

BAB II

KONDISI UMUM KJKS BINAMA SEMARANG

A. Sejarah Berdirinya KJKS Binama Semarang

KJKS Binama didirikan didirikan pada tanggal 14 juni 1993 oleh para aktifis muda yang didukung oleh para tokoh masyarakat. Pendirian ini didasarkan pada pemikiran bahwa masih jarang lembaga keuangan yang mengakses masyarakat bawah yang bertujuan untuk pertumbuhan atau pemberdayaan usaha kecil. Untuk itu KJKS Binama didirikan dengan semangat tujuan :

- a. Menjadikan KJKS Binama sebagai lembaga yang memberi jalan keluar terhadap kendala modal pengembangan usaha sebagaimana banyak di alami oleh para pengusaha kecil dan menengah.
- b. Menjadi perantara kerjasama antara mereka yang mempunyai simpanan harta tetapi tidak bisa melaksanakan usaha di satu pihak dengan para pengusaha yang membutuhkan dan untuk pengembangan.
- c. Menjadi lembaga perintis dalam pengembangan lembaga keuangan swadaya dan swadana dengan sistem syariah islam (bagi hasil).

Dalam oprasionalnya legalitas KJKS Binama berbadan hukum Nomor : 1210A/ BH/PAD/KWK.11/X 1996 tanggal 31 oktober 1996 dan telah melakukan perubahan anggaran dasar Nomor : 08 tanggal 19 Mei 2010

yang telah disahkan oleh gubernur jawa tengah dengan SK Nomor : 09/PAD/KDK.11/VI/2010 tanggal 29 Juni 2010.¹³

Manfaat yang hendak dicapai :

a) Manfaat Sosial

- Terciptanya solidaritas dan kerjasama antara anggota KJKS sehingga terbentuk komunikasi ekonomi anggota yang lebih produktif.

b) Manfaat Ekonomis

- Terwujudnya lembaga keuangan yang bisa membiayai usaha-usaha di sektor kecil dan menengah.
- Menumbuhkan usaha-usaha yang dapat memberi nilai lebih, sehingga meingkatkan kemampuan ekonomi ummat Islam.
- Meningkatkan kepemilikan asset ekonomi bagi masyarakat islam.

Sasaran yang hendak di capai :

1) Sasaran Binaan

Yang menjadi sasaran pembinaan adalah usaha-usaha kecil dan menengah dengan ketentuan : Asset antaraRp. 1.000.000.- sampai dengan Rp. 2.00.000.000.- dan berpeluang menumbuhkan lapangan pekerjaan. Sampai dengan akhir

¹³ *Company Profile KJKS BINAMA*

Desember 2010, terdapat 1.957 orang pengusaha kecil meliputi segala sektor yang telah diberipembiayaan oleh KJKS Binama dengan besar pembiayaan antaraRp. 1000.000.- samapai denganRp. 200.000.000.-

2) Sasaran Funding

Yang menjadi sasaran funding (penggolongan dana) adalah: individu Donor, BUMN, dan instansi pemerintah.

B. Visi dan Misi KJKS Binama :

KJKS Binama memiliki visi untuk menjadi lembaga keuangan Islam yang mempunyai nilai strategis untuk pengembangan ekonomi umat.

KJKS Binama juga memiliki misi untuk menjadi BMT yang sehat, berkembang, dan profesional dengan mutu pelayanan yang baik, resiko usaha minimal, dan pengembalian maksimal.

C. Struktur Organisasi

Agar memudahkan mencapai tujuan yang telah ditetapkan atau direncanakan dalam KJKS maka disusunlah struktur organisasi KJKS Binama. Melalui struktur organisasi ini maka diciptakan suatu bentuk kerjasama sehingga kekuarangan pada masing-masing anggota atau bagian

organisasi tersebut dapat diatasi dengan mengadakan pembagian tugas menurut kecakapan, kemampuan dari masing-masing bagian. Adapun struktur organisasi KJKS Binama sebagai berikut:

Susunan Manajemen KJKS Binama tahun kepengurusan 2013

Pengurus :

Ketua	: Agus Mubarak, SE
Sekretaris	: Moh. Effendi Yulistanty, SE
Bendahara	: Sri Nawatmi, SE. Msi
Manajemen KJKS Binama	
Direktur	: Kartiko Adi Wibowo, SE. MM
Head of Operation Department	: Diah Fajar Astuti, SE
Head of Financing Department	: Ida Panca Sriani, SE
Head of Recoll Department	: Tur Priyono, SPd
Kepala Cabang	
Semarang Tlogosari	: Nindyo Wahyono, SE
Kaliwungu	: Umbara Ranuaji, SE
Weleri	: Waskitho Budi Hayu, SEI
Ungaran	: Irawan, SE
Batang	: M. Mudrik Tanthowi, SE
Semarang Ngaliyan	: Danang Widjanarko, SE
Magelang	: Adi Prabowo, SE

D. Produk-Produk di KJKS Binama Semarang

a. Produk Penghimpunan Dana

Produk penghimpunan dana yang dirancang khusus atas dasar syariah (dengan sistem bagi hasil), terdiri dari beberapa jenis, antara lain¹⁴:

1. SIRELA (Simpanan Sukarela Lancar)

SIRELA yaitu simpanan Mudharabah yang penarikan dan penyetorannya dapat dilakukan setiap saat. Bagi hasil keuntungan diberikan setiap bulan atas saldo rata-rata harian dan langsung menambahkan simpanan tersebut.

Keistimewaan :

- Penyimpanan memperoleh bagian dari keuntungan KJKS Binama dengan nisbah bagi hasil 35% : 65%
- Dapat dijadikan simpanan pribadi atau keluarga
- Dapat dijadikan jaminan pembiayaan dan sebagai salah satu persyaratan pembiayaan.

Pembukaan rekening :

- Mengisi aplikasi pembukaan rekening
- Melampirkan foto copy identitas diri

¹⁴ *Sumber Company Profile, 2013*

- Setoran awal minimal Rp. 25.000.-
- Setoran selanjutnya minimal Rp. 2000.-

2. TASAQUR (Tabungan Persiapan Qurban)

Adalah produk yang menunjuk pada konsep *wadi'ah*. Tujuan pokok tabungan ini adalah sebagai sarana untuk para anggota mempersiapkan dana untuk ibadah qurban. Proses pencarian hanya dapat dilakukan sekali dalam periode satu tahun hijriah.

Keistimewaan :

- Penyimpan memperoleh bagi hasil dengan nisbah 35% : 65%
- Sebagai simpanan untuk mempersiapkan ibadah penyembelihan hewan kurban.

Pembukaan rekening :

- Mengisi aplikasi pembukaan rekening dan permohonan keanggotaan.
- Melampirkan foto copy identitas diri.
- Setoran awal minimal Rp. 25.000.-
- Setoran selanjutnya minimal Rp. 5.000.-

3. TARBIAH (Tabungan Arisan Berhadiah)

Tarbiah merupakan produk kombinasi dari sistem arisan dan tabungan dengan spesifikasi pada perolehan arisan, dimana setiap peserta yang keluar nomor rekeningnya saat diundi maka ia tidak memiliki kewajiban untuk menyetor lagi pada bulan berikutnya.

Keistimewaan :

- Produk ini dalam pengembangan ekonomi umat adalah perputaran dananya yang jangka panjang.
- Pemilik yang mendapat hadiah utama (dana arisan) tidak perlu melakukan penyetoran lagi pada bulan berikutnya, karena kelebihan uang yang diterima merupakan hadiah dari KJKS Binama.
- Pemilik rekening bisa mempunyai lebih dari satu rekening tarbiah sehingga kesempatan mendapatkan hadiah lebih besar.

Pembukaan rekening :

- Mengisi aplikasi pembukaan rekening.
- Melampirkan foto copy identitas diri.
- Melakukan setoran awal sesuai dengan nominal Tarbiah.

4. SISUKA (Simpanan Sukarela berjangka)

Yaitu produk yang berguna untuk investasi jangka panjang, dengan jangka waktu yang beragam, yaitu 3 bulan, 6 bulan, dan 12 bulan.

Keistimewaan :

- Penyimpanan memperoleh bagi hasil sesuai nisbah yang di sepakati
- Sebagai sarana investasi jangka panjang
- Dapat dijadikan jaminan pembiayaan
- Tersedia souvenir cantik bagi penyimpan

Pembukaan rekening :

- Mengisi aplikasi pembukaan rekening
- Melampirkan foto copy identitas diri
- Setoran awal minimal Rp. 1.000.000.-

5. SIMPANAN POKOK DAN SIMPANAN WAJIB

Merupakan dana modal atas keanggotaan di tingkat koperasi. Penempatan dana ini memiliki akad *musyarakah* (penyertaan) yang berlaku atasnya segala ketentuan dan resiko penempatan modal pada koperasi.

6. SERTIFIKAT MODAL PENYERTAAN

Yaitu sertifikat tanda pemilikan penyertaan dana bernominal Rp. 250.000.- yang mendapat bagi hasil atas laba tahunan KJKS Binama.

E. Kantor Pelayanan KJKS Binama Semarang

Kantor Pusat : Ruko Anda Kav. 7 Jl. Tlogosari Raya 1-
Semarang 50196 telp. 024-6702792

Kantor Cabang : - Semarang

Ruko Anda Kav. 4-5, Jl. Tlogosari Raya 1-
semarang 50196

- Weleri

Ruko Weleri Square No. 2, Jl. Raya Barat

- Kaliwungu

Ruko Kaliwungu Baru Blok A No. 8, Jl.
KH. Asy'ari.

- Ungaran

Jl. Mayjen Sutoyo No. 1A, Sebantengan