

**ANALISIS TERHADAP PRAKTEK JUAL BELI JENGKOL
DENGAN CARA SATU KALI AKAD UNTUK BEBERAPA
KALI MUSIM
(Studi Kasus di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati)**

SKRIPSI

Disusun Guna Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1

Dalam Ilmu Hukum Ekonomi Islam



Disusun Oleh :
NURUL FAIZZATUN NI'MAH
122311090

**JURUSAN MUAMALAH
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG
2016**

Drs. Sahidin, M.Si

NIP. 19670321 199303 1 005

Jl. Merdeka Utara I/B.9 Ngaliyan Semarang

Dr. Mahsun, M.Ag

NIP. 19671113 200501 1 001

Pakilsari RT 01 RW VII Bulurejo Mertoyudan Magelang

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (empat) eks.

Hal : Naskah Skripsi

Hukum

An. Nurul Faizzatun Ni'mah

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan

UIN Walisongo
di Semarang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah saya meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya bersama ini saya kirim naskah saudara :

Nama : Nurul Faizzatun Ni'mah

NIM : 122311090

Jurusan : Hukum Ekonomi Islam (Muamalah)

Judul Skripsi : **Analisis Terhadap Praktek Jual Beli Jengkol Dengan Cara Satu Kali Akad Untuk Beberapa Kali Musim (Studi Kasus di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati)**

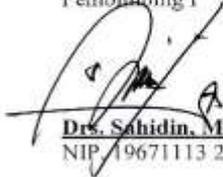
Dengan ini saya mohon kiranya skripsi saudara tersebut dapat segera dimunaqosahkan.

Demikian atas perhatiannya, harap menjadi maklum adanya dan kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Semarang, 28 Desember 2016

Pembimbing I



Drs. Sahidin, M.Si

NIP. 19671113 200501 1 001

Pembimbing II



Dr. Mahsun, M.Ag

NIP. 19670321 199303 1 005



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO SEMARANG
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
Jalan Prof. Dr. Hamka (Kampus III) Ngaliyan Telp./Fax. (024)
7601291 Semarang 50185

PENGESAHAN

Skripsi Saudara : NURUL FAIZZATUN NI'MAH
NIM : 122311090
Fakultas : Syariah dan Hukum
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah/Muamalah
Judul : **ANALISIS TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI
JENGKOL DENGAN CARA SATU KALI AKAD
UNTUK BEBERAPA KALI MUSIM (Studi Kasus di
Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati)**

Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Syaiah dan Hukum Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang dan dinyatakan lulus dengan predikat cumlaude/ baik/ cukup, pada tanggal : 15 Desember 2016

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar sarjana Strata I tahun akademik 2016/2017

Semarang, 28 Desember 2016

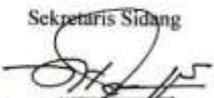
Ketua Sidang

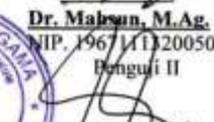

Yunita Dewi Septiana, M.A.
NIP. 19760627205012003
Penguji I

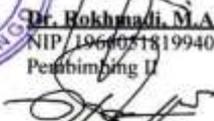

H. Mashudi, M.Ag.
NIP. 196901212005011003
Pembimbing I


Dr. H. Sahidin, M.Si.
NIP. 196703211993031005

Sekretaris Sidang


Dr. Mahsun, M.Ag.
NIP. 196711122005011001
Penguji II


Dr. Rokhmadi, M.Ag.
NIP. 196605181994031002
Pembimbing II


Dr. Mahsun, M.Ag.
NIP. 196711132005011001



MOTTO

عَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ قَالَ قَالَ نَهَى رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ عَنْ بَيْعِ الْغَرَرِ
وَعَنْ بَيْعِ الْحَصَاةِ (رواه ابن ماجه)

Artinya: "Dari Abu Hurairah, ia berkata, "Rasulullah Shallallahu Alaihi wa Sallam melarang jual beli gharar dan jual beli menggunakan krikil." (HR Ibnu Majah)

PERSEMBAHAN

Ku persembahkan skripsi ini teruntuk orang-orang yang kucintai yang selalu hadir mengiringi hari-hariku dalam menghadapi perjuangan hidup serta bagi mereka yang senantiasa mendukung dan mendoakanku di setiap ruang dan waktu dalam kehidupanku khususnya buat :

1. Almarhum Bapak Harsono terimakasih atas limpahan doa dan kasih sayang semasa hidupnya dan memberikan rindu yang sangat berarti.
2. Ibu tercinta Sukanah terimakasih atas limpahan doa dan kasih sayang yang tak terhingga, selalu memberikan yang terbaik, menjadi teman curhat dan menjadi motivator.
3. Yang terhormat Bapak Sahidin dan Bapak Mahsun yang telah bersedia membimbingku dan selalu menasihatiku dalam menulis skripsi ini.
4. Adik tercinta Naila Fatimatuzzahro' yang memberikan tawa dan canda .
5. Terimakasih untuk Achmad Fauzi atas segala kasih sayang, perhatian, memberikanku semangat, berusaha menemani, menghibur, di detik-detik terakhir penyelesaian kuliahku.
6. Semua sahabat-sahabat MUB 2012, khususnya Bibul, Bu Din, Atik, Kak Pen, Kingkong, Pa'e, Jiyan terimakasih atas solidaritas yang luar biasa sehingga membuat hari-hari semasa kuliah lebih berarti.

7. Kepada guru-guru yang telah rela berbagi ilmu untuk mendidik semoga bermanfaat di dunia dan akhirat.

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisis satupun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang, 07 Desember 2016

Deklarator



Nurul Faizzatun Ni'mah
Nurul Faizzatun Ni'mah
NIM : 122311090

ABSTRAK

Jual beli merupakan suatu perjanjian tukar menukar benda yang dilakukan atas dasar sukarela diantara kedua belah pihak, yaitu penjual dan pembeli. Dalam jual beli, ada rukun dan syarat yang harus dipenuhi, sehingga jual beli dapat dikatakan sah oleh *syara'*. Salah satu rukun jual beli yaitu adanya barang. Selain itu,, adanya syarat terkait barang yaitu barang yang diperjualbelikan diketahui baik kualitas, zat, dan kuantitasnya. Dalam jual beli harus dilandasi keinginan agar orang lain mendapatkan kebahagiaan dan kebaikan. Jual beli tidak boleh mengandung unsur keterpaksaan dan unsur ketidakjelasan. Namun, dalam praktiknya, rukun dan syarat jual beli terkadang tidak terpenuhi.

Skripsi ini berjudul, “ Studi Analisis Hukum Islam Terhadap Praktek Jual Beli Jengkol Dengan Cara Satu Kali Akad Untuk Beberapa Kali Musim (Studi Kasus di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati) memiliki 2 rumusan masalah yaitu : 1) Bagaimana pelaksanaan jual beli jengkol dalam satu kali akad untuk beberapa kali musim di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati ? 2) Bagaimana tinjauan Hukum Islam terhadap praktek jual beli jengkol dalam satu kali akad untuk beberapa kali musim di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati ?

Jenis penelitian ini adalah penelitian normatif empiris, untuk mencapai tujuan tersebut menggunakan pendekatan kualitatif yang bersifat deskriptif yaitu penelitian yang bertujuan memberikan penelitian terhadap keadaan atau fenomena sosial yang berhubungan dengan praktik jual beli jengkol ini. Pengumpulan data dalam penelitian ini menggunakan metode observasi, wawancara, dan dokumentasi. Peneliti menganalisa data yang diperoleh dengan cara deskriptif kualitatif yaitu analisis yang menggambarkan keadaan atau fenomena dengan kata-kata atau kalimat, kemudian dipisahkan menurut kategori untuk memperoleh kesimpulan.

Berdasarkan penelitian bahwa jual beli jengkol ini boleh dilakukan karena termasuk kategori jual beli gharar yang diperbolehkan.

Jual beli ini tidak terpenuhi syarat dan rukun rukun jual beli. Terkait dengan rukun, tidak ada barang yang diperjualbelikan, karena pada saat akad, buah jengkol belum nampak. Adapun terkait dengan syarat, jual beli jengkol ini masih samar dalam hasil yang didapat baik kualitas, zat, dan kuantitasnya. Kerugian jarang terjadi karena pembeli sudah meminimalisir harga dengan perbedaan di tiap musimnya. Apabila terjadi kerugian yang dialami oleh pembeli, maka penjual tidak memberikan ganti rugi. Praktik jual beli ini sudah menjadi kebiasaan masyarakat Desa Gerit.

Kata Kunci : *Hukum Islam, Jual beli, Jengkol, Ketidakjelasan.*

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul : ANALISIS TERHADAP PRAKTEK JUAL BELI JENGKOL DENGAN CARA SATU KALI AKAD UNTUK BEBERAPA KALI MUSIM (Studi Kasus di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati) dengan baik tanpa banyak menuai kendala yang berarti. Shalawat serta salam semoga tetap dilimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW, beserta keluarga, sahabat-sahabat dan pengikutnya. Skripsi ini diajukan guna memenuhi tugas dan syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S.1) dalam Jurusan Hukum Ekonomi Islam Fakultas Syari'ah dan Hukum UIN Walisongo Semarang.

Ucapan terima kasih sedalam-dalamnya penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah memberikan pengarahan, bimbingan, dan bantuan dalam bentuk apapun yang sangat besar bagi penulis. Melalui kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Muhibbin, M.Ag. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang beserta para Wakil Rektor Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.
2. Dr. H. A. Arif Junaidi, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang beserta para Wakil

Dekan Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang.

3. Afif Noor S.Ag. SH. M.Hum. selaku ketua Jurusan Muamalah dan Supangat M.Ag. selaku Sekretaris Jurusan Muamalah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri walisongo Semarang.
4. Drs. Sahidin, M.Si. selaku dosen pembimbing I, dan Dr. Mahsun, M.Ag. selaku dosen pembimbing II yang telah bersedia meluangkan waktu untuk membimbing, mengarahkan dan memberi petunjuk dengan sabar sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Segenap Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syari'ah dan Hukum Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang yang telah membekali penulis dengan banyak ilmu pengetahuan, sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
6. Masyarakat Desa Gerit yang telah membantu memberikan fasilitas dan waktunya selama penelitian. Semua itu sangat berharga bagi penulis.
7. Ibunda Sukanah tercinta yang telah memberikan kasih sayang yang tulus serta selalu memanjatkan doa-doa dengan tiada hentinya untuk penulis.
8. Achmad Fauzi yang berusaha untuk selalu menghibur, menemani, membantu, disetiap kesulitan.
9. M. Fahmi Ilyas yang telah memberikan ide dan bantuan untuk kelancaran skripsi ini.

10. Sahabat-sahabatku semua dari Jurusan Muamalah Fakultas Syariah UIN Walisongo Semarang yang telah memberikan motivasi dan do'a.
11. Sahabat-sahabat kost yang telah berbagi canda tawanya kepada penulis. Semoga Allah mempererat tali persaudaraan yang telah kita jalin bersama.
12. Serta semua pihak yang belum tercantum, yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Penulis mengucapkan terimakasih disertai doa semoga kebaikan dan ketulusan mereka semua menjadi amal ibadah di sisi Allah SWT. Amin. Penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih banyak kekurangan baik dari teknik penulisan maupun isi, sehubungan dengan itu kritik dan saran serta masukan yang positif selalu penulis harapkan. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis pada khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Amin.

Semarang, 28 Desember 2016

Penulis

Nurul Faizzatun Ni'mah

NIM : 122311090

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN DEKLARASI	vii
HALAMAN ABSTRAK	viii
HALAMAN KATA PENGANTAR	x
HALAMAN DAFTAR ISI	xiii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	9
D. Telaah Pustaka	10
E. Metodologi Penelitian	14
F. Sistematika Penulisan	23
BAB II : KETENTUAN JUAL BELI	
A. Pengertian Jual Beli	25
B. Landasan Hukum Jual Beli	28

C. Hukum Jual Beli	31
D. Rukun dan Syarat Jual Beli	33
E. Bentuk-Bentuk Jual Beli	44
F. Manfaat dan Hikmah Jual Beli	52

**BAB III : PRAKTIK JUAL BELI JENGKOL DENGAN CARA
SATU KALI AKAD UNTUK BEBERAPA KALI
MUSIM DI DESA GERIT KECAMATAN CLUWAK
KABUPATEN PATI**

A. Monografi Wilayah Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati	55
B. Praktik jual beli jengkol dalam satu kali akad untuk beberapa kali musim	62
C. Keuntungan dan kerugian praktik jual beli jengkol dalam satu kali akad untuk beberapa kali musim	74

**BAB IV : ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK
JUAL BELI JENGKOL DI DESA GERIT
KECAMATAN CLUWAK KABUPATEN PATI**

A. Analisis terhadap praktik jual beli jengkol di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati	77
---	----

B. Analisis Hukum Islam terhadap adanya unsur ketidakjelasan dalam jual beli jengkol di Desa Gerit Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati	82
--	----

BAB V : PENUTUP

A. Kesimpulan	100
B. Saran	102

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP