

Hasil Wawancara Dengan Bapak Syaifullah (Penanggung
jawab Misykat)

Sabtu, 29 April 2017

Di kediaman pak Syaifullah Tlogosari Semarang

Tanya: selama bapak menjadi pengurus Misykat DPU-DT Semarang adakah nasabah yang menyimpang perjanjian awal dengan Misykat DPU-DT Semarang seperti menyalahgunakan pembiayaan yang diberikan ?

Jawab: kalo yang menyimpang dari perjanjian awal banyak seperti ,angsuran tidak tepat waktu, bahkan yang parah itu pembiayaan yang diberikan Misykat DPU-DT Semarang ada yang dibungakan pada tetangganya yang lain, ada juga yang digunakan untuk menebus emas gadai kemudian ada yang malah digunakan untuk membayar hutang suaminya

Tanya: menurut bapak kira-kira kenapa kok sampai terjadi hal seperti itu?

Jawab: saya rasa karena memang sudah maraknya rentenir di daerah itu, sebab pada dasarnya Misykat memang hadir untuk membebaskan masyarakat dari tangan-tangan rentenir, dan kita tidak tau jika orang yang diberikan modal tersebut ternyata belum terlepas

seutuhnya dari rentenir, karena ketika pengajuan proposal dana beergulir si nasabah tidak mau jujur tentang hal itu, dan proposal isinya baik-baik saja, tapi ketika pembiayaan sudah cair, awalnya si nasabah lancar mengangsur tapi lama kelamaan mulai ada perubahan seperti jarang menghadiri majlis, angsuran sering nunggak, lalu saya tanya kenapa sering nunggak, awalnya sih tidak mau jujur, tapi didesak alasannya akhirnya mengaku kalau pembiayaan dari misykat ternyata dipinjamkan ke tetangganya, dan tetangganya belum bayar, itu baru satu orang yang saya ketahui tapi dari gelagat anggota lainnya saya bisa membaca bahwa ada lagi kasus seperti ini dari anggota lainnya

Tanya: bagaimana upaya misykat dpu-dt Semarang untu k menangani moral hazard seperti itu

Jawab: kita hanya mengedukasi di dalam majlis saat pertemuan pekanan, edukasinya berbentuk pertanyaan seputar alasan melakukan penyimpangan untuk diungkapkan di dalam majlis agar yang lain tahu dan nasabah bersangkutan tidak bisa berbohong, karena pastinya anggota lain setidaknya ada yang tahu, mengingat sehari-harinya hidup satu daerah

Tanya : jadi apa ada caranya agar hal seoerti itu tidak terulang?

Jawab: Jadi mulai 2015 kita meminta kwitansi pembelanjaan dan nominalnya harus sesuai dengan nominal proposal dana yang diajukan

Tanya: bagaimana untuk Anggota Yang menunggak?

Jawab: sebelum pencairan dana bergulir atau pembiayaan, kita meminta persetujuan anggota yang lainnya dulu untu mencairkan dana tersebut dengan perjanjian nanti jika ada kasus menunggak maka anggota lain harus siap *saurrenteng* tapi namanya juga masyarakat yaa biasanya kalo satu orang menunggak secara terus menerus anggota yang mau *saurrenteng* itu mengeluh sehingga kita mencari tahu dulu alasan menunggak, jika diketahui yang bersangkutan memang benar-benar kesulitan maka kami memberikan kelonggaran dengan cara perpanjangan jangka waktu pengembalian, dan angsuran pokok disesuaikan dengan kemampuan nasabah, tapi jika ternyata nasabah nakal untuk mengangsur padahal dia tidak sedang kesulitan maka kita kasih surat peringatan, terus menerus dan jika tetap tidak ada respon sampai berungkali maka kami dengan terpaksa melakukan pemutihan anggota

Tanya: pemutihan anggota itu seperti apa ya pak?

Jawab: pemutihan anggota yaitu nasabah dibebaskan dari pinjaman dan juga dihapuskan sebagai anggota Misykat

DPU-DT Semarang biasanya kami melakukan pemutihan tanpa mengumumkan pada anggota lain hanya catatan di kantor karena khawatir menimbulkan kecemburuan anggota lainnya, tapi yang saya tahu, biasanya nasabah yang seperti ini mendapatkan edukasi masyarakat semacam perbincangan masyarakat sekitarnya atau lainnya. Dan hal itu diluar wewenang Misykat.

Pewawancara

SITI MAISAROH

132411148

Hasil Wawancara Dengan Fidiana (Keuangan Misykat)

Sabtu, 1 April 2017

Di Kantor DPU-DT Semarang

Tanya: bagaimana kelancaran angsuran Misykat DP-DT Semarang?

Jawab: tidak buruk juga tidak baik karena dari 164 anggota ada 111 anggota yang memiliki pinjaman tercatat hanya 52 anggota yang lancar mengangsur

Tanya: untuk pemutihan itu sudah berapa anggota yang diputihkan pinjamannya

Jawab: dari 2015 kita sudah pemutihan anggota 12 orang dengan jumlah dana Rp **5.232.500**

Pewawancara

SITI MAISAROH

132411148



KOMISI
PILIHAN
UMUM

FORMULIR
CALON ANGGOTA
P-CAB

Kantor Cabang Semarang, Jl. Sewijaya No. 130 Telp. 024-844272/70500074

No. _____ / 01

Biodata Pemilih dan Calon

Kepala YU
Pimpinan Adikata KPU-DK Cabang Semarang
Jl. Sewijaya No. 130, Kiri, Wonorejo, Kota Semarang

Seja yang bertanda tangan di bawah ini,

Data Pribadi Calon Anggota

Nama _____
Nama Panggilan _____
Tempat Tanggal Lahir _____
Jenis Kelamin Laki-laki Perempuan
Status Nikah Menikah Belum Menikah Janda Duda
Pendidikan Terakhir SD SMP SMA Perguruan Tinggi Pesantren

Pekerjaan

Profesi Wiraswasta Buruh Petani
 Pedagang Penjualan Ibu Rumah Tangga
Status Pekerjaan Tetap Kontrak Honorar Freelance
Sifat Tempat Kerja Pemerintah BUMN Peracunan Modal
 Wiraswasta BUMD Swasta

Tempat Tinggal

Alamat Rumah : Jl. _____ RT/RW _____ / No. _____
Kecamatan _____
Kabupaten _____
Telepon Rumah EP _____
Sifat Rumah Pribadi Bukit Orang Tua Cicilan
 Kontrak Bukit Saudara Dinas

Motivasi Menjadi Anggota

Semarang, _____ 20____
Calon Anggota _____

Tanda Tangan & Nama Jilid

Penjelasan:
1. Melampirkan foto terbaru 3x4 dan 4x6 masing-masing 1 buah
2. Dua lembar foto latar anggota



**MISYKAT
DOMPET PEDULI UMMAT
DAARUT TAUHID
SEMARANG**

**PROPOSAL PENGAJUAN
DANA BERGULIR
ANGGOTA**

F-PP-06

Kantor Cabang : Jl. Sriwijaya No. 130 Telp. (024) 8444272 / 70500074

Bismillahirrahmanirrahim,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama Anggota :

Nama Majelis/ Kelompok :

Alamat Anggota :

Aset yang dimiliki

1. Nama barang :

2. Nilai Rupiah :

Dengan ini mengajukan pinjaman dana bergulir kepada Misykat DDU DT dengan rincian sbdr

Besar Ajuan : Rp.

Terbilang : (.....)

Rencana Usaha :

Sendiri/ Kelompok* :

Pinjaman Sebelumnya : Rp.

Periode Pengajuan : Tahap ke Gelombang ke

Alokasi Anggaran :

No	Nama Barang	Jumlah Unit	Harga / unit	Total

Dumikian surat permohonan ajuan dana bergulir ini saya buat tanpa ada unsur paksaan dari siapa pun dan bersedia untuk mengikuti aturan yang telah ditetapkan.

Semarang, 20.....

Swami	Anggota	Ketua Majelis	Pendamping
..... Paraf & Nama Jelas Paraf & Nama Jelas Paraf & Nama Jelas Paraf & Nama Jelas



**BINSIKAT
DOMPET PEDULI UMAT**

**WAWANCARA PEMBIYAKAN
DANA BERGULIR ANGGOTA**
F-W 96-07

Kantor Cabang Semarang : Jl. Siliwangi No. 130 - Semarang Telp. 024-8444272 / 76500074

Pendapatan

Gaji tetap suami / bulan Rp.
Penghasilan lain / bulan Rp.
Penghasilan Tambahan/ bulan Rp.
Total Pendapatan : Rp.

Pengeluaran/Biaya Hidup per bulan

No.	Uraian	Jumlah	Keterangan
1.	Cicilan Rumah/Kontrakan/Sewa	Rp.	
2.	Biaya Telepon rumah dan HP	Rp.	
3.	Iuran warga/sukamling & sampah	Rp.	
4.	Biaya Listrik & PAM	Rp.	
5.	Tabungan & Arisan	Rp.	
6.	SPP dan keperluan sekolah anak	Rp.	
7.	Iuran anak dan transportasi	Rp.	
8.	Transportasi kerja suami	Rp.	
9.	Konsumsi siang & rokok suami	Rp.	
10.	Bekas	Rp.	
11.	Laik masak & bumbu dapur	Rp.	
12.	Mencuci tangan, gas & minyak goreng	Rp.	
13.	Gula, kopi dan teh	Rp.	
14.	Sabun mandi, sabun cuci, pasta gigi, shampo, Detergen	Rp.	
15.	Angsuran pada pihak lain	Rp.	
Total Pengeluaran			

Sisa Penghasilan / Saldo

Total Pendapatan - Total Pengeluaran = Rp. - Rp. = Rp.

Deskripsi Perencanaan Usaha

1. Biaya Produksi Rp.
2. Biaya Pemasaran Rp.
3. Prediksi Konsumen Rp.
4. Tujuan Pinjaman Sebelumnya Rp.
5. Omset Sebelumnya Rp.
6. Perkiraan laba/rugi Rp.

Deskripsi Administrasi Keuangan per pekan

1. Cicilan Pokok Rp.
2. Tabungan Cadangan Rp.
3. Iuran Anggota Cicilan Pokok/Pekan x 15 % = Rp.
4. Tabungan Berencana Rp.
5. Bagi Hasil* Rp.
6. Total Aduin. Keuangan per pekan Rp.

Semarang, 20..

Pewawancara	Anggota
Tanda Tangan & Nama Jelas	Tanda Tangan & Nama Jelas

Keterangan:

* Bagi anggota yang sudah tetap dengan alat produksi, usahakan tetap menyewa.

Bismillahirrohmanirrohm

AKAD PEMBIAYAAN MURABAHAH

AKAD PEMBIAYAAN MURABAHAH ini dibuat dan ditandatangani pada hari ini, Senin
tanggal 25 Januari 2016 oleh dan antara pihak-pihak

1. Misykat DPU DT Semarang berkedudukan di Jl. Sriwijaya yang diwakili oleh Pengurus Misykat DPU DT Semarang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.
2. Sholikatur majelis Inayah yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** secara bersama-sama selanjutnya disebut sebagai Para Pihak.

Para Pihak terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut :

- Bahwa, **PIHAK KEDUA** telah mengajukan permohonan fasilitas pembiayaan kepada **PIHAK PERTAMA** untuk pembelian bahan-bahan untuk warung, dan selanjutnya **PIHAK PERTAMA** menyetujui, dan dengan Akad ini mengikatkan diri untuk menyediakan fasilitas pembiayaan sesuai dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagaimana dinyatakan dalam Akad ini.
- Bahwa, berdasarkan ketentuan Syariah, Pembiayaan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** diatur dan akan berlangsung menurut ketentuan-ketentuan sebagai berikut:
 - **PIHAK PERTAMA** membeli barang dari pemasok untuk memenuhi kepentingan **PIHAK KEDUA** dengan Pembiayaan yang disediakan oleh **PIHAK PERTAMA**, dan selanjutnya **PIHAK PERTAMA** menjual barang tersebut kepada **PIHAK KEDUA** sebagaimana **PIHAK KEDUA** membelinya dari **PIHAK PERTAMA**, dengan harga yang telah disepakati oleh **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK PERTAMA**.
 - **PIHAK KEDUA** membayar harga pokok ditambah Margin Keuntungan atas jual beli ini kepada **PIHAK PERTAMA** dalam jangka waktu tertentu, sehingga karenanya sebelum **PIHAK KEDUA** membayar lunas harga Pokok dan Margin Keuntungan kepada **PIHAK PERTAMA**, **PIHAK KEDUA** berutang kepada **PIHAK PERTAMA**.

Selanjutnya Para Pihak sepakat menuangkan Akad ini dalam Akad Pembiayaan al-Murabahah (selanjutnya disebut "Akad") dengan syarat-syarat serta ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

PASAL 1 PEMBIAYAAN DAN PENGGUNAANNYA

1. **PIHAK PERTAMA** berjanji dan dengan ini mengikatkan diri untuk menyediakan fasilitas Pembiayaan Murabahah kepada **PIHAK KEDUA** yang akan digunakan untuk pembelian sebagai berikut:
 - a. Sembako
 - b. Macam-macam makanan ringan
 - c. dan lain-lain
2. Dengan ini **PIHAK KEDUA** berjanji serta dengan ini mengikatkan diri untuk menerima pembiayaan tersebut dari dan karenanya telah berutang kepada **PIHAK PERTAMA** sejumlah sebagai berikut :

- Harga pembelian sembako	Rp 500.000,-
- Harga macam-macam makanan ringan & dan lain-lain	Rp 500.000,-
- Margin keuntungan	Rp 300.000,- +
Total	Rp 1.300.000,-
- Harga Jual (Total Kewajiban)	Rp 1.300.000,- / 50 pekan = Rp 26.000 / pekan
Terbilang	:(Dua Puluh Enam Ribu Rupiah)
- Angsuran pokok	Rp. 26.000,- / Pekan

**PASAL 2
JANGKA WAKTU DAN TATA CARA
PEMBAYARAN PEMBIAYAAN MURABAHAH**

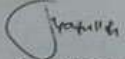
1. PIHAK KEDUA sanggup dan mengikat diri untuk membayar kepada PIHAK PERTAMA seluruh kewajiban PIHAK KEDUA yang terutang sebagai dimaksud pasal 1 Akad ini dalam jangka waktu 50 Pekan (1 tahun) sejak ditandatanganinya Akad ini sehingga harus lunas paling lambat pada bulan **Februari 2016** dibayar dengan cara mengangsur pada setiap pekannya.
2. Selain Cicilan Pokok ada keharusan untuk membayar tabungan kelompok Rp 2.000, Tabungan Berencana minimal Rp 1.000,- Pihak kedua dikenakan biaya administrasi sebesar Rp. 20.000,-

**PASAL 3
PENYELESAIAN PERSELISIHAN**

1. Apabila di kemudian hari terjadi perbedaan pendapat atau penafsiran atas hal-hal yang tercantum di dalam Akad ini atau terjadi perselisihan atau sengketa dalam pelaksanaan Akad ini, Para Pihak sepakat untuk menyelesaikannya secara musyawarah untuk mufakat.

Berdasarkan ketentuan-ketentuan tersebut di atas serta dilandasi dengan itikad baik dari Para Pihak, maka Akad ini dibuat dan ditanda tangani oleh Para Pihak di Semarang, pada hari dan tanggal yang telah disebutkan di awal Akad ini.

PIHAK PERTAMA



(..... Syarifullah SHI)
Tanda Tangan & Nama Terang

PIHAK KEDUA



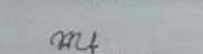
(..... Sholikatus)
Tanda Tangan & Nama Terang

SAKSI I



(..... SAKSI I)
Tanda Tangan & Nama Terang

SAKSI II



(..... SAKSI II)
Tanda Tangan & Nama Terang

Pencairan Dana



Silaturahmi tahunan



Kondisi Usaha Anggota



Buku Tabungan Anggota

No	Nama	Saldo Awal	Saldo Akhir
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10



DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Siti Maisaroh
Tempat / Tanggal Lahir : Pamekasan, 24 Desember 1993
Jenis kelamin : Perempuan
Agama : Islam
Alamat : DSN Tengah 002/003 Desa Panaan
Palengaan Pamekasan
WA/HP : 087789051132 / 0812 9536 6956
Email : Sarach_zoe@yahoo.com

Riwayat Pendidikan:

1. SDI Al-mujtama : 2006
2. SMP Al-Mujtama : 2009
3. SMK Al-Mujtama : 2012

Data Orang Tua

Nama Ayah : H. Sholeh
Tempat / Tanggal Lahir : Pamekasan, 29 Desember 1966
Jenis kelamin : Laki-Laki
Agama : Islam
Alamat : DSN Tengah 002/003 Desa Panaan

Palengaan Pamekasan

Nama Ibu : Hj. Toyyibah

Tempat / Tanggal Lahir : Pamekasan, 12 Desember 1978

Jenis kelamin : Perempuan

Agama : Islam

Alamat : DSN Tengah 002/003 Desa Panaan
Palengaan Pamekasan