

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan uraian permasalahan yang telah dibahas mengenai analisis kelayakan agunan pada pembiayaan *Mudharabah* di KSPPS Baituttamwil Tamzis Bina Utama Cabang Temanggung dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Prosedur pembiayaan *Mudharabah* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah (KSPPS) Tamzis, dilakukan atas dasar permohonan dari calon anggota, seorang calon anggota harus memenuhi beberapa syarat yang harus dipenuhi untuk pengajuan permohonan pembiayaan, mengisi formulir atau berkas-berkas yang telah disediakan, selanjutnya bagian Account Officer menganalisis persyaratan-persyaratan yang telah anggota berikan dan melakukan survey terhadap jaminan dan lokasi usaha anggota, selanjutnya AO mengajukan formulir pembiayaan kepada Manajer Marketing untuk dikomitekan apakah pembiayaan tersebut disetujui atau tidak, setelah pembiayaan disetujui maka langkah selanjutnya bagian pembiayaan membuat surat akad pada pencairan dana serta memenuhi biaya administrasi yang telah ditetapkan oleh pihak KSPPS Tamzis Bina Utama.
2. Untuk menganalisis kelayakan agunan KSPPS melihat dari faktor ekonomis dan faktor yuridis dari agunan tersebut. Faktor ekonomis dinilai dari jenis agunan, selain faktor ekonomis agunan juga dipertimbangkan dari faktor yuridis juga yakni apabila agunan berupa benda bergerak surat-surat dari agunan tersebut harus lengkap, kondisi agunan juga masih bagus. Untuk agunan yang berupa benda tidak bergerak dinilai dari lokasi dan

taksasi.

B. Saran

Saran-saran yang diberikan penulis kepada pihak KSPPS Tamzis yang diharapkan masukan ini bisa bermanfaat, yaitu:

1. Mengembangkan sumberdaya manusia menjadi hal penting untuk meningkatkan kualitas karyawan, dengan ini diharapkan pihak pengurus memberikan pelatihan secara terus menerus untuk perkembangan Tamzis Bina Utama.
2. Hubungan antara karyawan perlu ditingkatkan, agar antara anggota dan karyawan lebih tercipta kekeluargaan, dan loyalitas nasabah dengan Tamzis Bina Utama tetap terjaga.
3. Produk-produk yang ada di Tamzis Bina utama lebih dikembangkan lagi, khususnya pada produk pembiayaan agar para lebih banyak pembiayaan yang disalurkan kepada para anggota.

C. Penutup

Puji syukurAlhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT karena dengan semua limpahan rahmat, hidayat, serta taufik-Nya, penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Penulis menyadari bawa masih banyak kekurangan dan kelemahan yang dikarenakan keterbatasan kemampuan yang dimiliki. Oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan demi penyempurnaan tulisan ini. Semoga Tuga Akhir ini bisa bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya. Terimakasih.