

**ANALISIS MINAT NASABAH TERHADAP AKAD MUDHARABAH
UNTUK PEMBIAYAAN USAHA (Studi Kasus di BPRS Gala Mitra Abadi
di Purwodadi)**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk Memenuhi Tugas Akhir dan Melengkapi Syarat
Guna Memperoleh Ahli Madya dalam Ilmu Perbankan Syariah**



Oleh :

INDRIANNA INDAYATI
1405015156

**PROGRAM D3 PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG**

2017

Mohammad Nadzir, MSI.
Perum Taman Beringin Elok H-19
Rt/Rw 06/XII Beringin Ngaliyan Semarang

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (empat) eks
Hal : Naskah Tugas Akhir
An. Indrianna Indayati

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Walisongo Semarang

Assalamualaikum wr.wb.

Setelah saya meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya bersama ini saya
kirim naskah Tugas Akhir saudara :

Nama : Indrianna Indayati

NIM : 1405015156

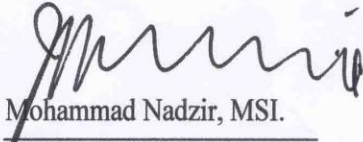
Judul : **ANALISIS MINAT NASABAH TERHADAP AKAD MUDHARABAH
UNTUK PEMBIAYAAN USAHA (Studi Kasus di BPRS Gala Mitra Abadi di
Purwodadi)**

Dengan ini saya mohon kiranya Tugas Akhir saudara tersebut dapat segera
Diujiikan.

Demikian harap menjadi maklum

Wassalamualaikum Wr.Wb

Pembimbing


Mohammad Nadzir, MSI.

NIP. 19730923 200312 1 002



KEMENTERIAN AGAMA RI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jl. Prof. DR. Hamka Km.02 Telp. / Fax. (024) 7601291 Semarang 50185

PENGESAHAN

Nama : Indrianna indayati
NIM : 1405015156
Judul : **“Analisis Minat Nasabah Terhadap Akad Mudharabah
untuk Usaha (studi kasus di BPRS Gala Mitra Abadi
Purwodadi)”**


Telah dimunaqosahkan oleh Dewan Penguji D3 Perbankan Syariah Fakultas
Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Walisongo Semarang
dinyatakan LULUS dengan predikat cumlaude/baik/cukup, pada tanggal:

30 MEI 2017

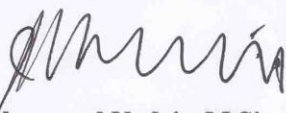
Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar Ahli Madya tahun
akademik 2017/2018.

Semarang, 30 Mei 2017

Ketua Sidang


Dr. H. Inyam Yahya, M.Ag.
NIP. 197004101995031001


Sekretaris Sidang


Mohammad Nadzir, M.Si
NIP.19730923 200312 1002

Penguji Utama I


Prof. Dr. HJ. Siti Mujibatun M.Ag.
NIP. 195904131987032000

Penguji Utama II


Dr. H. Ahmad Furgon, Lc., M.A.
NIP. 197110121997031002

Pembimbing


Mohammad Nadzir, M.Si
NIP.19730923 200312 1002

MOTTO

Ingatlah berlian pun masih berkilau walaupun pernah tertibun tanah beribu tahun
lamananya. Begitu pun ilmu tak kan pernah mati walaupun pemilik ilmu itu sudah
tiada, ilmu akan tetap hidup sampai bumi ini tiada.

PERSEMBAHAN

Teriring Doa dan Rasa Syukur Sedalam-dalamnya, Aku Persembahkan Karya Kecil ini untuk Orang-orang Terkasih, yang Memberikan Keindahan dan Arti dalam Indahnya Kehidupanku

1. Kepada Allah SWT, yang Memberikan Kehidupan yang Begitu Indah Kepadaku, yang Memberikanku Nafas dan Cinta Hingga Detik ini yang Membuat Hidupku Sangat Bahagia dengan Rahmat dan Karunianya.
2. Kepada Kedua Orang tuaku, Bapak Agus wantoro dan Ibu kasinem, Kalianlah Cinta dan Kasih Sayaang yang Mengiringi Secara Tulus dalam Setiap Hembusan Nafasku ini, Semua Pengorbanan dan Jasamu tak akan Pernah Mampu untuk Kubalas Walau Seumur Hidupku, Doa dan Restu Kuharapkan Selalu dalam Setiap Langkah Kehidupanku.
3. Kepada Saudaraku , Mega Agustina dan Andi Rinyanto yang Membantuku dan Memberi Semangat serta Motivasi dan Nasehat-nasehatnya tak kan Pernah Kulupakan, Kalianlah Saudara Terbaik didunia ini.
4. Kepada Nurwan Calon Suamiku yang Begitu Sabar untuk Menungguku dan Membimbingku Menjadi Wanita yang Kuat dan Dewasa, Terimakasih atas Semangat dan Bantuannya dalam Menyelesaikan TA ini, Jangan Pernah Lelah untuk Bersabar Membimbingku Hingga Nanti.
5. Kepada kedua calon mertuaku yang selalu mendoakanku supaya lancer kuliah ini, terimakasih aku sayang kalian
6. Kepada Bapak Mohammad Nadzir, MSI, Terimakasih Banyak untuk Ilmu dan Bimbingannya, Motivasi yang Luar Biasa Sangat Berharga dalam Menyelesaikan Tugas Akhir ini.
7. Kepada Teman-teman Seangkatan di D3 Perbnkan Syariah yang Telah Berjuang Bersama, Kalian Sangat Luar Biasa.
8. Kepada Semua Teman-teman di BPRS Gala Mitra Abadi, Terimakasih Atas bantuan Datanya dalam Penyelesaian TA ini.

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis mengatakan bahwa tugas akhir ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga tugas akhir ini tidak berisi satupun fikiran-fikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahwan rujukan.

Semarang, 18 Maret 2017

Deklarator,



Indrianna indayati

NIM :1405015156

ABSTRAK

Mudharabah merupakan akad kerjasama antara dua pihak, pihak pertama menyediakan seluruh modal dan pihak kedua menjadi pengelola. Keuntungan dibagi menurut kesepakatan yang dituangkan ke dalam kontrak. Bagi hasil adalah bentuk *return* (perolehan kembaliannya) dari kontrak Investasi, dari waktu ke waktu, tidak pasti dan tidak tetap. Besar dan kecilnya perolehan kembali itu bergantung pada hasil usaha yang benar-benar terjadi. Dengan demikian, dapat dikatakan bahwa sistem bagi hasil merupakan salah satu praktik perbankan syariah. Adapun landasan syaria'ah tentang bagi hasil mengikuti landasan syaria'ah akad *mudharabah*.

Pembiayaan merupakan tugas utama lembaga keuangan perbankan. Salah satu produk pembiayaan yang banyak diminati adalah pembiayaan modal usaha dengan akad *mudharabah*. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui minat masyarakat terhadap akad *mudharabah* untuk modal usaha dan penerapan akad *mudharabah* pada pembiayaan modal usaha di BPRS Gala Mitra Abadi Purwodadi.

Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan, dengan menggunakan metode penelitian kualitatif. Sumber primer adalah data-data dari lapangan, Sementara literatur dalam masalah ini digunakan sebagai data sekunder. Adapun pengumpulan data penulis juga menggunakan wawancara, dokumentasi dan observasi. Sedangkan teknik analisis datanya menggunakan metode deskriptif analisis, yakni cara memecahkan masalah penelitian dengan memaparkan objek yang diteliti sebagaimana adanya berdasarkan fakta-fakta yang aktual.

Dari hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa minat nasabah pada akad *mudharabah* untuk modal usaha ini lebih bagus dibandingkan dengan akad yang lainnya. BPRS Gala Mitra Abadi Purwodadi menggunakan perhitungan keuntungan pendekatan *revenue sharing* (bagi hasil). Pendekatan ini memiliki pengertian bahwa perhitungan bagi hasil didasarkan pada laba bersih, yaitu pendapatan yang didapat dikurangi dengan biaya usaha dan lain-lain.

Kata Kunci: Mudharabah, Modal Usaha, Bagi Hasil.

KATA PENGANTAR

Puji syukur alhamdulillah atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan objek penelitian di BPRS Gala Mitra Abadi Purwodadi.

Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi ujian akhir dan melengkapisyarat guna mendapatkan gelar ahli madya Perbankan Syariah Universitas IslamNegeri Walisongo Semarang.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa proses penyusunan Tugas Akhir ini dapat selesai berkat bantuan dari berbagai pihak, bimbingan dan doronganserta perhatiannya. Untuk itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. H. Muhibbin, M.Ag, selaku Rektor UIN Walisongo Semarang.
2. Bapak Dr. H. Imam Yahya, M. Ag. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
3. Bapak Johan Arifin, S.Ag.,MM, selaku Kepala Program Studi D3 Perbankan Syariah UIN Walisongo Semarang.
4. Bapak Mohammad Nadzir, MSI. selaku Dosen Pembimbing. Terima kasih atas Bimbingan, Masukan Kritikan dan Arahan sehingga Penulis dapat Menyelesaikan Tugas Akhir ini.
5. Seluruh Dosen Pengajar Program D3 Perbankan Syariah.
6. Seluruh karyawan BPRS Gala Mitra Abadi Purwodadi yang telahmemberikan kesempatan bagi penulis untuk menimba ilmu danmelancarkan data-data untuk Tugas Akhir ini.
7. Keluargaku yang tiada hentinya Memberikan Dorongan dan Mendo'akan selalu, Ibu Bapak, Saudara-saudaraku dan Teman-teman serta Semua Pihak yang tidak dapat Penulis sebutkan satu persatu yang telah Membantu dalam Penyusunan Tugas Akhir ini.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang membantu hingga terselesainya laporan ini. Kritik dan saran yang membangun penulis harapkan demi kesempurnaan laporan ini. Dan semoga bermanfaat. Amin.

Semarang, Mei 2015

Penulis

Indrianna Indayati .

1405015156

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
DEKLARASI	vi
HALAMAN ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan dan manfaat	8
D. Tinjauan Pustaka	9
E. Metodologi Penelitian	10
F. Sistematika Penulisan	13
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Pembiayaan	15
1. Pengertian Pembiayaan	15
2. Unsur-unsur Pembiayaan	17
3. Tujuan Pembiayaan	19
4. Dasar Hukum Pembiayaan	21
B. Mudharabah.....	22
1. Pengertian Mudharabah	22
2. Rukun Akad Mudharabah	24
3. Jenis-jenis Akad Mudharabah	26
4. Landasan Hukum Akad Mudharabah.....	29
5. Aplikasi Dalam Perbankan.....	36
6. Mekanisme Mudharabah.....	37

7. Skema Akad Mudharabah	38
8. Manfaat dan Resiko Akad Mudharabah.....	39
C. Bagi Hasil	40
1. Pengertian Bagi Hasil	40
2. Metode Bagi Hasil.....	41
3. Konsep Bagi Hasil	42
BAB III GAMBARAN UMUM BPRS GALA MITRA ABADI PURWODADI	
A. Sejarah Berdirinya BPRS Gala Mitra Abadi	44
B. Visi dan Misi BPRS Gala Mitra Abadi	45
C. Struktur Organisasi	47
D. Tugas dan Wewenang.....	49
E. Produk dan Layanan	55
F. Budaya yang diterapkan	61
BAB IV HASIL PENELITIAN	
A. Minat Nasabah Terhadap Akad Mudharabah untuk Modal Usaha.....	64
B. Perhitungan Keuntungan pada Akad Mudharabah	74
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	80
B. Saran.....	83
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	