pertanian, sebagian dari pembiayaan tersebut bermasalah. Dalam penelitian ini rumusan masalahnya adalah pertama, faktor-faktor apa saja yang menyebabkan terjadinya pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang di KJKS Baituttamwil Tamzis Cabang Kejajar. Kedua, strategi apa yang diterapkan KJKS Baituttamwil Tamzis dalam menangani pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor apa saja yang menyebabkan terjadinya pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang KJKS Baituttamwil Tamzis Cabang Kejajar dan untuk mengetahui strategi penanganan pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang yang diterapkan oleh KJKS Baituttamwil Tamzis. Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif dengan menggunakan sumber data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data melalui dokumenasi, observasi dan wawancara. Selanjutnya data dianalisis dengan metode deskriptif analisis.

Berdasarkan hasil penelitian dapat diperoleh bahwa faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang ada dua factor, yaitu faktor internal dan faktor eksternal. Faktor internal yang berasal dari dalam KJKS Baituttamwil Tamzis yang terjadi pada saat analisa permohonan pembiayaan, faktor eksternal yang berasal dari anggota maupun gejala-gejala alam yang terjadi sehingga terjadi gagal panen. KJKS Baituttamwil Tamzis dalam penanganan pembiayaan bermasalah menggunakan musyawarah mufakat sebagai strategi penanganannya yang sebelumnya dilakukan analisis penyebab terjadinya pembiayaan bermasalah.

# MOTTO



dan Kami jadikan malam dan siang sebagai dua tanda, lalu Kami hapuskan tanda malam dan Kami jadikan tanda siang itu terang, agar kamu mencari kurnia dari Tuhanmu, dan supaya kamu mengetahui bilangan tahun-tahun dan perhitungan. dan segala sesuatu telah Kami terangkan dengan jelas.

(QS Al-isra' ayat 12)

## PERSEMBAHAN

Tugas akhir ini kupersembahkan kepada:

1. Terimakasih yang tak terhingga kepada Bapak Sanusi dan Ibu Ruanah, atas doa, nasehat serta kasih sayang yang tidak terbatas, semoga Bapak dan Ibu tersenyum bahagia dapat melihat hasil jerih dan payahnya dalam mendidik anak-anak nya dan semangat Bapak dan Ibu menjadi tauladan bagi kami.
2. Untuk Kakak-kakaku (Fadilah, Bambang Setiawa, Ismawati, Singgih Pambudi) terimakasih atas nasehat, doa dan masukan serta motivasinya.
3. Pasukan BODREK (Anis, Khusna, Arsy, Tri, Andin, Syifa, Nadhirin, Huda, Anam, Majid, Zuhurul, Endar) terimakasih atas semangat dan dorongan serta kebersamaan kita yang membuat hidup penulis penuh warna.
4. Teman-teman kost sahid (Yuli, Sri, Ferly, Silvi, Rina, Ova, Elisya, Mba Alima, Mba Yeni, Mba Lely, Nurul, Nely) yang telah bersabar dalam memberikan dukungan, motivasi serta masukan sehingga penulis mempunyai semangat untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Keluarga besar yang ada di Wonosobo (Ibu Saat sekeluarga, Ibu Yuli sekeluarga, Mba Nina sekeluarga, Ibu Hendro sekeluarga, Ibu Wien sekeluarga dan Mas Sani sekeluarga), terimakasih atas kenangan yang begitu berharga yang tidak akan penulis lupakan.
6. Seluruh pegawai KJKS Baituttamwil Tamzis, BPRS Asad Alif Kantor Kas Boja, dan teman-teman magang, terimakasih atas ilmu serta pengalaman yang penulis dapat selama magang.

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT karena dengan limpahan rahmat dan karunia-Nya lah penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

Sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada baginda Rasulullah SAW, beserta keluarga, para sahabat, dan dan umatnya hingga akhir jaman.

Penulis menyadari dalam pembuatan tugas akhir ini penulis telah mendapat banyak bantuan dan bantuan dari berbagai pihak. Karena itu pada kesempatan ini penulis menghaturkan segenap ucapan terimakasih yang tiada batas kepada:

1. Prof. Dr. H. Muhibbin, M. Ag, selaku Rektor IAIN Walisongo Semarang
2. Dr. Imam Yahya, M. Ag, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Walisongo Semarang.
3. Muchamad Fauzi, SE., MM, selaku Ketua Program D.3 Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Walisongo Semarang.
4. H. Suwanto, S.Ag., MM, selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir (TA) yang selalu memberi pengarahan, masukan, kritikan dan saran serta kesabarannya sehingga penulis dapat menyelesaikan TA ini dengan baik.
5. Seluruh Dosen pengajar Program D.3 Perbankan Syariah walisongo semarang.
6. Wien arumdhani, selaku Wakil Manager Area KJKS Baituttamwil Tamzis.
7. Seluruh pengurus dan pegawai KJKS Baituttamwil Tamzis.

Tak ada yang penulis berikan pada mereka selain iringan doa yang tulus dan ikhlas, semoga amal baik mereka dapat diterima dan mendapat balasan yang baik dari Allah SWT.

Akhirnya, penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan penulis pada khususnya.

Semarang, 29 Mei 2014

Penulis

**KUMALASARI**

NIM. 112503044

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....	ii
<b>PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>DEKLARASI</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	v
<b>MOTTO</b> .....	vi
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>BAB I    PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4
E. Landasan Teori .....	5
F. Metodologi Penelitian .....	14
G. Metode Pengumpulan Data .....	15
H. Metode Analisis Data.....	15
I. Sistematika Penulisan .....	15
<b>BAB II   GAMBARAN UMUM KJKS BAITUTTAMWILTAMZIS</b>	
A. Sejarah Berdirinya KJKS Baituttamwil Tamzis .....	18
B. Visi, misi dan motto KJKS Baituttamwil Tamzis.....	20
C. Perkembangan KJKS Baituttamwil Tamzis .....	21
D. Susunan pengurus KJKS Baituttamwil Tamzis periode 2013-2014	22

E. Sistem operasional dan produk di Koperasi Jasa Keuangan Syariah (KJKS) Baituttamwil Tamzis.....	24
F. Penerapan dan pengembangan sitem informasi dana taawun ..	35

**BAB III PEMBAHASAN DAN ANALISIS**

A. Factor-faktor apa saja yang menyebabkan terjadinya pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentanga anggota KJKS Baituttamwil Tamzis Cabang Kejajar di Womosobo.....	37
B. Strategi penanganan pembiayaan bermasalah pada pembiayaan pertanian kentang KJKS Baituttamwil Tamzis Cabang Kejajar di Wonosobo .....	42

**BAB IV PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	49
B. Saran .....	50