

BAB III

GAMBARAN UMUM KSPPS BMT BINA UMMAT SEJAHTERA

A. Sejarah KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera

Pembangunan Nasional bagi bangsa Indonesia bertujuan menciptakan kesejahteraan lahir batin bagi warga negara Indonesia, salah satu usaha tersebut berupa realisasi gerakan ekonomi rakyat dalam wujud koperasi.

Koperasi, baik sebagai gerakan ekonomi rakyat maupun badan usaha berperan serta untuk mewujudkan masyarakat adil makmur berdasarkan Pancasila dan UUD 1945 dalam tata perekonomian nasional yang disusun sebagai usaha bersama berdasar atas azas kekeluargaan dan demokrasi ekonomi.

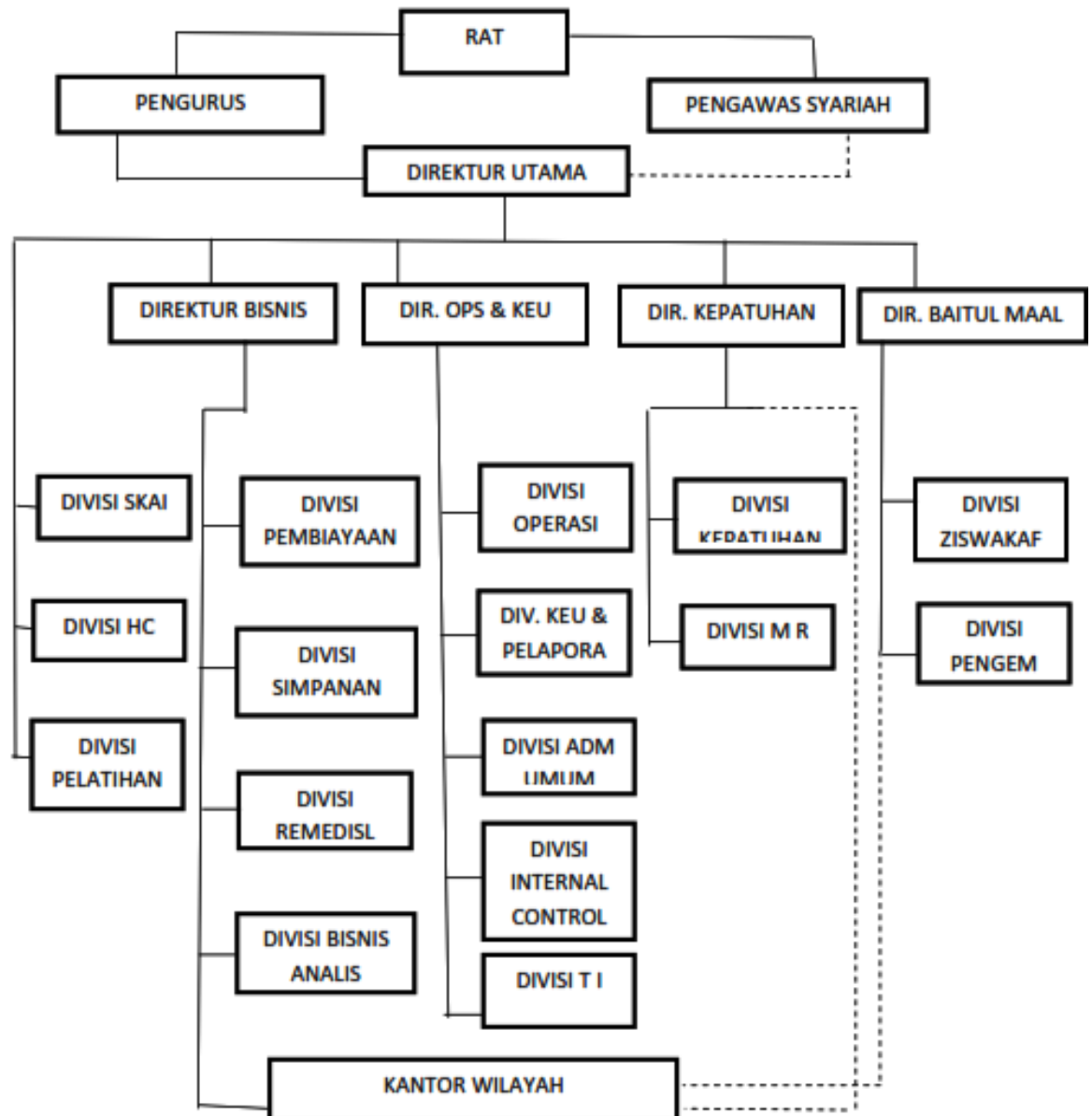
Koperasi Simpan Pinjam Syariah (KSPS) BMT Bina Ummat Sejahtera berdiri, bermula dari sebuah keprihatinan menatap realitas perekonomian masyarakat lapis bawah yang tidak kondusif dalam mengantisipasi perubahan masyarakat global.

Tahun 1996 Ikatan Cendekiawan Muslim Indonesia (ICMI) Orsat Rembang berusaha menggerakkan organisasi dengan mendirikan sebuah lembaga keuangan alternatif berupa usaha simpan pinjam yang dimotori gerakan Kelompok Swadaya Masyarakat (KSM), karena perkembangan lembaga ini mendapat tanggapan yang baik dari masyarakat, maka pada tahun 1998 berubah menjadi Koperasi Serba Usaha (KSU), pada tahun 2002 berubah menjadi Koperasi Simpan Pinjam Syari'ah (KSPS) BMT Bina Ummat Sejahtera sampai pada akhirnya pada tahun 2006 berubah menjadi

Koperasi Jasa Keuangan Syariah (KJKS), pada tahun 2007 berubah menjadi Koperasi Jasa Keuangan Syariah (KJKS), pada tanggal 26 Maret 2014 berubah lagi menjadi Koperasi Simpan Pinjam Syariah (KSPS) dan pada tanggal 15 Desember 2015 berubah menjadi Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah (KSPPS).

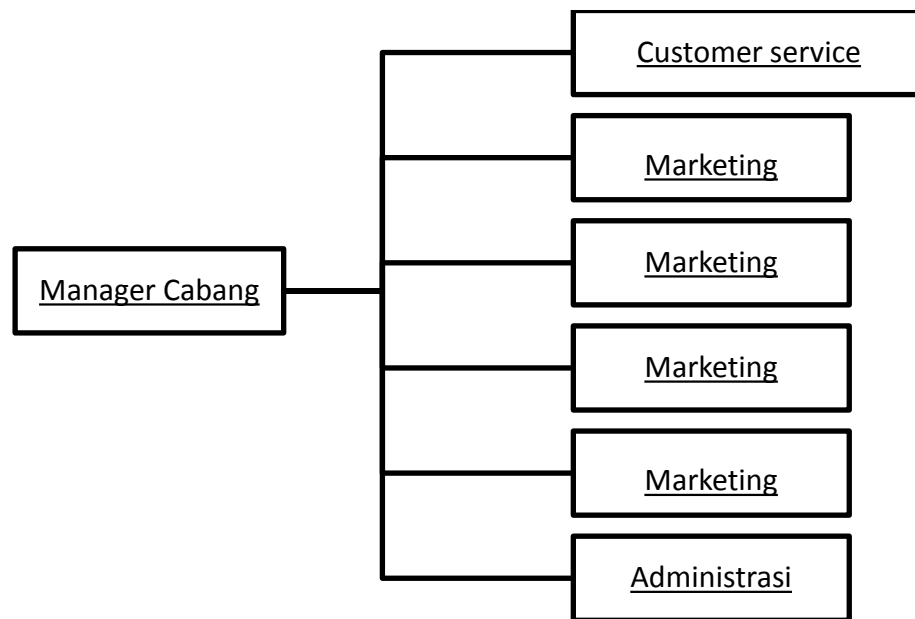
Sebagaimana menjadi motto KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera yaitu sebagai “Wahana Kebangkitan Ekonomi Ummat “ Dari Ummat Untuk Ummat Sejahtera Untuk Semua., bukanlah mudah dalam mewujudkannya, maka sangatlah penting dalam menumbuhkan dan mengembangkan potensi ekonomi rakyat serta dalam mewujudkan demokrasi ekonomi yang mempunyai ciri-ciri demokratis, keterbukaan, kekeluargaan, menjadi keniscayaan untuk dilaksanakan, maka Koperasi Simpan Pinjam Syari’ah (KSPS) BMT Bina Ummat Sejahtera selalu berusaha menangkap sinyal-sinyal gerakan ekonomi masyarakat kecil menjadi gerakan jamaah yang bersama mewujudkan cita-cita kesejahteraan bersama.

B. Struktur organisasi BMT Bina Ummat Sejahtera



C. Struktur Organisasi Cabang Genuk Semarang BMT Bina Ummat

Sejahtera



D. Motto, Visi, Misi, dan Sasaran

MOTTO	WAHANA KEBANGKITAN EKONOMI UMMAT Dari Ummat Untuk Ummat Sejahtera Untuk Semua
VISI	MENJADI LEMBAGA KEUANGAN SYARI'AH TERDEPAN DALAM PENGEMBANGAN USAHA MIKRO KECIL DAN MENENGAH YANG MANDIRI
MISI	1) Membangun lembaga jasa keuangan syari'ah yang mampu memberdayakan jaringan ekonomi syari'ah, sehingga menjadi ummat yang mandiri. 2) Menjadikan lembaga jasa keuangan syari'ah yang tumbuh dan berkembang melalui kemitraan yang

sinergi dengan lembaga yang lain, sehingga mampu membangun tatanan ekonomi yang penuh kesetaraan dan keadilan.

- 3) Mengutamakan mobilisasi pedanaan atas dasar ta'awun dari golongan aghniya, untuk disalurkan ke pembiayaan ekonomi mikro, kecil dan menengah serta mendorong terwujudnyaa manajemen zakat, infaq, shodaqoh, dan wakaf (ZISWA) guna mempercepat proses menyejahterahkan ummat, sehingga terbebas dari dominasi ekonomi ribawi.
- 4) Mengupayakan peningkatan permodalan sendiri, melalui penyertaan modal dari para Pendiri, Anggota, Pengelola dan segenap potensi ummat, sehingga menjadi lembaga jasa keuangan syari'ah yang sehat dan tangguh.
- 5) Mewujudkan lembaga yang mampu memberdayakan, membebaskan dan membangun keadilan ekonomi ummat, sehingga menghantarkan ummat Islam sebagai ***Khoerul Ummat.***¹

SASARAN

Dengan memanfaatkan jaringan dan pengalaman, KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera memfokuskan sasarannya pada:

¹Lihat di *Buku Agenda Pengelola KJKS BMT Bina Ummat Sejahtera, 2013*. h. 1

1. Memberdayakan Pengusaha kecil menjadi potensi masyarakat yang handal.
2. Sebagai lembaga intermediary, dengan menghimpun dan menyalurkan dana Anggota dan Calon Anggota permanen dan kontinyu untuk mengembangkan ekonomi produktif bagi kemaslahatan masyarakat.
3. Proaktif dalam berbagai program pengembangan sarana sosial kemasyarakatan
4. Mengangkat harkat dan martabat fakir miskin ke tingkat yang lebih baik.
5. Mewujudkan kehidupan yang seimbang dalam keselamatan, kedamaian, kesejahteraan dan pemerataan keadilan ekonomi antara kaum fakir miskin dengan kaum berpunya.

E. Produk-Produk Simpanan

1. SI Rela (Simpanan Sukarela Lancar)
2. Simpanan sekolah
3. Si Suka (Simpanan Sukarela Berjangka)
4. Si Sidik (Simpanan Siswa Pendidikan Plus)
5. Si Haji & Umroh (Simpanan Haji dan Umroh)
6. Si Hafit (Simpanan Hari Raya Idul Fitri)
7. Si Masjid (Simpanan Masjid)
8. Si Aqur (Simpanan Aqiqah Qurban)

9. Si Mapan (Simpanan Masa Depan)

Pengertian produk Simpanan:

1. SI RELA (Simpanan Sukarela Lancar)

Si Rela adalah produk simpanan yang di kelola berdasarkan prinsip mudharabah, yaitu anggota sebagai shohibul maal (pemilik dana) sedangkan BMT sebagai mudhorib (pelaksana/pengelola usaha), atas kerjasama ini berlaku system bagi hasil dengan nisbah yang telah disepakati.²

Keunggulan

a. Fleksibel

- Penyimpanan dapat melakukan penyetoran dan penarikan setiap saat.
- Melalui system jemput bola kapanpun pelayanan, siap dilayani.
- Setoran ringan, setoran awal minimum Rp. 10.000,-
- Setoran selanjutnya minimal Rp. 1000,-

b. Ringan

- Tidak dibebani biaya pembukaan rekening
- Bebas biaya administrasi bulanan

c. Menguntungkan

- Mendapatkan bagi hasil yang kompetitif dengan nisbah 30%: 70%
- Mendapatkan kesempatan memenangkan hadiah Quran jika saldo rata-rata bulanannya sudah mencapai Rp. 2.000.000,-

² Brosur BMT Bina Ummat Sejahtera

d. Persyaratan

- Membawa KTP/SIM dan fotocopy 1lembar.
- Mengisi formulir permohonan menjadi Anggota
- Mengisi aplikasi pembukaan rekening Si Rela
- Menyetor simpanan pokok (Sipok) sebesar Rp. 10.000,- (sekali setor) dan simpanan Wajib (Simwa) sebesar Rp. 12.000,- pertahun atau Rp. 1000,- perbulan.

Standart Bagi Hasil Si Rela (Simpanan Suka Rela Lancar):

NO	PRODUK SIMPANAN	NISBAH	BAHAS KESETARAAN (EQR)	PA
1.	Si Rela	30%	0.3% +0.1%*)/bln	3,60%
2	Si Rela	40%	0.6%/Bln	7,20%

Keterangan:

1. Bahas Sirela ada penyisihan 0,1%/ bln untuk cadangan hadiah yang masuk ke cadangan Rela Pusat
2. Si RELA 1 milyar ke atas nisbahnya sama dengan nisbah si suka setiap 3bulqn ini.
3. Pajak simpanan dikenakan untuk bahas simpanan Si Rela yang diatas nominal Rp. 240.000 (pajak 10% x Nominal bahas setiap bulan)

2. SIMPANAN SEKOLAH

a. Pengertian

Simpanan sekolah adalah merupakan produk yang khusus dibuat untuk menampung simpanan siswa didik dan simpanan yang ditunjukan untuk perencanaan jenjang pendidikan serta simpanan dana sekolah.

b. Fasilitas

1. Penyediaan buku simpanan bagi tiap siswa
2. Petugas yang datang langsung ke sekolah untuk pengambilan setoran simpanan.
3. Pemberian souvenir atau sponsorship untuk acara-acara khusus yang diadakan sekolah.

c. Manfaat

1. Dana yang disimpan InsyaAllah aman berkah dan bermanfaat.
2. Bagi hasil yang didapatkan kompetitif (biasanya lebih besar dibanding dengan bunga bank)
3. Pengelolaan dana lebih terprogram dan terencana.
4. Meminimalisasi terjadinya opini miring karena pengelolaan dana lebih transparan, dan akuntabel.
5. Turut serta dalam membentuk karakter siswa dalam merencanakan masa depan.
6. Meudahkan pengendalian transaksi keuangan lembaga

d. Keunggulan

1. Fleksibel

- Penyimpanan dapat melakukan penyetoran dan penarikan setiap saat.
- Melalui system jemput bola kapanpun pelayanan, siap dilayani.
- Setoran ringan, setoran awal minimal Rp. 10.000,-
- Setoran selanjutnya minimal Rp. 1.000,-

2. Ringan

- Tidak dibebani biaya pembukaan rekening
- Bebas biaya administrasi bulanan.

e. Persyaratan

1. Membawa KTP/SIM dan difotocopy 1lembar
2. Rekening bsa atas nama Siswa atau Wali Kelas sekolah yang bersangkutan
3. Mengisi formulir menjadi anggota
4. Mengisi aplikasi pembukaan rekening simpanan sekolah
5. Menyetor simpanan Pokok (Simpok) sebesar Rp. 10.000,- dan wajib (Simwa) sebesar Rp. 12.000,- per tahun atau Rp. 1.000 per bulan

f. Standar Bagi Hasil Simpanan Sekolah

NO	PRODUK SIMPANAN	BAHAS KESETARAAN (EQR)	CAD
1.	Simpanan Sekolah	0,3% /bln	0,2%

Keterangan:

- Bahas Simpanan Sekolah ada penyesihan 0.2% / bulan untuk Cadangan Hadiah/Fasilitas sekolah tersebut yang masuk ke Cadangan simpanan sekolah pusat.
- Pajak simpanan yang dikenakan untuk bahas simpanan sekolah nyang diatas nominal Rp. 240.000,- (pajak 10% x nominal Bahas setiap bulan)
-

3. SI SUKA (Simpanan Sukarela Berjangka)

a. Pengertian

Si Suka adalah simpanan berjangka yang berdasarkan prinsip mudharabah, dengan prinsip ini simpanan dari shohibul maal (pemilik modal) akan diperlakukan sebagai inventasi oleh mudharib (pengelola dana). BMT akan memanfaatkan dana tersebut secara produktif dalam bentuk pembiayaan kepada masyarakat dengan professional dan sesuai syariah. Hasil usaha tersebut dibagi antara pemilik modal dan BMT sesuai nisbah (porsi) yang telah disepakati di awal.

b. Keunggulan

1) Fleksibel

- Melalui system jemput bola kapanpun pelayanan simpanan siap dilayani

- Pada saat jatuh tempo, perpanjangan dapat dilakukan secara otomatis dengan nisbah bagi hasil disesuaikan atas dasar kesepakatan.
- Bagi hasil yang diberikan tiap bulan dapat dipindah bukukan sebagai setoran masuk secara otomatis pada rekening si Rela sesuai tanggal jatuh tempo Si Suka
- Penarikan bagi hasil tiap bulan juga dapat dilayani sesuai tanggal jatuh tempo si suka.

2) Ringan

- Tidak dibebani biaya pembukaan rekening.
- Bebas biaya administrasi bulanan.

c. Menguntungkan

Dikelola secara produktif dengan prinsip mudharabah dengan nisbah yang kompetitif.

Jangka Waktu	Nisbah
Si Suka 1 Bulan	35% : 65%
Si Suka 3 Bulan	40% : 60%
Si Suka 6 Bulan	45% : 55%
Si Suka 12 Bulan	50% : 50%

Keterangan:

- SI SUKA 500 jt ke atas bagi hasilnya setara 15% pertahun
- Pajak simpanan dikenakan untuk bahas simpanan Si Suka yang diatas nominal Rp.240.000,- (Pajak = 10% x Nominal Bahas setiap bulan)

d. Multi Fungsi

Simpanan Si Suka dapat dijadikan agunan pembiayaan di BMT.

e. Manfaat

1. Membangun kerjasama yang jauh dari system ribawi
2. Sebagai program investasi dalam jangka panjang
3. Dana yang disimpan akan mengangkat perekonomian masyarakat lapis bawah.

4. SI SIDIK (Simpanan Siswa Pendidikan)

a. Pengertian

Si sidik adalah simpanan untuk perencanaan biaya pendidikan siswa sekolah mulai dari umur 0 tahun sampai SMA. Simpanan ini berdasarkan prinsip mudharabah yaitu anggota sebagai shohibul maal atau pemilik dana BMT sebagai mudhorib atau pengelola dana.

Ada beberapa pilihan setoran dalam produk ini yang memudahkan anggota untuk menyimpan dananya, adalah sebagai berikut:

Kelas Si Sidik	Setoran Si Sidik
Si Sidik setoran Rp. 100.000	Rp. 100.000, -/Bulan
Si Sidik setoran Rp 150.000	Rp. 150.000, -/Bulan
Si Sidik setoran Rp 200.000	Rp. 200.000, -/Bulan
Si Sidik setoran Rp 300.000	Rp.300.000, -/Bulan
Si Sidik setoran Rp 400.000	Rp.400.000, -/Bulan
Si Sidik setoran Rp 500.000	Rp.500.000, -/Bulan

b. Ringan

- Tidak dibebani biaya pembukaan rekening
- Bebas biaya administrasi bulanan.

c. Persyaratan

1. Membawa KTP/SIM dan difotocopy 1lembar (bagi yang mendaftarkan)
2. Membawa akte kelahiran dan di fotocopy 1 lembar (bagi anak yang di daftarkan)
3. Rekening atas nama yang didaftarkan
4. Mengisi formulir permohonan menjadi Anggota
5. Mengisi aplikasi pembukaan rekening Si Sidik
6. Menyetor simpanan pokok (Simpok) sebesar Rp. 10.000,- (sekali setor) dan simpanan wajib (simwa) sebesar Rp. 12.000,- perbulan.

d. Standar Bagi Hasil SI Sidik

NO	SI SIDIK	NISBAH	BAHAS KESETARAAN (EQR)	
				CAD SIDIK
1.	SI SIDIK	50%	0.7% /Bln	0.3 % /Bln

Pajak simpanan dikenakan untuk bahas simpanan Si Sidik yang diatas nominal Rp.24.000,- (pajak = 10% x nominal bahas setiap bulan)

Kelas Si Sidik	Setoran Si Sidik	Setoran Si Sidik NEW	Setoran Si Sidik Platinum
Si Sidik kelas A	Rp. 100.000,-	Rp. 150.000,-	Rp. 200.000,-
Si Sidik kelas B	Rp. 50.000,-	Rp. 100.000,-	Rp. 150.000,-
Si Sidik kelas C	Rp. 25.000,-	Rp. 50.000,-	Rp. 100.000,-

Ada 3 kelas dalam produk ini yang memudahkan anggota untuk menyimpan dananya.

Setoran simpanan dilakukan setiap bulan, dan penarikan simpanan dilakukan setiap tamat jenjang pendidikan sampai lulus SMA. Besarnya setoran simpanan berdasarkan kelas Si Sidik.

Perkiraan pengembangan dan Penarikan Si Sidik³

Tabel 1.1

TABULASI SI SIDIK

No	MULA I PENYI MPAN AN	JML BLN	K E L A S S	PENARIKAN SIMPANAN SETIAP TAMAT JENJANG PENDIDIKAN							
				TK	BL N KE	SD	BLN KE	SMP	BLN KE	SLTA	BLN KE
1	PRA	216	A	1.000.000	72	2.000.000	144	3.000.000	180	46.688.748	216
	SD 6		B	500.000	72	1.000.000	144	1.500.000	180	23.344.372	216
	TH		C	250.000	72	500.000	144	750.000	180	11.672.187	216
2	PRA	204	A	1.000.000	60	2.000.000	132	3.000.000	168	40.089.000	204
	SD 5		B	500.000	60	1.000.000	132	1.500.000	168	20.044.500	204
	TH		C	250.000	60	500.000	132	750.000	168	10.002.250	204
3	PRA	192	A	1.000.000	48	2.000.000	120	3.000.000	156	34.524.372	192
	SD 4		B	500.000	48	1.000.000	120	1.500.000	156	17.262.186	192
	TH		C	250.000	48	500.000	120	750.000	156	8.631.093	192
4	PRA	180	A	1.000.000	38	2.000.000	108	3.000.000	144	29.260.875	180
	SD 3		B	500.000	38	1.000.000	108	1.500.000	144	14.630.437	180
	TH		C	250.000	38	500.000	108	750.000	144	7.315.213	180
5	PRA	168	A	1.000.000	24	2.000.000	96	3.000.000	132	24.477.352	168

³ Wawancara Bapak Sunario, Manajer, BMT Bina Ummat Sejahtera Genuk pada tanggal 3 Maret 2017

	SD 2		B	500.000	24	1.000.000	96	1.500.000	132	12.238.676	168
	TH		C	250.000	24	500.000	96	750.000	132	6.119.338	168
6	PRA	156	A	1.000.000	12	2.000.000	84	3.000.000	120	20.130.036	156
	SD 1		B	500.000	12	1.000.000	84	1.500.000	120	10.065.018	156
	TH		C	250.000	12	500.000	84	750.000	120	5.032.509	156
7	SD	144	A			2.000.000	72	3.000.000	108	19.329.188	144
	KELAS		B			1.000.000	72	1.500.000	108	9.664.594	144
	I		C			500.000	72	750.000	108	4.832.297	144
8	SD	132	A			2.000.000	60	3.000.000	96	15.738.572	132
	KELAS		B			1.000.000	60	1.500.000	96	7.869.286	132
	II		C			500.000	60	750.000	96	3.934.643	132
9	SD	120	A			2.000.000	48	3.000.000	84	12.476.384	120
	KELAS		B			1.000.000	48	1.500.000	84	6.237.692	120
	III		C			500.000	48	750.000	84	3.118.846	120
10	SD	108	A			2.000.000	36	3.000.000	72	9.509.762	108
	KELAS		B			1.000.000	36	1.500.000	72	4.754.881	108
	IV		C			500.000	36	750.000	72	2.377.440	108
11	SD	96	A			2.000.000	24	3.000.000	60	6.814.572	96
	KELAS		B			1.000.000	24	1.500.000	60	3.407.286	96
	V		C			500.000	24	750.000	60	1.703.643	96
12	SD	84	A					3.000.000	48	7.914.824	84
	KELAS		B					1.500.000	48	3.957.412	84

	VI										
13	SMP KELAS I	72	A					3.000.000	36	5.688.764	72
			B					1.500.000	36	2.844.382	72
14	SMP KELAS II	60	A							7.662.386	60
			B							3.831.193	60
15	SMP KELAS III	48	A							5.823.800	48
			B							2.911.900	48

Keterangan

Kelas A :100.000

Kelas B : 50.000

Kelas C : 25.000

Fasilitas

1. Apabila penarikan tamat jenjang pendidikan tertentu tidak diambil,
maka akan dimasukan ke rekening si Rela
2. Siswa penabung si sidik yang berprestasi dikelas, BMT
menyediakan hadiah beasiswa
3. Setiap kenaikan kelas BMT memberikan hadiah berupa peralatan
sekolah

Ketentuan lain

1. Setoran tidak melebihi tanggal 10 setiap bulannya
2. Jika setoran tidak sesuai point 1, maka total penerimaan diakhir
lulus SMA tidak sesuai tabulasi si sidik, dan akan diperhitungkan
sesuai dengan saldo pengendapan

Tabel 1.2

TABULASI SI SIDIK NEW

No	MULAI PENYIM PANAN	JM L BL N	KE LA S	PENARIKAN SIMPANAN SETIAP TAMAT JENJANG							
				PENDIDIKAN							
				TK	BL N KE	SD	BL N KE	SMP	BL N KE	SLTA	BL N KE
1	PRA SD 6 TH	216	A	1.500.000	72	3.000.000	144	4.500.000	180	70.033.000	216
			B	1.000.000	72	2.000.000	144	3.000.000	180	64.688.000	216
			C	500.000	72	1.000.000	144	1.500.000	180	23.344.000	216
2	PRA SD 5 TH	204	A	1.500.000	60	3.000.000	132	4.500.000	168	60.473.000	204
			B	1.000.000	60	2.000.000	132	3.000.000	168	40.136.000	204
			C	500.000	60	1.000.000	132	1.500.000	168	20.128.000	204
3	PRA SD 4 TH	192	A	1.500.000	48	3.000.000	120	4.500.000	156	51.786.000	192
			B	1.000.000	48	2.000.000	120	3.000.000	156	34.524.000	192
			C	500.000	48	1.000.000	120	1.500.000	156	17.262.000	192
4	PRA SD 3 TH	180	A	1.500.000	38	3.000.000	108	4.500.000	144	43.891.000	180
			B	1.000.000	38	2.000.000	108	3.000.000	144	29.260.000	180
			C	500.000	38	1.000.000	108	1.500.000	144	14.630.000	180

5	PRA SD 2 TH	168	A	1.500.000	24	3.000.000	96	4.500.000	132	36.716.000	168
			B	1.000.000	24	2.000.000	96	3.000.000	132	24.477.000	168
			C	500.000	24	1.000.000	96	1.500.000	132	12.238.000	168
6	PRA SD 1 TH	156	A			3.000.000	84	4.500.000	120	34.920.000	156
			B			2.000.000	84	3.000.000	120	23.280.000	156
			C			1.000.000	84	1.500.000	120	11.640.000	156
7	SD KELAS I	144	A			3.000.000	72	4.500.000	108	28.993.000	144
			B			2.000.000	72	3.000.000	108	19.329.000	144
			C			1.000.000	72	1.500.000	108	9.664.000	144
8	SD KELAS II	132	A			3.000.000	60	4.500.000	96	23.607.000	132
			B			2.000.000	60	3.000.000	96	15.738.000	132
			C			1.000.000	60	1.500.000	96	7.869.000	132
9	SD KELAS III	120	A			3.000.000	48	4.500.000	84	18.713.000	120
			B			2.000.000	48	3.000.000	84	12.475.000	120
			C			1.000.000	48	1.500.000	84	6.237.000	120
10	SD KELAS IV	108	A			3.000.000	36	4.500.000	72	14.264.000	108
			B			2.000.000	36	3.000.000	72	9.509.000	108
			C			1.000.000	36	1.500.000	72	4.754.000	108
11	SD KELAS V	96	A			3.000.000	24	4.500.000	60	10.221.000	96
			B			2.000.000	24	3.000.000	60	6.814.000	96
			C			1.000.000	24	1.500.000	60	3.407.000	96
12	SD	84	A					4.500.000	48	11.872.000	84

	KELAS VI		B					3.000.000	48	7.914.000	84
13	SMP KELAS I	72	A					4.500.000	36	8.533.000	72
			B					3.000.000	36	5.688.000	72
14	SMP KELAS II	60	A							11.493.000	60
			B							7.662.000	60
15	SMP KELAS III	48	A							11.362.000	48
			B							8.522.000	48

Keterangan

Kelas A : 150.000

Kelas B : 100.000

Kelas C : 50.000

Fasilitas

1. Apabila pada penarikan tamat jenjang pendidikan tertentu tidak diambil, maka akan dimasukan ke rekening si Rela
2. Siswa penabung si sidik yang berprestasi dikelas, BMT menyediakan hadiah beasiswa
3. Setiap kenaikan kelas BMT memberikan hadiah berupa peralatan sekolah

Ketentuan lain

1. Setoran tidak melebihi tanggal 10 setiap bulannya

2. Jika setoran tidak sesuai point 1, maka total penerimaan diakhir
lulus SMA tidak sesuai tabulasi si sidik, dan akan diperhitungkan
sesuai dengan saldo pengendapan.

Tabel 1.3

TABULASI SI SIDIK PLATINUM

No	MULAI PENYI MPAN AN	JML BL N	KE LA S	PENARIKAN SIMPANAN SETIAP TAMAT JENJANG PENDIDIKAN							
				TK	BL N KE	SD	BLN KE	SMP	BLN KE	SLTA	BLN KE
1	PRA SD 6 TH	216	A	2.000.000	72	4.000.000	144	6.000.000	180	80.558.000	216
			B	1.500.000	72	3.000.000	144	4.500.000	180	60.418.000	216
			C	1.000.000	72	2.000.000	144	3.000.000	180	40.279.000	216
2	PRA SD 5 TH	204	A	2.000.000	60	4.000.000	132	6.000.000	168	70.206.000	204
			B	1.500.000	60	3.000.000	132	4.500.000	168	52.654.000	204
			C	1.000.000	60	2.000.000	132	3.000.000	168	35.103.000	204
3	PRA SD 4 TH	192	A	2.000.000	48	4.000.000	120	6.000.000	156	60.686.000	192
			B	1.500.000	48	3.000.000	120	4.500.000	156	45.514.000	192
			C	1.000.000	48	2.000.000	120	3.000.000	156	30.343.000	192
4	PRA SD 3 TH	180	A	2.000.000	38	4.000.000	108	6.000.000	144	51.930.000	180
			B	1.500.000	38	3.000.000	108	4.500.000	144	38.947.000	180
			C	1.000.000	38	2.000.000	108	3.000.000	144	25.965.000	180
5	PRA SD 2	168	A	2.000.000	24	4.000.000	96	6.000.000	132	43.877.000	168
			B	1.500.000	24	3.000.000	96	4.500.000	132	32.908.000	168

	TH		C	1.000.000	24	2.000.000	96	3.000.000	132	21.938.000	168
6	PRA	156	A			4.000.000	84	6.000.000	120	41.932.000	156
	SD 1		B			3.000.000	84	4.500.000	120	31.449.000	156
	TH		C			2.000.000	84	3.000.000	120	20.966.000	156
7	SD	144	A			4.000.000	72	6.000.000	108	35.120.000	144
	KELAS		B			3.000.000	72	4.500.000	108	26.340.000	144
	I		C			2.000.000	72	3.000.000	108	17.560.000	144
8	SD	132	A			4.000.000	60	6.000.000	96	28.856.000	132
	KELAS		B			3.000.000	60	4.500.000	96	21.642.000	132
	II		C			2.000.000	60	3.000.000	96	14.428.000	132
9	SD	120	A			4.000.000	48	6.000.000	84	23.094.000	120
	KELAS		B			3.000.000	48	4.500.000	84	17.320.000	120
	III		C			2.000.000	48	3.000.000	84	11.547.000	120
10	SD	108	A			4.000.000	36	6.000.000	72	17.795.000	108
	KELAS		B			3.000.000	36	4.500.000	72	13.346.000	108
	IV		C			2.000.000	36	3.000.000	72	8.897.000	108
11	SD	96	A			4.000.000	24	6.000.000	60	12.922.000	96
	KELAS		B			3.000.000	24	4.500.000	60	9.691.000	96
	V		C			2.000.000	24	3.000.000	60	6.461.000	96
12	SD	84	A					6.000.000	48	15.050.000	84
	KELAS VI		B					4.500.000	48	11.287.000	84

13	SMP KELAS I	72	A					6.000.000	36	10.927.000	72
			B					4.500.000	36	8.195.000	72
14	SMP KELAS II	60	A							14.849.000	60
			B							11.137.000	60
15	SMP KELAS III	48	A							11.362.000	48
			B							8.522.000	48

Keterangan

Kelas A : 200.000

Kelas B : 150.000

Kelas C : 100.000

Fasilitas

1. Apabila pada penarikan tamat jenjang pendidikan tertentu tidak diambil, maka akan dimasukan ke rekening si Rela
2. Siswa penabung si sidik yang berprestasi dikelas, BMT menyediakan hadiah beasiswa
3. Setiap kenaikan kelas BMT memberikan hadiah berupa peralatan sekolah

Ketentuan lain

1. Setoran tidak melebihi tanggal 10 setiap bulannya

2. Jika setoran tidak sesuai point 1, maka total penerimaan diakhir lulus SMA tidak sesuai tabulasi si sidik, dan akan diperhitungkan sesuai dengan saldo pengendapan

5. SISIDIK PLUS (Simpanan Siswa Pendidikan Plus)

Si Sidik plus adalah simpanan untuk perencanaan biaya pendidikan siswa sekolah mulai dari umur 0 tahun sampai perguruan tinggi dengan system setoran simpanan disetir di depan pada waktu pendaftaran. Simpanan ini berdasarkan prinsip mudharabah, yaitu anggota sebagai shohibul maal atau pemilik dana dari BMT sebagai mudhorib atau pengelola dana.

Ada beberapa pilihan setoran dalam produk ini yang memudahkan anggota untuk menyimpan dananya yaitu sebagai berikut.

a. Si Sidik Plus

- 1) Setoran simpanan dilakukan di awal pendaftaran dan hanya sekali
- 2) Besarnya setoran awal ada beberapa pilihan yaitu sebesar:
 - Rp. 5.000.000,-
 - Rp 10.000.000,-
 - Rp. 15.000.000,-
 - Rp. 20.000.000,-
- 3) Penarikan simpanan dilakukan setelah tamat jenjang pendidikan SLTA/Sederajat.
- 4) Apabila anggota melanjutkan perguruan tinggi tanggungan biaya subsidi studi kuliah persemester yang di berikan BMT hingga 8 semester dan 10 semester.

- 5) Bagi yang tidak meneruskan ke perguruan tinggi atau hanya mengambil program D 1 sampai D 3 sisa simpanan akan dikembalikan.

b. Fasilitas

- 1) Apabila penarikan tamat jenjang pendidikan tertentu tidak ambil maka akan dipindahbukukan sebagai setoran rekening Si Rela.
- 2) Siswa pwnyimpan Si Sidik yang berprestasi di kelas, BMT menyediakan hadiah Beasiswa
- 3) Setiap tahun ajaran baru, BMT akan memberikan hadiah berupa peralatan sekolah

c. Manfaat

- 1) Mendorong tercapainya kerjasama ekonomi secara syariah
- 2) Membantu perencanaan program pendidikan putra-putri anda
- 3) Menunjang program pemerintah dalam memerangi kebodohan

d. Persyaratan

- 1) Membawa KTP/SIM dan fotocopy 1lembar (bagi yang mendaftarkan)
- 2) Membawa akte kelahiran dan di fotocopy 1lembar (bagi anak yang di daftarkan)
- 3) Rekening atas nama anak yang didaftarkan
- 4) Mengisi formulir permohonan menjadi anggota
- 5) Menyetor aplikasi pembukaan rekening si sidik plus

- 6) Menyetor simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000,- (sekali setor) dan simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000,- dan simpanan wajib (simwa) sebesar Rp12.000 pertahun atau Rp. 1.000,- per bulan.

6. SI HAJI & UMROH (Simpanan Haji dan Umroh)

a. Pengertian

Si haji dan umroh adalah simpanan bagi anggota yang berencana menunaikan ibadah haji / umroh. Simpanan ini dikelola dengan menggunakan dasar prinsip mudhorobah. Setelah simpanan anggota mencukupi atas kuasa anggota penyimpanan, BMT akan menyetorkan kepada BPS (Bank Penerima Setoran) BPIH (Biaya Perjalanan Haji) yang sudah online dengan SISKOHAT untuk selanjutnya didaftarkan melalui SISKOHAT (Sistem Komputerisasi Haji Terpadu).

b. Fasilitas

Setoran ringan, setoran awal Rp. 500.000,- setoran selanjutnya disesuaikan dengan rencana tahun keberangkatan (ada pelayanan setoran jemput). Member kenyamanan anda dalam menjalankan ibadah.

c. Ringan

- Tidak di bebani biaya pembukaan rekening
- Bebas biaya administrasi bulanan

d. Persyaratan

1. Membawa KTP/SIM dan fotocopy 1lembar

2. Mengisi formulir permohonan menjadi anggota
3. Menyetor aplikasi pembukaan rekening Si Haji dan Umroh
4. Menyetor simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000,- (sekali setor) dan simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000,- dan simpanan wajib (simwa) sebesar Rp12.000 pertahun atau Rp. 1.000,- per bulan.

e. Setoran

1. Setoran dapat dilakukan disetiap kantor pelayanan BMT BUS pada saat jam kerja
2. Setoran menggunakan mata uang rupiah
3. Setoran tidak boleh lebih dari tanggal 10 tiap bulannya
4. Setoran awal simpanan sebesar Rp. 500.000,- (Lima Ratus Ribu Rupiah)
5. setoran selanjutnya disesuaikan dengan pilihan jangka waktu.

7. SI HAFIT (Simpanan Hari Raya Idul Fitri)

a. Pengertian

Simpanan hari raya idul fitri adalah bentuk simpanan yang diperuntukan bagi anggota dalam upaya untuk persiapan hari raya Idul Fitri dan Mudik Lebaran

b. Manfaat dan fasilitas

1. Rencana Hari Raya Idul Fitri lebih terprogram dengan baik
2. Buku bukti setoran
3. Tanpa potongan bulanan

4. Tanpa biaya administrasi
5. Biaya pajak bulanan ditanggung oleh lembaga
6. Bias dijadikan agunan pembiayaan
7. Di pengambilan Si Hafit akan mendapatkan paket lebaran yang di sesuaikan dengan saldo akhir simpanan (kecuali paket khusus tidak mendapatkan paket kebaran
8. Paket khusus tidak mendapatkan paket lebaran tetapi akan mendapatkan tiket BUS untuk mudik lebaran disesuaikan dengan saldo akhir simpanan (tergantung saldo rata-rata, perubahan harga tiket dari perusahaan BUS rekanan dan syarat-syarat tertentu dan lembaga)

8. SI MASJID (Simpanan Masjid)

a. Pengertian

Simpanan Masjid merupakan produk yang khusus dibuat untuk menampung simpanan masjid yang ditujukan untuk perencanaan dan pengamanan dana masjid tersebut.

b. Fasilitas

1. Tidak dibebani biaya pembukaan rekening
2. penyediaan buku simpanan.
3. Tidak dikenakan biaya administrasi
4. Bagi Hasil yang lebih menguntungkan
5. Penyediaan sponsor jika ada acara keagamaan dengan ketentuan yang berlaku.

c. Manfaat

1. Dana yang disimpan InsyaAllah aman berkah dan bermanfaat.
2. Pengelolaan dana lebih terprogram dan terencana
3. Memudahkan pengendalian transaksi keuangan masjid.

d. Fleksibel

1. Penyimpanan dapat melakukan penyetoran dan penarikan setiap saat.
2. Melalui system jemput bola kapanpun pelayanan, siap dilayani.
3. Setoran ringan, setoran awal minimal Rp. 10.000
4. Setoran selanjutnya minimal Rp. 1.000

e. Persyaratan

1. Membawa KTP/SIM dan di fotocopy 1lembar
2. Rekening bias atas nama Masjid yang bersangkutan atau nama Pengelola dana Masjid yang bersangkutan
3. Mengisi formulir permohonan menjadi anggota
4. Mengisi aplikasi pembukaan rekening si masjid
5. Menyetor simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000,- (sekali setor) dan Simpanan Wajib (Simwa) SEBESAR Rp. 12.000,- pertahun atau Rp.1.000,- per bulan.

Strandart Bagi Hasil Si Masjid (Simpanan Masjid):

NO	PRODUK SIMPANAN	BAHAS KESETARAAN (EQR)	CAD
1.	SIMPANAN MASJID	0,5%/Bln	-

9. SI AQUR (Simpanan Aqiqah dan Qurban)

a. Setoran

1. Setoran dapat dilakukan disetiap kantor pelayanan BMT BUS pada saat jam kerja
2. Setoran menggunakan mata uang rupiah
2. Setoran tidak boleh lebih dari tanggal 10 setiap bulannya.
3. Setoran awal simpanan sebesar Rp. 100.000,0 (Seratus ribu rupiah)
4. Setoran selanjutnya disesuaikan dengan pilihan jangka waktu.

b. Penarikan

1. penarikan dapat dilakukan diseluruh wilayah kerja BMT BUS pada saat jam kerja.
2. Penarikan simpanan dapat dilakukan jika jangka waktu perjanjian sudah berakhir
3. Penyimpanan tidak diperkenankan melakukan penarikan sebelum masa perjanjian berakhir
4. Apabila penarikan dilakukan sebelum berakhirnya masa perjanjian maka akan dianggap melakukan penutupan rekening dan kepadanya dikenakan biaya penutupan rekening.
5. Bagi saldo anggota yang saldonya sudah dianggap memenuhi harga pembelian hewan aqiqah atau qurban akan diberikan pilihan sendiri atau dihubungkan dengan mitra BMT BUS

6. Pada saat penarikan anggota harus menunjukkan buku rekening dan bukti identitas diri yang masih berlaku
7. Penarikan tidak bias dilakukan selain nama pemilik rekening kecuali ada alasan yang menguatkan
8. Penarikan yang dilakukan bukan oleh pemilik rekening harus menyertakan surat kuasa dari pemilik rekening (tanda tangan di atas materai Rp. 6.000,- disertai dengan KTP asli dari pemberi kuasa dan penerima kuasa;
9. Jika terjadi selisih saldo pada saat penarikan antara buku dengan data kantor maka yang digunakan adalah data kantor.

c. Ringan

1. tidak dibebani biaya pembukaan rekening
2. bebas biaya administrasi bulanan

d. persyaratan

- 1) Membawa KTP/SIM dan difotocopy 1lembar
- 2) Mengisi formulir permohonan menjadi Anggota
- 3) Mengisi aplikasi pembukaan rekening Si Aqur
- 4) Menyetor simpanan pokok (simpok) sebesar Rp. 10.000 (sekali setor) dan Simpan Wajib (simwa) sebesar Rp. 12.000,- pertahun atau Rp. 1.000,- per bulan.

Standart Bagi Hasil S aqur (Simpanan Aqiqah dan Qurban) :

NO	PRODUK SIMPANAN	BAHAS KESETARAAN (EQR)	CAD
1.	SI AQUR	0,5%/Bln	-

10. SI MAPAN (Simpanan Masa Depan)

a. Ketentuan Umum Si Mapan:

1. Perorangan atau lembaga/perusahaan yang memenuhi syarat kepersertaan.
2. Peserta harus menyerahkan fotokopi KTP/SIM/Identitas lainnya dan fotocopy Kartu Keluarga.
3. Masa kepesertaan (jangka waktu) minimal 5tahun
4. Setoran SI MAPAN minimal Rp.25.000,- /bulan.
5. Nisbah bagi hasil SI MAPAN di tentukan 50% ; 50% setara 0.9%
6. Akumulasi setoran dan Bagi Hasil SI MAPAN dicatat dalam buku SI MAPAN atas nama peserta.
7. Terhadap pengelola dana SI MAPAN, BMT BUS tidak memungut biaya kecuali yang sesuai dengan peraturan dan ketentuan pemerintah (pajak)
8. Penarikan setelah masa kepersertaan berakhir dapat dilakukan secara tunai pada saat jatuh tempo Si Mapan maksimal 1bulan setelah berkas administrasi diterima oleh BMT BUS
9. Penarikan dana sebelum masa kepersertaan berakhir, dikenakan ketentuan nisbah bagi hasil diperhitungkan Si Rela
10. Peserta yang tidak melakukan setoran dalam 6bulan berturut-turut dinyatakan tidak aktif/batal/mengundurkan diri. Saldo SI MAPAN (akumulasi setoran dan bagi hasil) akan dikembalikan sesuai dengan

ketentuan penarikan sebelum masa kepersertaan berakhir (bagi hasil di perhitungan Si Rela)

11. Jika peserta meninggal dunia, maka penarikan SI MAPAN dapat di perhitungkan dengan nilai pengembangannya dengan menyerahkan persyaratan:

- a. Fotocopy KTP dan KK peserta Si Mapan
- b. Fotocopy KTP dan KK ahli waris
- c. Surat keterangan kematian dari Desa /kelurahan
- d. Surat keterangan ahli waris dari desa/kelurahan yang dilegalisir kantor kecamatan
- e. Surat kuasa daari semua ahli waris jika ahli waris lebih dari satu.

b. Ringan

1. Tidak dibebani biaya pembukaan rekening
2. Bebas biaya administrasi bulanan

c. Persyaratan

1. Membawaq KTP/SIM dan difotocopy 1 lembar
2. Mengisi formulir permohonan menjadi Anggota
3. Mengisi aplikasi pembukaan rekening Si Mapan
4. Menyetor Simpanan Pokok (Simpok) sebesar Rp. 10.000,-
(Sekali setor) dan Simpanan Wajib (Simwa) sebesar Rp. 12.000,-
pertahun atau Rp. 1.000,- per bulan.

Standart Bagi Hasil Si Mapan (Simpanan Masa Depan) :

NO.	PRODUK SIMPANAN	BAHAS KESETARAAN (EQR)	CAD
-----	-----------------	---------------------------	-----

1.	SI MAPAN	0,9%/Bln	-
----	----------	----------	---

F. Jenis-jenis Pembiayaan

Adapun produk pembiayaannya yang ada di BMT Bina UmmatSejahtera terdiri dari:⁴

1. *Mudharabah* (Modal Kerja)

Mudharabah merupakan akad pembiayaan antara duapihak, dimana BMT sebagai Shohibul Maal (penyedia modal) dan anggota sebagai Mudlorib (pengelola usaha), atas kerjasamaini berlaku sistem bagi hasil dengan ketentuan nisbah sesuai kesepakatan kedua belah pihak.

Bidang yang dilayani:

- a. Pertanian
- b. Perdagangan
- c. Perikanan
- d. Industri

a. Prosentase nisbah keuntungan

BMT	Mudhorib
30 %	70 %

b. Persyaratan

- 1. Jujur dan amanah
- 2. Mempunyai usaha/ sumber pendapatan yang jelas (halal, dan sah secara hukum)

⁴Brosur KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera

3. Bersedia menjadi anggota KSPPS BMT BUS
4. Foto copy KTP suami, istri, KK, surat nikah (2 lembar)
5. Foto copy surat Jaminan (2 lembar)
6. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
7. Mengisi formulir permohonan pembiayaan
8. Bersedia di survei usaha, rumah dan bersedia mematuhi aturan.

2. ***Bai Bitsaman Ajil / Murabahah (Jual Beli)***

Akad pembiayaan dengan sistem pengadaan barang, BMTmendapatkan margin (keuntungan) yang telah disepakati dandibayar dengan sistem angsuran dengan jangka waktu yang disepakati kedua belah pihak.

- a. Rincian perhitungan harga barang pembiayaan *ba'i bitsaman ajil* yang dilakukan di KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera adalah sebagaimana yang tertera berikut ini:⁵

Harga Pokok	Harga Jual	Angsuran Perbulan	Jml Angsuran
Rp. 1.000.000,-	Rp. 1.250.000,-	Rp. 250.000,-	5x
Rp. 5.000.000,-	Rp. 6.000.000,-	Rp. 600.000,-	10x
Rp. 10.000.000,-	Rp. 12.000.000,-	Rp. 1.200.000	10x

⁵Brosur KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera

b. Persyaratan

1. Jujur dan amanah
2. Mempunyai usaha/ sumber pendapatan yang jelas (halal, dan sah secara hukum)
3. Bersedia menjadi anggota KSPPS BMT BUS
4. Foto copy KTP suami, istri, KK, surat nikah (2 lembar)
5. Foto copy surat Jaminan (2 lembar)
6. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
2. Mengisi formulir permohonan pembiayaan
3. Bersedia di survei usaha, rumah dan bersedia mematuhi aturan.

3. ***Ijaroh (Jasa/ Sewa)***

Akad pembiayaan dengan prinsip sewa menyewa ditujukan untuk memenuhi kebutuhan anggota untuk menyewa asset pribadi maupun usaha, dengan pemberian ujroh yang disepakati kedua belah pihak serta jangka waktu sesuai kesepakatan.

a. Persyaratan

1. Jujur dan amanah
2. Mempunyai usaha/ sumber pendapatan yang jelas (halal, dan sah secara hukum)
3. Bersedia menjadi anggota KSPPS BMT BUS
4. Foto copy KTP suami, istri, KK, surat nikah (2 lembar)
5. Foto copy surat Jaminan (2 lembar)

6. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
7. Mengisi formulir permohonan pembiayaan
8. Bersedia di survei usaha, rumah dan bersedia mematuhi aturan.

4. ***Ijarah Mumtahiyyah Bi Tamlik (IMBT)***

Akad pembiayaan sewa yang diakhiri dengan pemindahan hak kepemilikan barang, sejenis perpaduan antara sewa dan kontrak jual beli.

a. Persyaratan

1. Jujur dan amanah
2. Mempunyai usaha/ sumber pendapatan yang jelas (halal, dan sah secara hukum)
3. Bersedia menjadi anggota KSPPS BMT BUS
4. Foto copy KTP suami, istri, KK, surat nikah (2 lembar)
5. Foto copy surat Jaminan (2 lembar)
6. Mengisi formulir permohonan pembiayaan
7. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
8. Bersedia di survei usaha, rumah dan bersedia mematuhi aturan.

b. Rincian perhitungan

Harga Pokok	Harga Jual	Angsuran Perbulan	Jangka Waktu
Rp. 100.000.000	Rp. 172.000.000	Rp. 4.800.000	36 Bulan

5. *Qardul Hasan* (Kebajikan)

Pembiayaan anggota yang bertujuan untuk kebajikandengan pertimbangan sosial yang tidak dikenakan bagi hasilataupun margin, anggota hanya diwajibkan mengembalikan pokok pinjamannya saja.

a. Rincian perhitungan

pembiayaan	margin	angsuran	Jml angsuran
Rp. 1.000.000,-	0	Rp. 100.000,-	10 x
Rp. 2.000.000,-	0	Rp. 200.000,-	10x

b. Persyaratan

1. Jujur dan amanah
2. Mempunyai usaha/ sumber pendapatan yang jelas (halal, dan sah secara hukum)
3. Bersedia menjadi anggota KSPPS BMT BUS
4. Foto copy KTP suami, istri, KK, surat nikah (2 lembar)
5. Foto copy surat Jaminan (2 lembar)
6. Mengisi formulir permohonan pembiayaan
7. Fotocopy KTP Suami dan a/n Jaminan, KK (2 Lembar)
8. Bersedia di survei usaha, rumah dan bersedia mematuhi aturan.

Akan teteapi KSPPS BMT Bina Ummat Sejahtera cabang Genuk mengutamakan pembiayaan hanya dengan tiga akad yaitu:

1. Pembiayaan *Mudharabah*

Pembiayaan mudharabah adalah pembiayaan kepada anggota untuk keperluan investasi bagi hasil.

2. Pembiayaan *Bai' Bitsaman Ajil / Murabahah*

Pembiayaan bai'bitsaman ajil adalah pembiayaan yang diberikan kepada anggota untuk pemenuhan kebutuhan konsumtif.

3. Pembiayaan *Qordul Hasan*

Pembiayaan qordul hasan adalah pembiayaan kebajikan tanpa ada *mark up* dan bagi hasil.⁶

⁶ Wawancara Bapak Safi'i, Ka Kanwik Jateng 6, BMT Bina Ummat Sejahtera Genuk pada tanggal 7 Maret 2017.