

**JUAL BELI SECARA TEBASAN DALAM PERSPEKTIF  
ETIKA BISNIS ISLAM  
(Studi Kasus di Desa Pojok Winong Kec. Penawangan  
Kab. Grobogan)**

**SKRIPSI**

Disusun Untuk Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat Guna  
Memperoleh Gelar Sarjana Strata S.1  
dalam Ilmu Ekonomi Islam



Oleh:

**ALIF HERU PRATAMA**

NIM: 112411162

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS AGAMA ISLAM NEGRI WALISONGO  
SEMARANG  
2016**

**H.Khoirul Anwar, M. Ag.**

Jl, Bukit Barisan D- V/ 1 Rt/Rw 004/010 Beringin Ngalian Semarang

**A.Turmudi, SH., M. Ag.**

Jl. Madukoro II No. F-27 Perumahan SI Rt/Rw 05/08 Sukoharjo Margoharjo Pati

---

### PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 Naskah eks

Hal : Naskah Skripsi

An. Sdr. Alif Heru Pratama

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Walisongo Semarang

*Assalamu'alaikum Wr.Wb*

Setelah kami meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya, bersama ini kami kirimkan naskah skripsi Saudara :

Nama : Alif Heru Pratama

NIM : 112411162

Jurusan : Ekonomi Islam

Judul Skripsi : JUAL BELI SECARA TEBASAN DALAM PERSEPEKTIF ETIKA BISNIS ISLAM (studi kasus di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan)

Dengan ini kami mohon kiranya skripsi mahasiswa tersebut dapat segera dimunaqosahkan.

Demikian harap menjadi maklum.

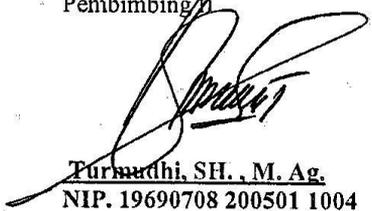
*Wassalamu'alaikum Wr.Wb*

Pembimbing I,

  
H.Khoirul Anwar, M. Ag.  
NIP. 19690420 199603 1 002

Semarang, 25 Desember 2015

Pembimbing II

  
Turmudi, SH., M. Ag.  
NIP. 19690708 200501 1004



**KEMENTERIAN AGAMA**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO SEMARANG**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Alamat : Jl. Prof. Dr. Hamka (Kampus III) Ngaliyan Telp. (024) 7601295  
Semarang 50185

**PENGESAHAN**

Nama : Alif Heru Pratama  
NIM : 1124111162  
Jurusan : Ekonomi Islam  
Judul : JUAL BELI SECARA TEBASAN DALAM PERSEPEKTIF ETIKA BISNIS ISLAM (Studi Kasus di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan)

Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang dan dinyatakan **LULUS** dengan predikat cumlaude/ baik/ cukup pada tanggal :

27 Januari 2016

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar sarjana strata 1 tahun akademik 2015/2016

Semarang, 27 Januari 2016

Dewan Penguji

Ketua Sidang,

**Prof. Dr. Hj. Siti Mujiatun, M. Ag.**

**NIP. 19590413 198703 2 001**

Penguji I,

**Dr. H. Nur Fatoni, M. Ag.**

**NIP. 19730811 2000003 1 004**

Pembimbing I,

**H. Khoirul Anwar, M. Ag.**

**NIP. 19690420 199603 1 002**

Sekretaris Sidang,

**Turmudhi, SH., M. Ag.**

**NIP. 19690708 200501 1004**

Penguji II,

**H. Dede Rodin, Lc., M. Ag.**

**NIP. 19720416 200112 1 002**

Pembimbing II,

**Turmudhi, SH., M. Ag.**

**NIP. 19690708 200501 1004**



## MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ  
تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ  
بِكُمْ رَحِيمًا ۝

**Artinya:** *“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. dan janganlah kamu membunuh dirimu; Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.” (QS. An-Nisaa’: 29)*

## PERSEMBAHAN

Saya panjatkan puji syukur yang agung kepada Allah SWT teriring shalawat kepada Nabi Muhammad SAW sang pencerah dunia ini, atas terselesaikannya penulisan skripsi ini. Saya persembahkan skripsi ini kepada:

- Ayahanda Hartono dan Ibunda Siti Khoiriyah tercinta, terima kasih atas semua kasih sayang, pengorbanan, dukungan, motivasi, perhatian, dan materi yang telah diberikan kepada penulis. Tanpa do'a orang tua semua ini tidak akan berhasil. Semoga Allah SWT selalu memberikan kesehatan dan ketabahan, ketakwaan serta kebahagiaan kepada beliau di dunia dan akhirat, Amin ya Allah....
- Adikku Beni Umam Askhabi teruslah bertutur kata santun dan berbuat baik pada siapa pun dan patuhlah kedua orang tua, dan semoga cita-cita mu tercapai, Amin ya Robb.....
- Nenek Harni, terima kasih atas curahan kasih sayang dan do'a yang telah diberikan, Semoga Allah SWT selalu memberikan kesehatan dan ketabahan, ketakwaan serta kebahagiaan kepada beliau di dunia dan akhirat, Amin ya Allah....
- Saudara-saudaraku di Grobogan , kepada Paman Ali Mustofa, Bude Res Bude Lis, Pakde Kuri, Bude Ulfatin, terima kasih atas motivasi dan dukungannya.
- Teman-teman seperjuangan EIA, EIB, EIC EID angkatan 2011, PPL, dan Teman-teman kos khususnya kepada Mas tomi, Mas Fadlol, Mas Hakim, dan Mas Mimin, dan teman-temen lainnya yang tidak bisa penulis sebut satu persatu, semoga kita bisa menjadi manusia yang lebih bermanfaat. Amin
- Teman-teman KKN UIN Walisongo ke-64, Posko 44 tahun 2015 desa Bansari Bulu Kabupaten Temanggung yang telah hidup bersama dan bermasyarakat.

## DEKLARASI

Dengan kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisi satupun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan sebagai rujukan.

Semarang, 26 Desember 2015

Deklarator



**Alif Heru Pratama**  
**NIM 112411162**

## TRANSLITERASI ARAB – LATIN

Penulisan transliterasi huruf-huruf Arab Latin dalam literasi ini berpedoman pada SKB Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. Nomor: 158/1987 dan nomor: 0543b/U/1987. Penyimpangan penulisan kata sandang [al-] disengaja secara konsisten supaya sesuai teks arabnya.

### A. Konsonan

Huruf arab	Huruf Latin	Huruf Arab	Huruf Latin
ب	b	ط	th
ا	a	ظ	zh
ت	t	ع	'
ث	ts	غ	gh
ج	j	ف	f
ح	h	ق	q
خ	kh	ك	k
د	d	ل	l
ذ	dz	م	m
ر	r	ن	n
ز	z	و	w
س	s	ه	h
ش	sy	ع	'
ص	sh	ي	y
ض	dl		

### B. Vokal

◌َ = a

◌ِ = i

◌ُ = u

### C. Diftong

أَيّ = Ay

أَوْ = Aw

### D. Syaddah ( ◌ّ )

Syaddah dilambangkan dengan konsonan ganda, misalnya الطّبّ *al-thibb*.

**E. Kata Sandang ( ... ا ل )**

Kata sandang ( ... ا ل ) ditulis dengan al-.... misalnya  
الصناعة = *al-shina'ah*. Al- ditulis dengan huruf kecil kecuali jika  
terletak pada permulaan kalimat.

**F. Ta' Marbutah ( ة )**

Setiap ta' marbutah ditulis dengan "h" misalnya المعيشة  
الطبيعية = *al-ma'isyah al-thabi'iyah*

## ABSTRAK

Islam tidak pernah memisahkan etika dengan ekonomi sebagaimana tidak pernah memisahkan ilmu dengan akhlak, politik dengan akhlak, perang dengan akhlak. Terdapat beberapa pantangan moral yang harus dijalankan pebisnis muslim antar lain *maisyir*, *asusila*, *gharar*, *haram*, *ihtikar*, berbahaya. Adapun praktik jual beli tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan, pengukuran yang dilakukan menggunakan taksiran jangkahan, dan praktik tersebut sering merugikan penebas, pada saat penebas mengalami kerugian, penebas meminta kompensasi kepada petani seikhlasnya, meskipun demikian petani merasa keberatan dan terpaksa memberi ganti rugi.

Berdasar latar belakang diatas timbul beberapa pokok perumusan masalah yaitu bagaimana sistem taksiran dan kompensasi pada jual-beli padi secara tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan dan Apa saja yang menjadi penyebab praktik taksiran dan kompensasi jual-beli padi secara tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan serta Bagaimana pandangan etika bisnis Islam terhadap praktek jual-beli tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan.

Berdasar pada permasalahan di atas, penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) yaitu kegiatan penelitian yang dilakukan di lingkungan masyarakat tertentu baik di lembaga-lembaga, organisasi masyarakat, maupun lembaga pemerintahan. Sumber data yang di gunakan dalam penelitian kali ini adalah sumber data primer yaitu sumber data yang diperoleh langsung dari masyarakat Desa Pojok Winong dan sumber data sekunder, yaitu sumber data yang diperoleh dari dokumen-dokumen atau laporan yang tersedia. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian kali ini adalah metode observasi, wawancara dan dokumentasi.

Dari Penelitian yang telah dilakukan, diperoleh hasil sebagai berikut: bahwa sistem taksiran dan kompensasi dalam jual beli tebasan telah sesuai dengan syarat-syarat dalam jual beli *jizaf*, keadilan dalam penetapan harga, dan praktek kompensasi dapat merusak keabsahan akad. Seharusnya petani dan penebas menggunakan persyaratan tambahan dalam *khiyar syarat* dan *khiyar majlis*. Petani dan penebas

lebih memilih jual beli tebasan karena petani kesulitan memanen padinya sendiri, dan penebas harus memenuhi permintaan pembeli/*bakol* per harinya. Terdapat beberapa prinsip etika bisnis Islam yang belum di jalankan oleh petani dan penebas antara lain, kurang tertib administrasi, para penebas tidak ada iktikad menjaga hubungan baik, dan longgar dan murah hati. terjadi karena adanya sistem kompensasi yang memberatkan petani, dan petani merasa terpaksa. Dalam hal ini penebas dan petani telah menjalankan beberapa etika bisnis yaitu: tidak mengurangi timbangan, menjual barang yang baik mutunya, transparan dalam menetapkan harga, tidak menggunakan sumpah pada saat jual beli.

***Kata kunci:*** Etika bisnis Islam, jual beli *jizaf*.

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji bagi Allah SWT yang maha pengasih dan maha penyayang, yang telah melimpahkan rahmat, taufik, hidayah dan inayah-Nya, sehingga penulisan skripsi yang berjudul Jual Beli Secara Tebasan Dalam Perspektif Etika Bisnis Islam (Studi Kasus di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan) dapat terselesaikan. Tidak lupa sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada beliau junjungan kita Nabi Agung Muhammad SAW, serta keluarga, sahabat, tabi'in dan orang mukmin yang senantiasa mengikuti jejak dan ajarannya.

Penulis menyampaikan terima kasih atas jasa semua pihak yang telah memberikan waktu, tenaga, pikiran, bimbingan dan saran-saran dengan penuh rasa ikhlas sebagai sesuatu yang sangat berguna bagi penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini. Oleh karena itu penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Muhibbin, M. Ag, selaku Rektor Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.
2. Bapak Dr. H. Imam Yahya, M. Ag, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.
3. Bapak Furqon, Lc, selaku Kajar Ekonomi Islam, serta Bapak Muhammad Nadzir, SHi., MSi selaku Sekjur Ekonomi Islam.
4. Bapak H. Khoirul Anwar, M. Ag, selaku dosen pembimbing I dan Bapak Turmudhi, SH. , M. Ag, selaku dosen pembimbing II yang

telah bersedia meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan dan pengarahan dalam penulisan skripsi ini.

5. Bapak Zaenuri, Drs. Selaku wali studi yang telah sabar mengarahkan, membimbing dalam pengambilan mata kuliah.
6. Dosen, pegawai, dan seluruh staf akademika di lingkungan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.
7. Bapak dan Ibu pegawai perpustakaan Universitas dan Fakultas yang telah memberikan pelayanan kepustakaan yang diperlukan dalam penyusunan skripsi
8. Semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu, baik moril maupun materil.

Semoga Allah SWT membalas semua amal kebaikan mereka dan selalu melimpahkan rahmat, taufik, hidayah serta inayah-Nya kepada mereka.

Pada akhirnya penulis menyadari akan kekurangan yang ada pada skripsi ini. Penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi penulis pada khususnya dan pembaca pada umumnya. Amin...

Semarang, 26 Desember 2015  
Penulis

**Alif Heru Pratama**  
**1124111162**

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>HALAMAN DEKLARASI</b> .....	vi
<b>HALAMAN PEDOMAN TRANSLITERASI</b> .....	vii
<b>HALAMAN ABSTRAK</b> .....	ix
<b>HALAMAN KATA PENGANTAR</b> .....	xi
<b>HALAMAN DAFTAR ISI</b> .....	xiii
<b>HALAMAN DAFTAR TABEL</b> .....	xvii
<b>HALAMAN DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xviii

### **BAB I : PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	9
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	11
D. Kajian Pustaka .....	11
E. Kerangka Teori .....	12
F. Metode Penelitian .....	18
G. Sistematika Penulisan .....	24

**BAB II : TINJAUAN UMUM TENTANG ETIKA BISNIS  
ISLAM DAN JUAL BELI ISLAM**

A.	Etika Bisnis Islam.....	27
1.	Definisi Etika Bisnis Islam .....	27
2.	Dasar Etika Bisnis Islam.....	30
3.	Prinsip Etika Bisnis Islam.....	34
B.	Jual Beli dalam Islam .....	44
1.	Definisi Jual Beli dalam Islam .....	44
2.	Syarat dan Rukun Jual Beli.....	46
3.	<i>Gharar</i> dalam Jual Beli.....	48
4.	Jual Beli <i>Jizaf</i> .....	50
5.	Saling Ridha dalam Jual Beli .....	51
6.	Harga Adil dalam Jual Beli.....	53
7.	<i>Khiyar</i> dalam Jual Beli .....	56
8.	Resiko dalam Jual-Beli ... ..	58

**BAB III : PRAKTIK TAKSIRAN DAN KOMPENSASI JUAL  
BELI PADI TEBASAN DI DESA POJOK WINONG  
KECAMATAN PENAWANGAN KABUPATEN  
GROBOGAN**

A.	Gambaran Umum Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan .....	61
----	---	----

B.	Proses Jual Beli Tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan.....	67
C.	Praktik Kompensasi Dalam Jual Beli Tebasan di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan.....	71
D.	Praktik Taksiran Jual Beli Tebasan Di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan ... ..	78

**BAB IV : ANALISIS ETIKA BISNIS ISLAM TERHADAP  
PRAKTIK TAKSIRAN DAN KOMPENSASI  
DALAM JUAL BELI TEBASAN DI DESA POJOK  
WINONG KECAMATAN PENAWANGAN  
KABUPATEN GROBOGAN**

A.	Analisis Terhadap Praktik Taksiran Dalam Jual Beli Tebasan Di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan.....	81
B.	Analisis Terhadap Penyebab praktik Taksiran dan Kompensasi Dalam Jual Beli Tebasan Di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan .....	88

C. Analisis Etika Bisnis Islam Terhadap Jual Beli Tebasan Di Desa Pojok Winong Kecamatan Penawangan Kabupaten Grobogan.....	93
---	----

**BAB V : PENUTUP**

A. Kesimpulan.....	103
B. Saran .....	105

**DAFTAR PUSTAKA**

**DAFTAR LAMPIRAN**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**