

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP STATUS UANG MUKA
DALAM PERJANJIAN PESANAN CATERING YANG DIBATALKAN
(Studi Kasus di Saras Catering Semarang)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Tugas Dan Melengkapi Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu (SI)
Dalam Ilmu Syari'ah



Oleh:

UMI MAGHFUROH
042311066

**FAKULTAS SYARI'AH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG**

2010

PENGESAHAN

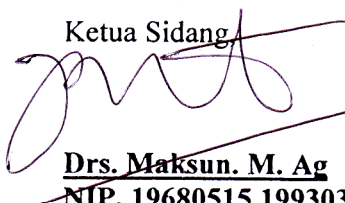
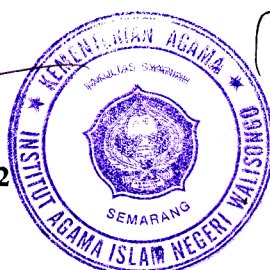
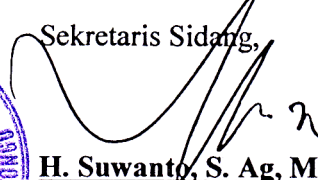
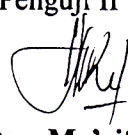
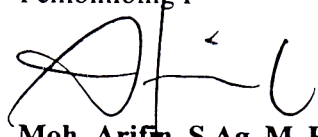
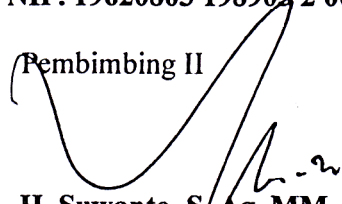
Skripsi Saudara : Umi Maghfuroh
NIM : 042311066
Jurusan : Mu'amalah
Judul : Tinjauan Hukum Islam Terhadap Status Uang Muka
Dalam Perjanjian Jual Beli Pesanan Catering Yang
Dibatalkan "Studi Kasus di Saras Catering Semarang"

Telah dimunaqosahkan pada Dewan Penguji Fakultas Syari'ah Institut Agama
Islam Negeri Walisongo Semarang dan dinyatakan lulus dengan predikat
Cumlaude / Baik / Cukup / pada tanggal:

22 Juni 2010

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar sarjana strata satu (S1)
tahun akademik 2009/2010.

Semarang, 22 Juni 2010

 Drs. Maksun. M. Ag NIP. 19680515 199303 1 002		 H. Suwanto, S. Ag, MM NIP. 19700302 200501 1 003
Penguji I  Nur Fathoni, M. Ag NIP. 19730811 200003 1 004		Penguji II  Dra. Ma'rifatul Fadhilah, M Ed. NIP. 19620803 198903 2 003
Pembimbing I  Moh. Arifin, S. Ag, M. Hum NIP. 19711012 199703 1 002		Pembimbing II  H. Suwanto, S. Ag, MM NIP. 19700302 200501 1 003

Moh. Arifin, S. Ag, M. Hum

Perum Griya Lestari B. 3/12 Ngaliyan-Semarang

H. Suwanto, S. Ag, MM.

Ds. Troso RT. 06 / RW. 01 Pecangaan Jepara

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (eksemplar)
Hal : Naskah Skripsi
an. (Umi Maghfuroh)

Kepada Yth.
Bapak Dekan Fakultas Syari'ah
IAIN Walisongo Semarang
di Semarang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah membaca, mengadakan koreksi dan perbaikan sebagaimana mestinya, maka kami menyatakan bahwa skripsi saudara:

Nama : **Umi Maghfuroh**
NIM : **042311066**
Jurusan : **Mu'amalah**
Judul skripsi : **"TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP STATUS
UANG MUKA DALAM PERJANJIAN JUAL BELI
SALAM (Studi Kasus Tentang Status Uang Muka
Dalam Perjanjian Jual Beli Salam Yang Dibatalkan Di
Saras Catering Semarang)**

Dengan ini telah kami setuju dan mohon kiranya skripsi saudara tersebut dapat segera dimunaqosahkan. Demikian atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I,



Moh. Arifin, S. Ag, M. Hum.
NIP. 19711012 199703 1 002

Semarang,

Pembimbing II,



H. Suwanto, S. Ag, MM
NIP. 19700302 200501 1 003

MOTTO

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □
 □

Artinya: “Dan penuhilah janji, Sesungguhnya janji itu pasti diminta pertanggung jawabnya”. (QS. Al-Isra’: 34)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan sepenuhnya untuk:

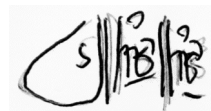
1. Bapak dan Ibu tercinta untuk segala kesabaran yang luar biasa, segala harapan dan do'a-do'a yang selalu mengiringi langkahku, beribu cinta dan kasih sayang yang aku tak tahu, mampukah aku membalasnya sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
2. Masa depan dan cita-cita penulis.
3. Kakakku Mas Amrul, Mbak Reny, yang senantiasa memberikan semangat bagi penulis.
4. Adekku Ma'ruf dan Malik, yang senantiasa memberikan senyum keceriaan.
5. Keponakanku sayang Aira Aufa Nabila, yang selalu memberikan tawa.
6. Seseorang yang aku sayangi.. untuk segala support, do'a-do'a dan kesabarannya, aku kan selalu menunggu dengan kesabaranku.
7. Saudara-saudaraku, untuk nasehat-nasehatmu, untaian do'a-do'amu, aku tenang.
8. Teman-teman Satgas Haji Donohudan, trimakasih atas supportnya kalian takkan ku lupa, semoga sukses...
9. Teman-teman KKN, trimakasih supportnya... serta Bapak/Ibu Lurah kec. Pringsurat Temanggung, Bapak Latief trimakasih untuk segala nasehat-nasehat dan untaian do'a-do'amu.
10. Semua sahabatku yang tetap setia menemani baik saat suka maupun duka dan tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisi satupun pemikiran– pemikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang, 11 Juni 2010

Deklarator

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Umi Maghfuroh', written in a cursive style.

Umi Maghfuroh

ABSTRAK

Penelitian ini menjelaskan masalah status uang muka dalam perjanjian jual beli. Akad jual beli yang dibatalkan dan uang muka tidak dikembalikan. Ketentuan mengenai akad telah diatur dalam Al-Qur'an, hadits dan pendapat para ulama' yang di dalamnya diatur tentang rukun dan syarat akad, ketentuan obyek akad, pembatalan akad yang diperbolehkan dan yang dilarang.

Dalam prakteknya perjanjian jual beli yang dilakukan oleh konsumen/pemesan yang memesan suatu produk atau menu khusus dengan pembayaran uang muka terlebih dahulu sebagai tanda jadi dan pemenuhan pembayaran pada hari pelaksanaan acara, namun seketika konsumen membatalkan pesannya maka uang muka menjadi milik penjual. Peristiwa ini meskipun mengecewakan konsumen sebagai pemesan dan merasa dirugikan, namun tampaknya tidak ada rasa bersalah pada diri penjual.

Penelitian ini dilakukan, untuk menjawab permasalahan praktek perjanjian pesanan catering di Saras Catering Semarang dan Untuk mengetahui status uang muka dalam perjanjian pesanan catering yang dibatalkan di Saras Catering Semarang menurut hukum Islam

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan, di mana peneliti ini berusaha mengumpulkan berbagai informasi melalui wawancara, penelitian ini menghasilkan data deskriptif berupa kata-kata tertulis dari kasus yang diamati, sedangkan metode analisis data menggunakan metode analisis *deskriptif normatif* yaitu metode yang dipakai untuk membantu dalam menggambarkan keadaan atau sifat yang dijadikan obyek dalam penelitian dengan dikaitkan norma, kaedah hukum yang berlaku atau sisi normatifnya untuk menemukan kebenaran berdasarkan logika keilmuan hukum.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perjanjian jual beli yang dilakukan kedua pihak pembeli dan penjual di Saras Catering akadnya sah menurut Islam, karena sudah memenuhi syarat dan rukunnya, sedangkan status uang muka dalam perjanjian jual beli yang dibatalkan di Saras Catering tidak sesuai dengan kaidah hukum Islam karena alasan konsumen melakukan pembatalan adalah karena suatu musibah atau tidak jadi memesan, dibatalkan karena kesalahan pesanan dan kekurangan pesanan, kemudian uang muka tidak kembali (uang hangus), penjual pun tidak mau menanggung kerugian terhadap biaya yang terlanjur sudah dikeluarkan.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrahim

Alhamdulillah *alamin*, segala puji kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya kepada penulis berupa kekuatan, kesabaran dan kemampuan berfikir sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini tanpa ada hambatan yang berarti. Sholawat serta salam penulis haturkan kepada Nabi Muhammad SAW, para sahabat dan keluarga-Nya. Berkat limpahan rahmat, taufik, hidayah dan inayah-Nya serta usaha yang sungguh-sungguh, akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP STATUS UANG MUKA DALAM PERJANJIAN PESANAN CATERING YANG DIBATALKAN “Studi Kasus di Saras Catering Semarang”

Penulis hanyalah lembaran kosong yang butuh banyak goresan pena, tanpa adanya bimbingan dari pihak-pihak yang selama ini memberikan fatwanya penulis kesulitan dalam menampakkan langkahnya, tanpa mengurangi rasa terima kasih mendalam penulis ucapkan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Abdul Jamil, M.A. selaku Rektor IAIN Walisongo Semarang
2. Bapak Drs. H. Muhyiddin, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Syari’ah IAIN Walisongo Semarang dan segenap Bapak dan Ibu Dosen serta pegawai Fakultas Syari’ah IAIN Walisongo Semarang yang telah mendidik dan melayani penulis dengan ikhlas.
3. Bapak Moh Arifin , M. Ag., M. Hum dan Bapak H. Suwanto, S. Ag, MM. selaku dosen pembimbing yang dengan tulus ikhlas dan meluangkan waktu untuk mengarahkan dan memberi petunjuk dalam penyusunan skripsi ini.
4. Pemilik Saras Catering Semarang, Ibu Hj. Anita yang telah membantu menyelesaikan skripsi penulis.

5. Bapak, Ibu, kakak, adek-adekku dan keponakanku tercinta yang senantiasa memberikan semangat dan do'a demi tercapainya cita-cita penulis.

Semoga amal baik mereka diterima oleh Allah SWT dan semoga mendapat balasan pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT baik di dunia maupun kelak di akhirat. Amiin.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini jauh dari sempurna, oleh karena itu saran dan kritik yang konstruktif dan inovatif dari pihak manapun sangatlah penulis harapkan sebagai bahan penyempurnaan skripsi ini. Akhirnya hanya kepada Allah SWT tempat kembali, disertai harapan semoga skripsi ini dapat menambah khasanah keilmuan umat Islam dan memberikan manfaat bagi penulis khususnya dan para pembaca pada umumnya. Amiin.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN NOTA PEMBIMBING	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN DEKLARASI.....	vi
HALAMAN ABSTRAK	vii
HALAMAN KATA PENGANTAR	viii
HALAMAN DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
D. Telaah Pustaka	8
E. Metode Penelitian	9
F. Sistematika Penulisan	14
BAB II KETENTUAN –KETENTUAN TENTANG JUAL BELI DALAM ISLAM	
A. Pengertian jual beli.....	17
B. Landasan hukum jual beli.....	18
C. Syarat dan rukun jual beli.....	20
D. Macam–macam jual beli.....	29
E. Jual beli 'Urbun.....	33

BAB III PRAKTEK PERJANJIAN PESANAN DI SARAS CATERING

SEMARANG

A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	39
B. Perjanjian Pesanan Catering di Saras Catering Semarang.....	52
C. Pembatalan Perjanjian Pesanan Catering di Saras Catering Semarang.....	54

BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PELAKSANAAN PERJANJIAN PESANAN CATERING DAN STATUS UANG MUKA YANG DIBATALKAN DI SARAS CATERING SEMARANG

A. Tinjauan hukum Islam terhadap praktek perjanjian pesanan catering di Saras Catering Semarang.....	58
B. Tinjauan hukum Islam terhadap status uang muka dalam perjanjian pesanan catering yang dibatalkan di Saras Catering Semarang.....	60

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	67
B. Saran-saran.....	68
C. Penutup.....	69

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT PENDIDIKAN

LAMPIRAN

