

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan uraian Tugas Akhir diatas yang berjudul Manajemen Risiko Pembiayaan *Murabahah* di KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran, dengan demikian penulis dapat menyimpulkan sebagai berikut :

1. Prosedur Pembiayaan *Murabahah* di KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran antara lain :
 - 1) Anggota datang ke kantor KSPPS BMT Al Hikmah untuk mengajukan pembiayaan
 - 2) Pihak BMT menanyakan keperluan anggota dan tujuan dari pengajuan pembiayaan serta memberikan penjelasan mengenai persyaratan yang harus dipenuhi
 - 3) Anggota mengisi formulir pengajuan pembiayaan dan menyerahkan persyaratan yang diminta pihak KSPPS BMT Al Hikmah dan pihak BMT akan mengeceknya
 - 4) Bagian marketing melakukan survey ke lokasi tempat tinggal anggota dan melakukan wawancara dengan anggota serta mencari informasi dari tetangga atau temannya untuk mencocokkan data dengan kondisi yang sebenarnya. Apabila agunan berupa kendaraan maka akan dicek nomor mesinnya kemudian melampirkan pada hasil laporan pemeriksaan
 - 5) Pihak BMT akan mempertimbangkan hasil laporan dari marketing kemudian memutuskan apakah pembiayaan tersebut disetujui atau tidak
 - 6) Untuk pembiayaan yang disetujui maka akan dilakukan akad dan mempersiapkan akad pembiayaan
 - 7) Pihak BMT menyiapkan dokumen yang dibutuhkan berupa akad yang akan dilakukan

- 8) Setelah dokumen disiapkan pihak BMT melakukan akad dengan anggota serta menjelaskan isi akad, tata tetib pembiayaan, meminta agunan dan anggota menandatangani berkas pembiayaan yang kemudian ditandatangani oleh marketing serta kepala operasional
 - 9) Berkas tersebut diarsipkan dan diserahkan kepada Teller. Kemudian dokumen lain seperti bukti penyeteroran, nota pencairan dan slip penarikan diteruskan ke bagian teller untuk pencairan dana
 - 10) Penyerahan dana kepada anggota
2. Pengelolaan manajemen risiko pembiayaan *Murabahah* di KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran ini sama perlakuannya dengan pembiayaan yang lain yaitu dilakukan dengan memperhatikan beberapa hal diantaranya :
- 1) Kalkulasi kemampuan mengangsur anggota (*capacity*)
 - 2) Pengikatan yang kuat pada jaminan (*collateral*)
 - 3) Lebih jeli dalam menilai karakter Anggota (*character*)
 - 4) Adanya pengawasan bertingkat
 - 5) Adanya Cadangan Penghapusan Piutang (CPP)

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian Tugas Akhir ini, ada beberapa saran untuk pihak KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran yang menjadi obyek penelitian, antara lain :

1. Dalam operasionalnya, KSPPS BMT Al Hikmah harus tetap berpegang teguh pada prinsip syari'ah agar fungsi awal BMT sebagai lembaga keuangan mikro syari'ah yang keberadaannya sebagai ekonomi umat dapat tercapai.
2. Dalam memasarkan produknya KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran hendaknya lebih berinovasi agar lebih banyak masyarakat yang tertarik untuk menjadi anggota.
3. KSPPS BMT Al Hikmah harus memperhatikan kepuasan anggota dengan memberikan pelayanan terbaik agar anggota mempunyai loyalitas dan tetap bertahan menjadi anggotanya.

4. KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran harus lebih meningkatkan mutu dan kualitas SDM (Sumber Daya Manusia) para pegawai dengan mengadakan pelatihan dan pembekalan.
5. Pembinaan dan perbaikan manajemen hendaknya selalu dilakukan dalam rangka meningkatkan kualitas perusahaan.

C. Penutup

Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul ‘Manajemen Risiko Pembiayaan *Murabahah* di KSPPS BMT Al Hikmah Ungaran’ ini. penulis menyadari bahwa dalam pemaparan maupun penyusunan tugas akhir ini masih banyak kesalahan dan kekurangan, maka dari itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari para pembaca.

Demikian yang dapat penulis sampaikan semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya serta dapat dijadikan referensi dan bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya. Amin.