

**ANALISIS PEMBIAYAAN PERTANIAN DENGAN AKAD
MUSYARAKAH DI PT. BPR SYARI'AH ASAD ALIF SUKOREJO
KENDAL KANTOR PELAYANAN KAS NGADIREJO TEMANGGUNG**



TUGAS AKHIR

Diajukan Untuk Memenuhi dan Melengkapi Syarat Guna Memperoleh
Gelar Ahli Madya dalam Ilmu Perbankan Syari'ah

OLEH

RIZAL ALAN BURHANUDIN

NIM : 102503070

**PROGRAM D3 PERBANKAN SYARI'AH
FAKULTAS SYARI'AH DAN EKONOMI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG**

2013



KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
FAKULTAS SYARI'AH

Jl. Prof. DR. Hamka Kampus III Ngaliyan, Telp/Fax (024) 7601291, 7624691 Semarang

No : In.06.2/D1/PP.00.9/528/2013

Semarang, 26 Maret 2013

Lamp : -

Perihal : Penunjukan menjadi Dosen
Pembimbing Tugas Akhir

Kepada Yth :

Sdr.Dr. Ali Murtadho, M.Ag.
Dosen Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo
Di Semarang

Assalamualaikum, Wr., Wb.,

Sehubungan dengan akan pengajuan proposal Tugas Akhir mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : Rizal Alan Burhanudin
NIM : 102503070
Program Studi : D3 Perbankan Syari'ah
Judul TA : Analisis Pembiayaan Pertanian dengan Akad Musyarakah di BPRS Asad Alif Sukorejo Cabang KPK Ngadirejo Temanggung

Maka, kami mengharapkan kesediaan Saudara untuk menjadi Pembimbing I penulisan Tugas Akhir mahasiswa tersebut, dengan harapan :

- 1.Topik yang kami setuju masih perlu mendapatkan pengarahan Saudara terhadap judul, kerangka pembahasan dan penulisan.
- 2.Pembimbingan dilakukan secara menyeluruh sampai selesainya penulisan Tugas Akhir.

Demikian, atas kesediaan Saudara diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr., Wb.,

Dekan,
Pembantu Dekan I,

H. Abdul Ghofur, M.Ag
19670117 199703 1 001

Tembusan :

1. Mahasiswa yang bersangkutan

PENGESAHAN

NAMA : Rizal Alan Burhanudin

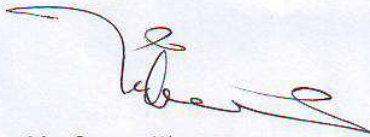
NIM : 102503070

Telah diujikan oleh Dewan Penguji Diploma III Perbankan Syari'ah Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang dan dinyatakan lulus dengan predikat Cumlaude / Baik / Cukup pada tanggal : 3 Juni 2013

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh Gelar Ahli Madya tahun akademik 2012/2013.

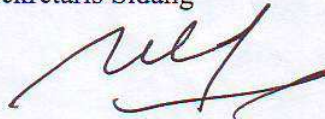
Semarang, 3 Juni 2013

Ketua Sidang



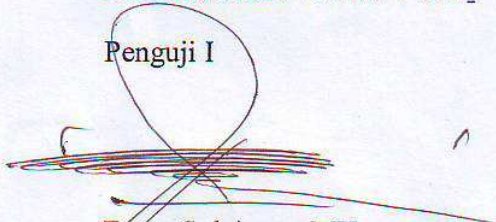
Ghufron Ajib, M.Ag
NIP. 19660325 199203 1 001

Sekretaris Sidang



Ali Murtadho, Dr., M.Ag
NIP. 19710830 199803 1 003

Penguji I



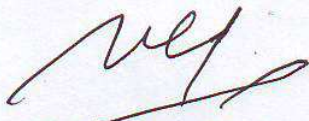
Eman Sulaiman, MH
NIP. 19650605 199203 1 001

Penguji II



Johan Arifin, S.Ag., MM
NIP. 19710908 200212 1 001

Pembimbing I



Ali Murtadho, Dr., M.Ag
NIP. 19710830 199803 1 003

Pembimbing II



Novita Dewi Masyithoh, SH, MH
NIP. 19620601 1993031 1 003

MOTTO

“Berjalan terus pantang mundur guna mencari kebenaran yang pasti”

PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim..

Tugas Akhir ini ku persembahkan pada:

- ♥ *Bapak H. Slamet Riyadi dan Ibu Hj. Mas'adah beserta Maulana Fatchul Wahab adikku tercinta.*
- ♥ *Dosen - Dosen IAIN Walisongo Semarang yang telah mengajarkan ilmu yang bermanfaat.*
- ♥ *Keluarga besar Bani Haji Dahlan, Bani Achmad Jabri Al Jabbar dan segenap keluarga.*
- ♥ *Teman - Teman P.B.S.B Community.*
- ♥ *"Zallysta "*
- ♥ *Teman-teman dan para sahabat Fakultas Syariah angkatan 2010.*

Semoga kita semua dalam golongan yang meraih kebahagiaann dan kesuksesan hakiki di dunia-akhirat.

Amiiien...

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa Tugas Akhir ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh prang lain atau diterbitkan. Demikian juga Tugas akhir ini tidak berisi satu pun pikiran – pikiran orang lain kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang, 27 Mei 2013

Rizal Alan Burhanudin
NIM : 102503070

ABSTRAK

Prinsip bagi hasil merupakan karakteristik umum dan landasan dasar bagi operasional Bank Islam secara keseluruhan. Secara syari'ah, prinsipnya berdasarkan kaidah Al-Musyarakah. Musyarakah merupakan akad kerjasama usaha dimana antara pihak pertama dengan pihak kedua masing – masing mengeluarkan modal untuk usaha, keuntungan dari investasi musyarakah dibagi berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak. Sedangkan jika terjadi kerugian, maka akan ditanggung secara bersama – sama.

Sektor pertanian dan pedesaan memiliki peran sangat strategis dalam pembangunan nasional. Melihat pentingnya sektor pertanian dan pedesaan, di antaranya sebagai penduduk, sumbangannya terhadap PDB, kontribusi terhadap ekspor (devisa), bahan baku industri serta dalam penyediaan bahan pangan dan gizi. Beberapa kali sektor pertanian juga terbukti mampu menjadi penyangga perekonomian nasional saat terjadi krisis ekonom.

Hal inilah yang dilaksanakan oleh BPR Syari'ah Asad Alif Sukorejo Kendal Kantor Pelayanan Kas Ngadirejo Temanggung. Pembiayaan musyarakah yang telah dipraktekkan oleh BPR Syari'ah Asad Alif sampai saat ini belum maksimal karena masih banyak kendala – kendala dari berbagai sisi, baik persyaratan dan yang lainnya. Dalam kaitannya dengan pembiayaan musyarakah yang ditujukan terutama untuk masyarakat yang mata pencaharian dalam sektor pertanian. Hal ini terbukti karena sulitnya medan yang harus ditempuh oleh pihak BPR Syari'ah Asad Alif selaku penyedia dana dan masyarakat sebagai nasabah yang memerlukan dana pembiayaan tersebut.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirabbil a'lamiiin, puji syukur senantiasa penulis junjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan limpahan rahmat, hidayah, dan inayahnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Sholawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Agung Muhammad s.a.w. yang membawa umatnya dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang benderang yang penuh dengan ilmu seperti sekarang ini. Hanya dengan limpahan rahmat dan pertolongan serta bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, maka penulisan tugas akhir ini dapat terselesaikan meskipun masih jauh dari kesempurnaan.

Penulisan Tugas Akhir ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan kelulusan pendidikan Program Diploma III Perbankan Syariah IAIN Walisongo Semarang. Disamping untuk mengetahui perkembangan BPR Syariah Asad Alif dalam mengembangkan produk – produknya, serta mengetahui faktor – faktor masyarakat sukorejo dan sekitarnya untuk melakukan pembiayaan di BPR Syariah Asad Alif Sukorejo Kendal. Tiada kata yang pantas untuk disampaikan penulis melainkan ucapan terima kasih banyak kepada pihak – pihak yang telah mendukung kelancaran dalam menyusun laporan Tugas Akhir ini, antara lain:

1. Bapak Prof. Dr. Muhibbin, M.Ag, selaku Rektor IAIN Walisongo Semarang.
2. Bapak Dr. Imam Yahya, M.Ag, selaku Dekan Fakultas IAIN Walisongo Semarang.

3. Bapak H. Wahab Zaenuri,MM, selaku Ketua Program Diploma III Perbankan Syari'ah IAIN Walisongo Semarang.
4. Bapak Dr. Ali Murtadho, M.Ag, selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga, pikiran, utnuk memberikan bimbingan dan pengarahan daam pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan.
5. Segenap dosen dan staf pengajar Jurusan D III Perbankan Syari'ah IAIN Walisongo Semarang.
6. Direktur BPR Syari'ah Asad Alif beserta seluruh karyawan yang telah memberikan kesempatan untuk magang dan meluangkan waktu, tenaga serta pikiran untuk memberikan bimbingan maupun pengarahan dalam pelaksanaan Praktek Kerja Lapangan.
7. Orang tua lahir batin serta seluruh keluarga yang telah senantiasa memberikan bimbingan kepada penulis dalam proses mengenal diri.
8. Teman – teman yang telah memberikan dukungan selama dalam perkuliahan maupun dalam dunia Praktek Kerja Lapangan.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Akhirnya penulis berharap semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi penulis pada khususnya dan pembaca pada umumnya.

Semarang, 27 Mei 2013

Penulis,

Rizal Alan Burhanudin

NIM : 102503070

DAFTAR ISI

COVER	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
MOTTO	iii
PESEMBAHAN	v
DEKLARASI	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan dan Manfaat.....	4
D. Tinjauan Puataka	5
E. Metode Penelitian.....	6
F. Sistematika Penulisan.....	9
BAB II GAMBARAN UMUM PT. BPR SYARI'AH ASAD ALIF	
A. Sejarah Singkat.....	11
B. Visi dan Misi.....	14
C. Struktur Organisasi.....	15
D. Produk – Produk PT. BPR Syari'ah Asad Alif	16
E. Tugas Masing – Masing Bagian.....	25
BAB III PEMBAHASAN	
A. Pengertian Al-Musyarakah	33

B. Rukun dan Syarat Sah Musyarakah.....	34
C. Landasan Hukum Akad Musyarakah	35
D. Macam – Macam Musyarakah.....	37
E. Ketentuan Fatwa DSN MUI Tentang Pembiayaan Musyarakah	40
F. Pembiayaan dalam Prospek Pertanian.....	41
G. Prosedur Pembiayaan Musyarakah dalam Prospek Pertanian	47
H. Penentuan Besar Penyaluran Dana dan Bagi Hasil.....	56

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	63
B. Saran.....	63
C. Penutup.....	64

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

