

### **BAB III**

#### **GAMBARAN UMUM KSPPS BINAMA SEMARANG**

##### **A. Sejarah dan Perkembangan KSPPS BINAMA SEMARANG**

Pada tanggal 18 Agustus 1993, secara resmi berdirilah Koperasi Serba Usaha (KSU BINAMA Melalui Anggaran Dasar I pada tahun 1996, disahkan badan Hukum KSU BINAMA dengan nomor :1210A/BH/PAD/KWK.11/X/96 tanggal 31 Oktober 1996.

KOPERASI SYARIAH BINAMA dirintis oleh para aktivis muda didukung para tokoh masyarakat, didasarkan pada pemikiran bahwa masih jarang lembaga keuangan yang mengakses keuangan bahwa yang bertujuan untuk pertumbuhan atau pemberdayaan usaha kecil KSPPS BINAMA (Koperasi Jasa Keuangan Syariah Bina Niaga Utama), adalah lembaga keuangan berbadan hukum koperasi yang bergerak di bidang jasa keuangan syariah, yaitu melayani anggota dan calon anggota akan kebutuhan produk pendanaan dan pembiayaan syariah dengan mengacu pada proses pembangunan ekonomi kerakyatan.

Selanjutnya menyesuaikan ketentuan Keputusan Menteri Negara Koperasi dan UKM RI dilakukan Perubahan Anggaran Dasar tahun 2016 yang telah disahkan oleh Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah tahun 2016, diantaranya penggantian istilah dari KJKS Binama menjadi KSPPS BINAMA.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> *Company Profile* BINAMA

## **B. Legalitas KSPPS BINAMA**

Dalam operasionalnya legalitas KSPPS BINAMA bebadan Hukum Nomor: 1210A/BH/PAD/KWK.11/X/96 tanggal 31 Oktober 1996 dan telah melakukan Perubahan Anggaran Dasar Nomor; 08 tanggal 19 Mei 2010 yang telah disahkan oleh Gubernur Jawa Tengah dengan SK Nomor: 09/PAD/KDK.11/VI/2010 tanggal 29 Juni 2010.<sup>2</sup>

## **C. Visi dan Misi**

Dalam menjalankan tugasnya sebagai lembaga keuangan syariah, KJKS BINAMA memiliki visi dan misi sebagai berikut :

### **Visi :**

Mejadi lembaga keuangan syariah yang mempunyai nilai strategis untuk pengembangan ekonomi masyarakat.

### **Misi :**

1. Sehat, yakni mempunyai skor penilaian kesehatan  $\geq 81$ ;
2. Berkembang, yakni selalu mengalami pertumbuhan asset dari tahun ke tahun;
3. Profesional dengan mutu pelayanan yang baik, yakni mempunyai SDM yang profesional yang dapat memberikan kualitas pelayanan yang terbaik dengan didukung *performa* kantor dan sarana prasarana yang baik;

---

<sup>2</sup> Website BMT Binama

4. Memiliki resiko usaha yang minimal, yakni kemampuan meminimalisasikan risiko-risiko yang ada dalam lembaga keuangan sehingga tidak terjadi kerugian;
5. Tingkat pengembalian yang maksimal, yakni kemampuan mengoptimalkan *return* investasi baik dalam simpanan maupun permodalan; serta
6. Memberi kontribusi dalam pengembangan ekonomi dan kesejahteraan masyarakat, yakni diukur dari jumlah orang yang memperoleh manfaat dari KJKS BINAMA secara ekonomis baik langsung maupun tidak langsung.<sup>3</sup>

#### **D. Profesionalisme Sumber Daya Insani**

KSPPS BINAMA diunggulkan oleh adanya sumber daya insani yang profesional dan mengedepankan nilai-nilai Sumber Daya Insani (SIFAT) sebagai berikut:

1. Sifat *Shidiq* (benar) adalah bukan hanya perkataan yang benar, tetapi perbuatannya juga benar, sejalan dengan ucapannya.
2. Sifat *Istiqomah* (tekun) adalah kesanggupan dalam mencapai sesuatu yang di inginkan.
3. Sifat *Fastabiqul Khoirot* (berlomba dalam kebaikan) adalah siapa yang lebih cepat dalam mengerjakan kebaikan maka dia lebih baik dari yang lainnya.

---

<sup>3</sup> *Ibid*

4. Sifat *Amanah* (dapat dipercaya) adalah jika satu urusan di serahkan kepadanya, niscaya orang percaya bahwa urusan itu akan dilaksanakan dengan baik.
5. Sifat *Ta'awun* (kerjasama) adalah bisa di lakukan dimana saja dan kapan saja asalkan kita melihat saudara kita yang butuh pertolongan dan siap untuk menolongnya.<sup>4</sup>

#### **E. Susunan Manajemen KSPPS BINAMA :**

Pengurus

Ketua : Agus Mubarok, Amd

Sekretaris : Moh. Effendi Yulistantyo, SE

Bendahara : Sri Nawatmi, SE. MSi

Manajemen KSPPS

Direktur : Kartiko Adi Wibowo, SE. MM

*Head of Operation Departement* : Diah Fajar Astuti, SE

*Head of Financing Departement* : Ida Panca Sriani, SE

*Head of Recoll Departement* : Tur Priyono, SPd

Kepala Cabang

Semarang Tlogosari : Danang Widjanarka, SE

Kaliwungu : Umbara Ranuaji, SE

Weleri : Waskitho Budi Haryu, SEI

Ungaran : Irawan, SE

Batang : M. Mudrik Tanthowi, SE

---

<sup>4</sup> *Company profile* KSPPS BINAMA

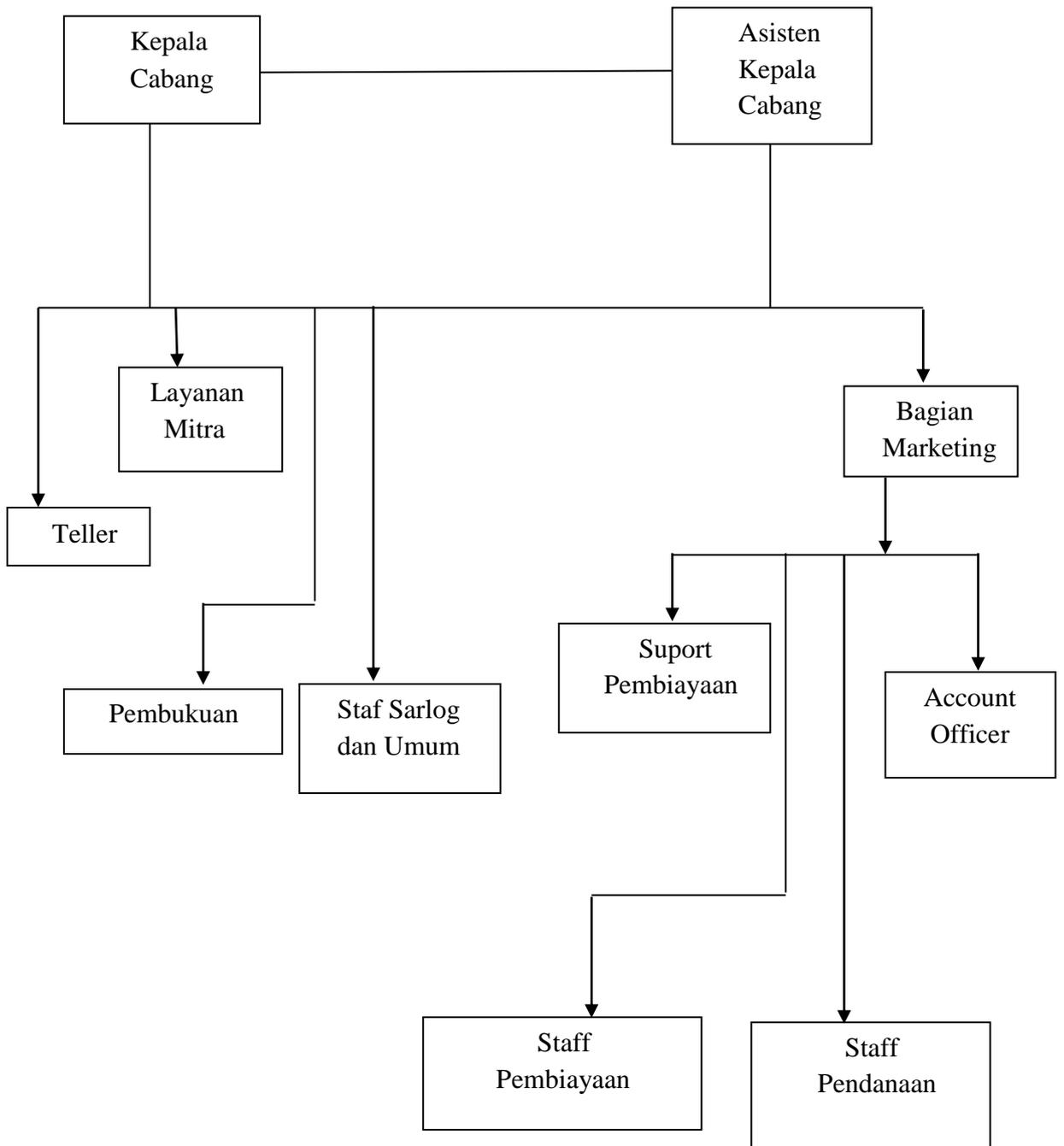
Semarang Ngaliyan

: Mugiyono, SE

Magelang

: Adi Prabowo, SE

### F. Struktur Organisasi



Keterangan :

1. Kepala cabang : pejabat pimpinan yang diberi tanggung jawab untuk memimpin kantor cabang
2. Asisten kepala cabang: pejabat yang berada langsung dibawah kepala cabang dan di serahkan tugas untuk mengkoordinir pelaksanaan tugas dan pekerjaan dalam unit kerja yang sesuai dengan bidangnya di kantor cabang.
3. *Teller* : mengenai segala transaksi yang bersifat tunai.
4. layanan mitra: menjamin tingkat pelayanan yang prima kepada semua nasabah juga memastikan semua pendataan dilakukan dengan benar.
5. Pembukuan : melaksanakan pengumpulan, pengelolaan dan penyajian bahan/data.
6. *Staf sarlog* dan umum: memastikan sarana dan prasarana siap dan berfungsi dengan baik.
7. *Support* pembiayaan: bersama dengan AO mengadakan penilaian permohonan pembiayaan sehingga memenuhi kriteria dan persyaratan AO (*account officer*) dalam memproses calon nasabah (pembiayaan) dalam keandalan ((kelayakanya)
8. *Staff pembiayaan* : membuat buku kas, membuat pengeluaran kas, menjurnal pengeluaran kas besar.
9. *Staff* Pendanaan: penyedia dana yang bersumber dari utang lain untuk menyelesaikan utang ada satu atau sebelum tanggal jatuh tempo dengan kondisi yang lebih menguntungkan.

10. *Account officer* : bertugas memproses calon nasabah (pmbiayaan) atau permohonan pembiayaan sehingga menjadi nasabah.

## **G. Produk-Produk KSPPS BINAMA**

### **1. Produk Simpanan KSPPS BINAMA**

Sitem yang digunakan KSPPS BINAMA baik dalam produk *funding* (simpanan) maupun *finance* (pembiayaan) adalah dengan sistem Syariah (bagi hasil). Produk KSPPS BINAMA terdiri dari produk simpanan dan pembiayaan, untuk proposal ini akan membahas mengenai produk simpanan di KSPPS BINAMA.

Produk pengarahana dana terdiri dari beberapa jenis simpanan, antara lain:

#### **a. SIRELA (Simpana Sukarela Lancar)**

Yaitu simpanan *mudharabah* yang penarikan dan penyetorannya dapat dilakukan setiap saat. Bagi hasil keuntungan diberikan setiap bulan atas saldo rata-rata harian dan langsung menambahkan simpanan tersebut.

Ketentuan dan persyaratan pembukuan rekening SIRELA, antara lain :

1. Penyimpanan perorangan atau lembaga.
2. Mengisi permohonan keanggotaan dan pembukuan rekening simpanan.
3. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM) setoran awal minimal Rp. 25.000,-

4. Setoran selanjutnya minimal Rp. 2.000,-

**b. SISUKA (Simpanan Sukarela Berjangka)**

Yaitu produk yang berguna untuk investasi jangka panjang, dengan jangka waktu yang beragam, yaitu 3 bulan, 6 bulan, dan 12 bulan.

Keutamaan :

1. Sebagai sarana investasi jangka panjang.
2. Dapat dijadikan jaminan pembiayaan di KJKS BINAMA.
3. Dilengkapi layanan jemput bola, untuk kemudahan transaksi baik setoran maupun penarikan diantara langsung oleh petugas kami ke tempat tujuan anda.
4. Jangka waktu beragam dan bagi hasil kompetitif serta menguntungkan :

3 bulan = 45% : 55%

6 bulan = 50% : 50%

12 bulan = 55% : 45%

Ketentuan dan syarat pembukaan rekening SISUKA, antara lain :

1. Penyimpanan perorangan atau lembaga.
2. Mengisi permohonan keanggotaan dan pembukuan rekening simpanan.
3. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM).
4. Setoran awal minimal Rp 1.000.000,-

5. Setoran selanjutnya minimal Rp 10.000,-

**c. TASAQUR (Tabungan Persiapan Qurban)**

Yaitu produk yang merujuk pada konsep *mudharabah*. Tujuan pokok tabungan ini adalah sebagai sarana untuk para anggota mempersiapkan dana untuk ibadah qurban. Proses pencairan hanya dapat dilakukan sekali dalam periode satu tahun hijriah.

Keutamaan :

1. Penyetoran dapat dilakuka sewaktu-waktu.
2. Penarikan simpana dilakukan secara periodik satu tahun sekali yaitu pada bulan *Dzulhijjah*.
3. Peruntukan khusus sebagai dana untuk melaksanakan ibadah qurban.
4. Dilengkapi layanan jemput bola, untuk kemudahan transaksi baik setoran maupun penarikan diantar langsung oleh petugas kami ke tempat tujuan mitra.
5. Nisbah bagi hasil = 28 % : 72 %
6. Bebas biaya administrasi bulanan.

Ketentuan dan syarat pembukaan rekening TASAQUR, antara lain:

1. Penyimpanan perorangan/lembaga.
2. Mengisi permohonan keanggotaan dan pembukaan rekening simpanan.

3. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM).
4. Setoran awal minimal Rp 25.000,-
5. Setoran selanjutnya minimal Rp 10.000,-

**d. THAWAF (Simpanan Persiapan Haji dan Umroh)**

Yaitu produk yang dikhususkan sebagai simpanan untuk persiapan dan ibadah haji dan umroh. Penarikan simpanan ini hanya dapat dilakukan untuk melunasi biaya penyelenggaraan ibadah haji.

Keutamaan :

1. Penyetoran dapat dilakukan sewaktu-waktu.
2. Peruntukannya khusus sebagai dana untuk melaksanakan ibadah haji.
3. Dilengkapi layanan jemput bola, untuk kemudahan transaksi setoran yang akan langsung diambil oleh petugas kami ke tempat anda.
4. Nisbah bagi hasil 28% : 72%
5. Bebas biaya administrasi bulanan. Tidak dapat dicairkan kecuali untuk melunasi biaya penyelenggaraan ibadah haji/Umroh (BPHI).
6. Saldo minimal untuk didaftarkan ke SISKOHAT Rp 25.000.000,- atau sesuai ketentuan dari DEPAG.

Ketentuan dan syarat pembukaan rekening SIAP Haji, antara lain :

1. Penyimpan perorangan.
2. Mengisi permohonan keanggotaan dan pembukaan rekening simpanan.
3. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM).
4. Setoran awal minimal Rp 250.000,-
5. Setoran selanjutnya minimal Rp 10.000,-

**e. TARBIAH (Tabungan Arisan Berhadiah)**

Yaitu produk kombinasi dari sistem arisan dan tabungan dengan spesifikasi pada perolehan arisan, dimana setiap peserta yang keluar nomor rekeningnya saat diundi maka ia tidak memiliki kewajiban untuk menyetor lagi pada bulan berikutnya. Keuntungan produk ini dalam pengembangan ekonomi umat adalah perputaran dananya yang jangka panjang.

Keutamaan :

1. Setiap rekening yang keluar pada saat pembukaan arisan berhak memperoleh hadiah-hadiah berupa uang maupun barang. Bila nomor rekening anda keluar saat pembukaan arisan dan berhak atas dana arisan, anda tidak perlu membayar setoran lagi. Karena kelebihan uang saldo Tarbiah anda adalah hadiah dari kami. Dana anda masih berkesempatan memperoleh hadiah istimewa dan hadiah hiburan.

2. Anda dapat mempunyai lebih dari satu rekening Tarbiah sehingga kesempatan mendapatkan hadiah lebih besar. Dapat dijadikan simpanan jangka panjang yang aman, karena pencairan tarbiah hanya dapat dilakukan pada saat jatuh tempo.
3. Dilengkapi layanan jemput bola, untuk kemudahan transaksi baik setoran maupun penarikan diantar langsung oleh petugas kami ke tempat tujuan anda.

Ketentuan dan syarat Pembukaan Rekening Tarbiah, antara lain :

1. Penyimpan perorangan.
2. Mengisi permohonan keanggotaan dan pembukaan rekening simpanan.
3. Menyerahkan fotocopy identitas diri (KTP/SIM).
4. Setoran awal dan selanjutnya sesuai dengan ketentuan.
5. Hanya rekening aktif yang berhak ikut pada pembukaan Tarbiah bulanan.
6. Simpanan pokok dan simpanan wajib.

Yaitu dana modal atas keanggotaan di tingkat koperasi. Penempatan dana ini memiliki akad *musyarakah* (penyertaan) yang berlaku atasnya segala ketentuan dan resiko penempatan modal pada koperasi.<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> Brosur KJKS BINAMA Semarang

## **2. Produk Penyaluran Dana KSPPS BINAMA**

Sedangkan produk penyaluran dana berupa jenis pembiayaan untuk kegiatan usaha produktif baik investasi maupun modal kerja adalah produk-produk sebagai berikut :

- a. Pembiayaan *mudharabah* (bagi hasil).
- b. Pembiayaan *murabahah* (jual beli).
- c. Pembiayaan *Al-ijarah* (sewa menyewa).

Untuk penyaluran dan berupa jenis pembiayaan untuk kegiatan usaha produktif baik investasi maupun konsumtif diantaranya sebagai berikut :

### **1. Pembiayaan Investasi dengan Akad *Murabahah* (Jual Beli)**

#### **a. Pembiayaan Kepemilikan Rumah**

Yaitu pembiayaan kepada anggota untuk kepemilikan rumah, baik rumah baru maupun rumah *second* berupa rumah tinggal/apartemen/ruko. Tujuan dari pembiayaan kepemilikan rumah tujuannya untuk pembelian rumah baru atau *second, take over* pengalihan pembiayaan kepemilikan rumah dari lembaga keuangan lain.

Keutamaan dari Pembiayaan Kepemilikan Rumah diantaranya :

1. Angsuran tetap sampai dengan lunas, jangka waktu sampai dengan 10 tahun, proses cepat, bebas biaya provisi.

2. Plafon pembiayaan mulai dari 10 juta sampai dengan 1 miliar, jangka waktu 1 bulan sampai dengan 120 bulan, margin dari pembiayaan ini yaitu 1,15% flat atau setara minimal 2,10% efektif, jaminannya sertifikat rumah yang dibeli, cara pembayaran bulanan dengan secara angsuran margin dan pokok.
3. Biaya administrasi sebesar 2% dari pokok pembiayaan, asuransi jiwa, asuransi kebakaran, notaris, materai dan lain-lain sesuai ketentuan yang berlaku.

**b. Pembiayaan Kepemilikan Kendaraan Bermotor (Kp KB)**

1. Mobil

Yaitu pembiayaan anggota untuk pembelian mobil. Tujuannya untuk pembelian kendaraan jenis mobil baik baru maupun *second*.

Keutamaan dari Pembiayaan Kepemilikan Kendaraan Bermotor (Kp KB) yaitu :

- a. Proses cepat, persyaratan mudah, jumlah angsuran tidak akan berubah selama masa perjanjian, fleksibel untuk pembelian mobil baik baru maupun *second*, uang muka ringan, minimal 20% dari harga mobil, bebas finalty untuk pelunasan sebelum jatuh tempo.
- b. Plafond pembiayaan maksimal sampai dengan 500 jt, jangka waktu 1 bulan sampai dengan 60 bulan,

marginnya 1,5% flat atau setara minimal 2,5% efektif jaminannya BPKB kendaraan yang dibeli dan marketable.

- c. Biaya administratif sebesar 1,7% dari pokok pembiayaan. Asuransi jiwa, notaris, materai dan lain-lain sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

## 2. Motor

Yaitu pembiayaan kepada anggota untuk pembelian motor. Tujuannya untuk pembelian kendaraan jenis motor baik baru maupun *second*.

Keutamaan dari Pembiayaan Kepemilikan Kendaraan Bermotor (Mobil) yaitu :

- a. Proses cepat, persyaratan mudah, jumlah angsuran tidak akan berubah selama masa perjanjian, fleksibel untuk pembelian kendaraan baik baru maupun *second*, uang muka ringan, minimal 20% dari harga kendaraan, bebas finalty untuk pelunasan sebelum jatuh tempo.
- b. Plafond pembiayaan maksimal sampai dengan 25 juta jangka waktu 1 bulan sampai dengan 48 bulan, marginy 1,7% flat atau setara minimal 2,90% efektif, jaminannya BPKB kendaraan yang dibeli dan *marketable*. Biaya administratif sebesar 1,5% dari pokok pembiayaan.

Asuransi jiwa, notaris, materai dan lain-lain sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

- c. Biaya administratif sebesar 1,5% dari pokok pembiayaan. Asuransi jiwa, notaris, materai sesuai dengan kebutuhan yang berlaku.

**c. Pembiayaan kepemilikan Tanah Kapling**

Yaitu pembiayaan kepada anggota untuk kepemilikan tanah yang keperuntukannya untuk konsumtif. Tujuan untuk Pembelian Tanah Kapling.

Keutamaan dari Pembiayaan

Kepemilikan Tanah Kapling yaitu :

1. Angsuran tetap sampai dengan lunas, jangka waktu sampai dengan 5 tahun, proses cepat bebas biaya provisi.
2. Plafon pembiayaan mulai dari 10 juta sampai dengan 300 juta marginya 1,25% flat atau setara minimal 2,20% efektif, jaminannya sertifikat tanah kapling yang dibeli. Cara pembayaran bulanan dengan pembayaran secara angsuran margin dan pokok. Biaya administratif sebesar 2% dari pokok pembiayaan, asuransi jiwa, notaris, materai dan lain-lain sesuai ketentuan yang berlaku.

**d. Pembiayaan Barang Modal Kerja**

Yaitu pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan modal kerja yaitu peningkatan produksi, baik secara kuantitatif yaitu jumlah

hasil produksi maupun secara kualitatif yaitu pemningkatan kualitas atau mutu hasiln produksi dan untuk keperluan perdagangan atau peningkatan jumlah dari suatu barang. Tujuanya untuk membiayai kenutuhan modal kerja.

Keutamaan dari Pembiayaan Barang Modal Kerja yaitu :

1. Proses lebih cepat, persyaratan mudah, jumlah angsuran tidak akan berubah selama masa perjanjian, plafond pembiayaan 80% dari harga jaminan, bebas finalty untuk pelunasan sebelum jatuh tempo, sebagai jaminan adalah fixed asset ataupun kendaraan bermotor.
2. *Plafond* pembiayaan mulai dari 1 juta sampai dengan 1 miliar, jangka waktu 1 bulan sampai dengan 60 bulan, marginya 1,5% atau flat setara minimal 2,10% efektif, jaminannya sertifikat rumah SHM atau SHGB, sertifikat tanah, BPKB mobil atau motor.
3. Biaya administratif sebesar 1,5% dari pokok pembiayaan, asuransi jiwa, notaris, materai dan lain-lain sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

## **2. Pembiayaan Konsumtif dengan Akad *Ijarah* Multi Jasa**

### **a. Pembiayaan Serba Serbi**

Yaitu pembiayaan konsumtif yang diberikan kepada anggota untuk berbagai keperluan.

Keutamaan dari Pembiayaan Konsumtif yaitu :

1. Proses cepat, persyaratan mudah, jumlah angsuran tidak akan berubah selama masa perjanjian. Plafond pembiayaan 80% dari harga jaminan, bebas finalty untuk pelunasan sebelum jatuh tempo, sebagai jaminan adalah *fixed asset* ataupun kendaraan bermotor.
2. Plafond pembiayaan sampai dengan 100 juta jangka waktu 12 sampai dengan 60 bulan, marginya 1,7% flat atau setara minimal 2,90% efektif, jaminannya sertifikat rumah SHM/SHGB, sertifikat tanah, BPKB motor/mobil.
3. Biaya administratif sebesar 1,7% dari pokok pembiayaan. Asuransi jiwa, notaris, materai dan lain-lain sesuai dengan kebutuhan yang berlaku.<sup>6</sup>

#### **H. Pengelolaan Usaha Syariah**

KSPPS BINAMA dikelola dengan manajemen profesional, yakni dikelola secara sistematis, baik dalam pengambilan keputusan maupun operasional. Yang dirumuskan dalam ketentuan yang baku dalam Sistem dan Prosedur (SOP). Didukung dengan sistem komputerisasi baik dalam sistem akuntansi, penyimpanan dan penyaluran pembiayaan. Hal ini yang memungkinkan untuk memberikan pelayanan yang lebih profesional dan akurat. Sistem ini telah dilakukan di seluruh kantor pekayaan KSPPS BINAMA. Selain itu sistem komputerisasi ini semakin meningkat performa, kecepatan dan ketelitian dalam penyajian data kepada para anggota.

---

<sup>6</sup> *Ibid*

Pada awal berdirinya BINAMA memperoleh izin operasional di wilayah Semarang. Sering dengan perkembangan kebutuhan pelayanan terhadap anggota di luar wilayah tersebut, maka melalui Perubahan Anggota Dasar Tahun 2000, daerah oprasional BINAMA diperluas menjadi Provinsi Jawa Tengah.

KSPPS BINAMA berkantor pusat di Ruko Anda Kav. 7A Jl. Tlogosari Raya 1 Telp. (024) 6702792 Semarang hingga saat ini memiliki 7 kantor cabang yang berada di Tlogosari, Weleri, Kaliwungu, Ungaran, Batang, Ngaliyan, dan Magelang. Kantor cabang yang pertama kali berdiri yaitu di Tlogosari pada tanggal 18 Agustus 1993 dan yang terakhir adalah di Magelang pada tanggal 28 Desember 2012. Berikut ini adalah keterangan kantor pelayanan KSPPS BINAMA:

Kantor Cabang :

1. Semarang Tlogosari : Ruko Anda Kav. 4-5, Jl. Tlogosari Raya 1 Semarang 50196, didirikan pada tanggal 18 Agustus 1993 Telp : 024-670790 (hunting) Email : [binama.cabsmg@gmail.com](mailto:binama.cabsmg@gmail.com)
2. Weleri : Ruko Weleri Square No. 2, Jl. Raya Barat, yang didirikan pada tanggal 1 Agustus 1995 Telp : 024-643440 Email : [binama.cabwlr@gmail.com](mailto:binama.cabwlr@gmail.com)
3. Kaliwungu : Ruko Kaliwungu Baru Blok A No. 8, Jl. KH Asy'ari, didirikan pada tanggal 2 Januari 1997 Telp : 024-3688860, 024-70778003 Email : [binama.cabklw@gmail.com](mailto:binama.cabklw@gmail.com)

4. Ungaran : Ruko Mutiara Ungaran Square Kav. 16 Jl. Raya Gatot Subroto, No. 133 Telp : 024-6921452 Email : [binama.ungaran@gmail.com](mailto:binama.ungaran@gmail.com)
5. Batang : Ruko Yos Sudarso No. 1G, Jl. Yos Sudarso, didirikan pada tanggal 14 juli 2011 Email : [binam.batang@gmail.com](mailto:binam.batang@gmail.com)
6. Semarang (Ngaliyan) : Ruko Segitiga Emas Blok B. 5, Jl. Prof Dr. Hamka, didirikan pada tanggal 26 Juni 2012 Telp : 024-76670622
7. Magelang : Ruko Metro Square No. D8, Jl. Bambang Sugeng Mertoyudan, didirikan pada tanggal 28 Desember 2012 Telp : 0293-327299.

#### **I. Bidang Yang di Laksanakan oleh KSPPS BINAMA**

Bidang yang sedang di laksanakan oleh KSPPS BINAMA adalah pengembangan usaha kecil dengan mengacu pada proses pembangunan ekonomi kerakyatan. Pengembangan usaha kecil ini di tempuh melalui kegiatan;

##### **1. Pengerahan dana**

Sebagai lembaga yang membina usaha kecil dan menengah maka KSPPS BINAMA berupaya memacu anggotanya untuk menabung. Tujuan utamanya konsep ini adalah agar perilaku para mitranya terhadap keuangan juga akan tercapai pula proses *revolving fund* di antara para mitranya.

Dengan cara tersebut kelangsungan pendanaan KSPPS BINAMA dapat terjamin dan saling tolong-menolong antar anggota. Anggota

yang dananya masih *idle* (menganggur) dapat dimanfaatkan oleh mitra yang lain dengan media perantara KSPPS BINAMA. Dalam hal ini KSPPS BINAMA sebagai sarana untuk menjembatani usaha-usaha kecil yang membutuhkan dana terhadap para pemilik dana yang belum termanfaatkan.

## 2. Pemberian pembiayaan

Pengembangan usaha kecil melalui pemberian pembiayaan ini bertujuan untuk memberi jalan keluar bagi para pengusaha binaan KSPPS BINAMA yang kesulitan memperoleh tambahan modal sendiri atau berhadapan dengan kesulitan-kesulitan administrasi perbankan dan besarnya bunga pinjaman dari pihak lain. Dengan diberikan pinjaman dana maka di harapkan dapat meningkatkan investasi mereka atau meningkatkan volume usaha mereka.

## 3. Memberi konsultasi usaha dan manajemen

Untuk meningkatkan usaha para binaan, KSPPS BINAMA melakukan konsultasi usaha dan manajemen, konsultasi ini berupaya untuk memberikan jalan keluar bagi problem-problem mereka dalam menjalankan usaha khususnya meliputi persoalan manajemen dan keuangan.

Kegiatan ini disamping sebagai sarana pembinaan juga sebagai media monitoring atas pemberian pembiayaan sehingga akan terkontrol dengan efektif.

## **J. Permasalahan Yang Ada di KSPPS BINAMA**

Permasalahan yang dihadapi yaitu setiap mengelola suatu lembaga apapun tak bisa di hindari yang namanya masalah, dari masalah itu bisa dijadikan motivasi tersendiri untuk meningkatkan tingkat kesuksesan yang sementara sedikit terhambat oleh masalah-masalah, adapun masalah yang dihadapi pada kantor cabang Tlogosari yaitu sebagai berikut:

### **1. Bidang operasional**

Di bidang oprasional kegiatan transaksi dalam melayani mitra di KSPPS BINAMA yaitu terdapat pada sistem penghitung uang, yang mana sistem penghitung uang itu menyulitkan petugas teller dalam menghitung uang khususnya ketika melayani mitra dalam proses penarikan uang dalam memberikan bukti kepada mitra.

### **2. Bidang SDM**

Di bidang SDM hampir sama pengertiannya dalam bidang sosialisasi yang mana keduanya sama-sama hal yang terpenting dalam meningkatkan target menerima mitra baru, dalam hal ini banyak orang-orang yang belum mengetahui lebih mendalam bank syariah ataupun koperasi syariah, ini menjadi kendala oleh KSPPS BINAMA karena dalam pandangan orang awam semua lembaga keuangan sama-sama mengambil keuntungan melalui bunga, dengan hal itu sistem kerja dari KSPPS BINAMA menunjukkan bahwa dalam operasionalnya semua berdasarkan prinsip syariah