



KOPERASI SIMPAN PINJAM DAN PEMBIAYAAN SYARIAH
BAITUL MAAL WAT TAMWIL
BINA UMMAT SEJAHTERA

Nomor : 13801/BH/KWK.11/III/1998 Tgl : 31 Maret 1998
PAD Nomor : 216/PAD/M.KUKM.2/XII/2015 Tgl : 15 Desember 2015
Jl. Untung Suropati No.16 Lasem Telp. (0295) 532376 Fax. (0295) 531263
e-mail : bmt_bus@yahoo.com website : www.bmtbus.co.id



SURAT KETERANGAN
Nomor :416/KSPPS BMT/BUS/V/2016

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : H. Abdullah Yazid
Jabatan : Ketua Pengurus KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera
Alamat : Jalan Untung Suropati No. 16 Lasem, Rembang

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Lilis M
NIM : 132503060
Universitas : UIN Walisongo Semarang
Jurusan : D3 Perbankan Syariah
Alamat : Jl. KH Rais No 118 RT 001/ RW 002 Surodadi Kab. Tegal

Telah melaksanakan Magang di KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera Cabang Tegal Martoloyo mulai tanggal 1 – 29 Februari 2016.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lasem, 2 Mei 2016

KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera



H. Abdullah Yazid
Ketua Pengurus

TABULASI SI SIDIK *NEW*

ILUSTRASI JIKA PEMBAYARAN SESUAI KETENTUAN

NO	MULAI MENYIMPAN	JML BLN	KEL AS	PENARIKAN SIMPANAN SETIAP TAMAT JENJANG PENDIDIKAN							
				TK	BLN KE	SD	BLN KE	SMP	BLN KE	SLTA	BLN KE
1	PRA SD 6 TH	216	A	1.500.000	72	3.000.000	144	4.500.000	180	70.033.000	216
			B	1.000.000	72	2.000.000	144	3.000.000	180	46.888.000	216
			C	500.000	72	1.000.000	144	1.500.000	180	23.344.000	216
2	PRA SD 5 TH	204	A	1.500.000	60	3.000.000	132	4.500.000	168	60.473.000	204
			B	1.000.000	60	2.000.000	132	3.000.000	168	40.318.000	204
			C	500.000	60	1.000.000	132	1.500.000	168	20.158.000	204
3	PRA SD 4 TH	192	A	1.500.000	48	3.000.000	120	4.500.000	156	51.786.000	192
			B	1.000.000	48	2.000.000	120	3.000.000	156	34.524.000	192
			C	500.000	48	1.000.000	120	1.500.000	156	17.262.000	192
4	PRA SD 3 TH	180	A	1.500.000	36	3.000.000	108	4.500.000	144	43.891.000	180
			B	1.000.000	36	2.000.000	108	3.000.000	144	28.260.000	180
			C	500.000	36	1.000.000	108	1.500.000	144	14.830.000	180
5	PRA SD 2 TH	168	A	1.500.000	24	3.000.000	96	4.500.000	132	36.716.000	168
			B	1.000.000	24	2.000.000	96	3.000.000	132	24.477.000	168
			C	500.000	24	1.000.000	96	1.500.000	132	12.238.000	168
6	PRA SD 1 TH	156	A	3.000.000	84	4.500.000	120	34.920.000	156		
			B	2.000.000	84	3.000.000	120	23.280.000	156		
			C	1.000.000	84	1.500.000	120	11.640.000	156		
7	SD KLAS I	144	A	3.000.000	72	4.500.000	108	28.993.000	144		
			B	2.000.000	72	3.000.000	108	19.328.000	144		
			C	1.000.000	72	1.500.000	108	9.664.000	144		
8	SD KLAS II	132	A	3.000.000	60	4.500.000	96	23.807.000	132		
			B	2.000.000	60	3.000.000	96	15.738.000	132		
			C	1.000.000	60	1.500.000	96	7.869.000	132		
9	SD KLAS III	120	A	3.000.000	48	4.500.000	84	18.713.000	120		
			B	2.000.000	48	3.000.000	84	12.475.000	120		
			C	1.000.000	48	1.500.000	84	6.237.000	120		
10	SD KLAS IV	108	A	3.000.000	36	4.500.000	72	14.284.000	108		
			B	2.000.000	36	3.000.000	72	9.509.000	108		
			C	1.000.000	36	1.500.000	72	4.754.000	108		
11	SD KLAS V	96	A	3.000.000	24	4.500.000	60	10.221.000	96		
			B	2.000.000	24	3.000.000	60	6.814.000	96		
			C	1.000.000	24	1.500.000	60	3.407.000	96		
12	SD KLAS VI	84	A				4.500.000	48	11.872.000	84	
			B				3.000.000	48	7.914.000	84	
13	SMP KLAS I	72	A				4.500.000	36	8.533.000	72	
			B				3.000.000	36	5.688.000	72	
14	SMP KLAS II	60	A						11.453.000	60	
			B						7.662.000	60	
15	SMP KLAS III	48	A						8.735.000	48	
			B						5.823.000	48	

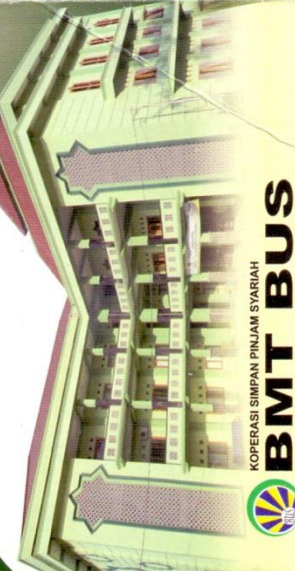
KETERANGAN:

Kelas A : 150.000,-
 Kelas B : 100.000,-
 Kelas C : 50.000,-

FASILITAS- FASILITAS :

1. Apabila pada penarikan tamat jenjang pendidikan tidak diambil, maka akan dimasukkan ke Rekening Si R
2. Siswa penabung Si Sidik yang berprestasi di kelas menyediakan hadiah Beasiswa
3. Setiap kenaikan kelas BMT memberikan Hadiah peralatan Sekolah.

Produk Layanan



KOPERASI SIMPAN PINJAM SYARIAH
BMT BUS
Melakukan Aktivitas Pinjam, Simpan, dan Sewa
 Badan hukum : 13801/PH/KW/K 11/01/1998, Tgl. 31 Maret 1998, Jl. Untung Suropati No. 16, Lasem.
 Telp. (0295) 532376 Fax (0295) 531263 Email : bmt_bus@yahoo.com, Web-Site : www.bmtbus.com

PRODUK PEMBIAYAAN

1. Pembiayaan Modal Kerja



Pembiayaan Modal Kerja merupakan produk layanan pembiayaan dari KSPS BMT BUS diperuntukkan bagi calon anggota / anggota yang memerlukan tambahan modal kerja untuk mengembangkan usahanya. Dengan menggunakan akad pembiayaan Mudhorobah yaitu dengan sistem bagi hasil yang pemdhorobah misbahnya telah di sepakati bersama.

Pembiayaan Mudhorobah (Modal Kerja)

Akad pembiayaan antara dua pihak, dimana BMT sebagai shohibul Maal (penyedia modal) dan anggota sebagai Mudhorib (Pengelola Usaha) atas kerjasama ini berlaku sistem bagi hasil dengan ketentuan nisbah sesuai kesepakatan kedua belah pihak

Bidang Yang Dilayani

- Pertanian
- Perdagangan
- Jasa
- Perikanan
- Industri
- dll.

Termasuk Usaha Produktif yang Halal

Contoh Perhitungan Bagi Hasil

Kedua belah pihak telah sepakat dalam pembagian prosentase **Nisbah** bagi hasil di awal.
 Contoh : Pak Ahmad pembiayaan Rp.10.000.000,- dengan perhitungan mendapatkan keuntungan Rp. 500.000,- setiap bulan, prosentase nisbah keuntungan yang di sepakati yaitu 30% untuk BMT dan 70 % untuk mudhorib, maka bagi hasil untuk BMT Rp. 150.000,- dan bagi hasil untuk anggota Rp. 350.000,-

2. Pembiayaan Pengadaan / Jual Beli Barang



Pembiayaan pengadaan / jual beli barang merupakan produk layanan di KSPS BMT BUS diperuntukkan bagi calon anggota/anggota yang membutuhkan barang dan untuk aktifitas sehari-hari dengan menggunakan akad pembiayaan **Murobahah**.

Pembiayaan Murobahah (Pengadaan / Jual Beli Barang)

Transaksi penjualan barang dengan menyatakan harga perolehan dan keuntungan (margin) yang di sepakati oleh penjual dan pembeli dengan pembayaran dapat dilakukan secara angsur ataupun jatuh tempo.

Jenis Pembiayaan Barang :

-Pembangunan /Renovasi
 Misalnya : Pak Joni ingin merenovasi rumah tapi belum ada dana dan Pak Joni adalah anggota KSPS BMT BUS, Pak Joni melakukan pembiayaan dengan akad murabahah dengan harga pokok margin yang di sepakati bersama antara kedua belah Pihak.

Contoh Perhitungan Harga Barang

Harga Pokok	Harga Jual	Angsuran Perbulan	Jml Angsuran
Rp. 1.000.000,-	Rp. 1.250.000,-	Rp. 250.000,-	5 x
Rp. 5.000.000,-	Rp. 6.000.000,-	Rp. 600.000,-	10 x
Rp. 10.000.000,-	Rp. 12.000.000,-	Rp. 1.200.000,-	10 x

3. Pembiayaan Kebajikan



Pembiayaan Kebajikan merupakan produk layanan pembiayaan dari KSPS BMT BUS diperuntukkan bagi calon anggota / anggota yang bertujuan untuk kebjajikan dengan pertimbangan sosial dengan menggunakan akad **Qordul Hasan**. Pembiayaan ini sumber dananya dari Baitul Maal KSPS BMT BUS.

Contoh Perhitungan

Pembiayaan	Margin	Angsuran	Jml Angsuran
Rp. 1.000.000,-	0	Rp. 100.000,-	10 x
Rp. 2.000.000,-	0	Rp. 200.000,-	10 x

SYARAT - SYARAT PEMBIAYAAN

1. Jujur dan amanah
2. Mempunyai usaha/ sumber pendapat yang jelas (halal, baik dan sah secara hukum)
3. Bersedia menjadi anggota KSPS BMT BUS
4. Fotocopy KTP, Suafmi, Isiri, KK, Surat Nikah (2 Lembar)

5. Fotocopy Surat Jaminan (2 Lembar)
6. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
7. Mepjisi Formulir Permohonan Pembiayaan yang disediakan oleh KSPS BMT BUS
8. Bersedia di survei usaha, rumah, dan
9. Bersedia mematuhi aturan

PRODUK SIMPANAN

1. SI RELA

Produk simpanan yang dikelola berdasarkan prinsip *mudharabah*, yaitu anggota sebagai *shohibul maal* (pemilik dana) sedangkan BMT sebagai *mudharib* (*pelaksana/pengelola usaha*), atas kerjasama ini berlaku sistem bagi hasil dengan nisbah yang telah disepakati di muka.

Fasilitas

- **Bebas Biaya Administrasi**
Simpanan Si Relia tidak dibebani biaya administrasi bulanan
- **Bagi Hasil**
Dengan menggunakan prinsip *mudharabah* hasil usaha akan kami bagi hasilnya dengan nisbah 30% : 70%.

2. SI SUKA

Simpanan berjangka yang berdasarkan prinsip *mudharabah*, dengan prinsip ini simpanan dari *shohibul maal* (pemilik dana) akan diperlakukan sebagai investasi oleh *mudharib* (pengelola dana). BMT akan memanfaatkan dana tersebut secara produktif dalam bentuk pembiayaan kepada masyarakat dengan profesional dan sesuai syariah. Hasil usaha tersebut dibagi antara pemilik dana dan BMT sesuai *nisbah* (porsi) yang telah disepakati di awal.

Fasilitas

- **Bebas Biaya Administrasi**
Simpanan Si Suka tidak dibebani biaya administrasi bulanan
- **Bagi Hasil**
Dikelola secara produktif dengan prinsip *mudharabah* dengan nisbah yang menguntungkan

Jangka Waktu	Harga Jual
Si Suka 1 Bulan	35% : 65%
Si Suka 3 Bulan	40% : 60%
Si Suka 6 Bulan	45% : 55%
Si Suka 12 Bulan	50% : 50%

Multifungsi

- Simpanan Si Suka dapat dijadikan sebagai agunan pembiayaan di BMT BUS.

3. SI SIDIK

Simpanan untuk perencanaan biaya pendidikan siswa sekolah mulai dari umur 0 tahun sampai perguruan tinggi. Simpanan ini berdasarkan prinsip *wadhiah yadh dharamah*, yaitu *shohibul maal* menitipkan dananya pada BMT, kemudian atas seijin *shohibul maal* BMT dapat memanfaatkan dana tersebut.

Jenis produk simpanan Si Sidik dibagi 2 yaitu:

- Si Sidik Platinum
- Si Sidik PLUS

Uraian

a. Si Sidik Platinum

Si Sidik Platinum adalah simpanan untuk perencanaan biaya pendidikan siswa sekolah mulai dari umur 0 tahun sampai tamat SMA

Setoran simpanan dilakukan setiap bulan, dan penarikan simpanan dilakukan setiap tamat jenjang pendidikan sampai lulus SMA. Besarnya setoran simpanan berdasarkan kelas Si Sidik yaitu:

Si Sidik kelas A	: Rp. 200.000,-
Si Sidik kelas B	: Rp. 150.000,-
Si Sidik kelas C	: Rp. 100.000,-

b. Si Sidik Plus

Setoran simpanan dilakukan di awal pendaftaran dan hanya sekali sebesar Rp. 5.000.000,-. Penarikan simpanan dapat dilakukan setiap tamat jenjang pendidikan, anggota simpanan juga mendapatkan subsidi bea masuk sekolah dengan ketentuan yang ada, apabila anggota melanjutkan ke jenjang perguruan tinggi, biaya subsidi kuliah diberikan persemester hingga 10 semester. Bagi yang tidak meneruskan ke perguruan tinggi atau hanya mengambil program D1 sampai D3 sisa simpanan akan di kembalikan.

Kompensasi

1. Setiap peserta Si Sidik berhak mendapatkan hadiah nerlatian sekolah pada setiap kenaikan kelas yang jenisnya ditentukan oleh pihak BMT.
→ motivasi
→ pinoran ke kelas ts tilla
ada tab
→ tioru menang
2. Apabila pada penarikan tamat jenjang pendidikan tertentu tidak diambil, maka akan dimasukkan ke tabungan Si Relia.
3. Setiap kenaikan kelas pihak BMT akan memberikan Bea Siswa kepada peserta Si Sidik yang berprestasi di kelas yang nominalnya ditentukan pihak BMT.
4. Yang dimaksud dalam ketentuan nomor 3 adalah siswa yang mendapatkan ranking 1 sid 3 dikelas masing – masing, dengan menunjukkan foto copy raport semester terakhir yang dilegalisir kepala sekolah masing – masing.

4. SI HAJI

Simpanan bagi anggota yang berencana menunaikan ibadah haji. Simpanan ini dikelola dengan menggunakan dasar prinsip *wadhiah yadh dharamah* dimana atas jnin penitip dana, BMT dapat memanfaatkan dana tersebut sebelum dipergunakan oleh penitip. Setelah simpanan anggota mencukupi atas kuasa anggota penyimpan, BMT akan menyertorkan kepada BPS (Bank Penerima Setoran) BPIH (Biaya Perjalanan Ibadan Hejji) yang sudah online dengan SISKOHAT untuk selanjutnya di daftarkan melalui SISKOHAT (Sistem Komputerisasi Haji Terpadu).

Fasilitas

- Setoran ringan, setoran awal Rp. 100.000,- setoran selanjutnya disesuaikan dengan rencana tahun keberangkatan.
- Simpanan Haji tidak dibebani biaya administrasi bulanan.
- BMT menyediakan dana talangan maksimal 20% dari nominal setoran masuk bank.

Informasi lebih lanjut, Hubungi Kami :





KOPERASI JASA KEUANGAN SYARIAH
BAITUL MAAL WAT TAMWIL
BINA UMMAT SEJAHTERA

BMT BUS-F-PMS-SP-03

Slip Simpanan

Unit Kerja : _____
Tanggal : _____

Validasi

No.Rekening : [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
N a m a : _____
Alamat : _____

Setoran untuk :

SI SUKA SI SIDIK PLUS
 SI RELA SI HAJI
 SI SIDIK SI TARA

Bukti Anggota

Jumlah Setoran Rp. _____

Terbilang _____

Teller

Tanda Tangan Penyeter

Wahana Kebangkitan Ekonomi Ummat



KOPERASI SIMPAN PINJAM SYARIAH
BAITUL MAAL WAT TAMWIL
BINA UMMAT SEJAHTERA

BMT BUS-F-PMS-SP-04

Slip Penarikan

Unit Kerja : _____
Tanggal : _____

Validasi

No.Rekening : [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
N a m a : _____
Alamat : _____

Penarikan untuk :

SI SUKA SI TARA CR
 SI RELA SI SIDIK
 SI HAJI SI SIDIK PLUS

Bukti Anggota

Jumlah Penarikan Rp. _____

Terbilang _____

Teller

Tanda Tangan Penarik

Wahana Kebangkitan Ekonomi Ummat

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DATA PRIBADI

Nama Lengkap : Lilis Mukhlisoh
Tempat, Tanggal Lahir : Tegal, 26-03-1995
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Islam
Alamat : Jl KH Rais No 118 Rt01/Rw02 Suradadi, Tegal
No. Handphone : 089697814005
Email : lilismukhlisoh95@gmail.com

PENDIDIKAN FORMAL

1. SD Negeri 01 Suradadi lulus tahun 2007
2. SMP Negeri 09 Tegal lulus tahun 2010
3. SMA NU 01 Hasyim Asy'ary Tegal lulus tahun 2013
4. UIN Walisongo Semarang lulus tahun 2016

Demikian daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Semarang, 10 juni 2016

Hormat saya,

Lilis Mukhlisoh