

## BAB V

### PENUTUP

#### A. Kesimpulan

Produk pembiayaan pensiun BSM adalah produk pembiayaan yang hanya ditujukan kepada para pensiun, dengan pembayaran angsuran dilakukan melalui pemotongan uang pensiun langsung yang diterima oleh bank setiap bulan (pensiun bulanan).

Akad yang digunakan dalam pembiayaan pensiun adalah akad *murabahah*. Akad *murabahah* adalah akad jual beli antara bank dan nasabah, dimana bank membeli barang yang dibutuhkan dan menjualnya kepada nasabah sebesar harga pokok ditambah dengan keuntungan margin yang disepakati. Akad *murabahah* digunakan untuk kebutuhan renovasi rumah, untuk modal kerja, untuk pembelian kendaraan bermotor, dan lain-lain.

Mekanisme pembiayaan pensiun di Bank Syariah Mandiri KC Ngaliyan cukup mudah dan tidak membutuhkan waktu lama dari permohonan pembiayaan sampai pencairan pembiayaan. Syarat dan ketentuan pembiayaan pensiun mudah dan tidak menyulitkan nasabah yang ingin mengajukan pembiayaan.

Dalam praktik penerapan akad *murabahah* pada produk pembiayaan pensiun di Bank Syariah Mandiri sudah sesuai dengan ketentuan Fatwa Dewan Syariah Nasional No. 04/DSN-MUI/IV/2000 tentang pembiayaan *murabahah* dalam menjalankan operasionalnya.

Dimana dalam proses akad terbebas dari riba karena tambahan dalam akad tersebut adalah keuntungan bank, dan barang yang diperjual belikan dihalalkan sesuai syariah Islam.

## **B. Saran**

1. Sebaiknya pihak Bank Syariah Mandiri KC Ngaliyan lebih giat dalam mempromosikan produk dan jasa kepada masyarakat supaya masyarakat lebih banyak yang melakukan transaksi di BSM.
2. Melakukan sosialisasi dan promosi ke daerah-daerah yang jauh dari pusat kota supaya masyarakat luas mengenal dekat Bank Syariah Mandiri.
3. Dalam melakukan survei dan verifikasi nasabah, sebaiknya bank lebih berhati-hati dalam menilai nasabah dan melihat secara mendalam keadaan nasabah, mempertimbangkan kembali sebelum mengambil keputusan pemberian pembiayaan, supaya bisa mengurai jumlah kredit macet atau nasabah yang macet dalam pelunasan pembiayaan.
4. Sebaiknya pihak BSM menambah jumlah ATM yang tersebar diperkotaan dan daerah yang jauh pusat kota, karena jumlah ATM Bank Syariah Mandiri masih jarang ditemukan.

## **C. Penutup**

Puji syukur kehadiran Allah SWT, karena berkat rahmat taufik hidayahnya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Terimakasih kepada berbagai pihak yang telah membantu dalam penulisan Tugas Akhir ini.

Dalam penulisan Tugas Akhir ini penulis menyadari bahwa dalam penulisan Tugas Akhir ini masih banyak kesalahan dan kekurangan. Untuk itu kritik dan saran sangat penulis harapkan untuk perbaikan dimasa mendatang. Semoga Tugas Akhir ini bermanfaat untuk kita semua.