

**SOLUSI PEMBIAYAAN BERMASALAH
DI BAITUT TAMWIL TAMZIS WONOSOBO**



TUGAS AKHIR

Diajukan untuk memenuhi syarat

Memperoleh Gelar Ahli Madya dalam Ilmu Perbankan Syariah

Oleh:

Uli Nisa Muhibah

NIM : 102503093

**PROGRAM D III PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG
2013**

Nur Fatoni, M.Ag.

Gondang, RT. 02 RW. 04

Cepiring Kendal

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp :

Hal : Naskah Tugas Akhir (TA)

An. Sdr. Uli Nisa Muhibah

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah saya meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya, bersama ini saya kirim naskah Tugas Akhir saudara :

Nama : Uli Nisa Muhibah

NIM : 102503093

Judul : SOLUSI PEMBIAYAAN BERMASALAH DI BAITUT
TAMWIL TAMZIS WONOSOBO.

Dengan ini saya mohon kiranya Tugas Akhir saudara dapat segera diijinkan.

Demikian harap menjadi maklum.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing,

Nur Fatoni, M.Ag.

NIP : 19730811 200003 1 004

PENGESAHAN

NAMA : Uli Nisa Muhibah

NIM : 102503093

Telah diujikan oleh Dewan Penguji Diploma III Perbankan Syari'ah Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang dan dinyatakan lulus dengan predikat Cumlaude / Baik / Cukup pada tanggal : 3 Juni 2013

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh Gelar Ahli Madya tahun akademik 2012/2013.

Semarang, 4 Juni 2013

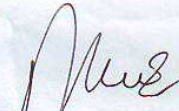
Ketua Sidang



M. Shoim, S. Ag., M. Hum
NIP. 19711101 200604 1 003



Sekretaris Sidang



Nur Fatoni M. Ag
NIP. 19730811 200003 1 004

Penguji I



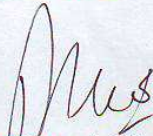
Hj. Nur Huda, Dra., M. Ag
NIP. 19690830 199403 2 003

Penguji II



Drs. Wahab Zainuri MM
NIP. 19690908 200003 1 001

Pembimbing I



Nur Fatoni, M. Ag
NIP. 19730811 200003 1 004

Pembimbing II



Maria Anna M. SH., MH
NIP. 19620601 1993031 1 003

MOTTO

“Berfikirilah untuk selalu produktif dalam kebaikan!”

PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim..

Tugas Akhir ini ku persembahkan pada:

- ♥ Bapak H. Agus Sholeh dan Mamah Masitoh Fani serta Isnana Fini'
Matillah adikku tercinta.
- ♥ Guru-guru terbaikku yang telah mengajarkan ilmu yang bermanfaat
kepadaku dengan kegigihannya membuka cakrawala pikiranku.
- ♥ Keluarga besar Bani Haji Yasin, Bani Haji Musa, dan Om terbaikku
Om Jamil.
- ♥ Teman-teman kost Sahid (Aan, Lia, Feni, Wiwin).
- ♥ “sZallysta”
- ♥ Teman-temanku, kuku sahabat-sahabatku Fakultas Syariah angkatan
2010.
- ♥ Bung dan Sarinah GMNI di IAIN Walisongo Semarang.

*Semoga kita semua dalam golongan yang meraih kebahagiaan
dan kesuksesan hakiki di dunia-akhirat.*

Amiieen...

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa Tugas Akhir ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga Tugas Akhir tidak berisi satu pun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang,
Deklarator,

Uli Nisa Muhibah
1 0 2 5 0 3 0 9 3

ABSTRAK

Lembaga keuangan syariah sebagai suatu wadah yang berorientasi profit telah dikembangkan dalam beberapa wadah yang salah satu diantaranya adalah Koperasi Jasa Keuangan Syariah (KJKS) yang mayoritas tertuju pada pasar mikro mempunyai hak badan hukum yang sama dengan lembaga keuangan syariah.

Pada dasarnya untuk menjadi KJKS yang memiliki loyalitas kepada anggotanya untuk melakukan pembiayaan harus jeli melihat keadaan anggota kedepannya dalam pelunasan pembiayaan.

Memberikan penangguhan terhadap anggota yang mengalami kesulitan dalam pengembalian pembiayaan adalah hal yang paling mulia, serta tercermin dalam QS. Al-Baqarah:280, dan insyaallah Baitut Tamwil Tamzis Wonosobo menjadi salah satu lembaga keuangan syariah yang menerapkan kaidah tersebut.

Adapun metode penelitian yang penulis gunakan dalam penulisan Tugas Akhir (TA) ini adalah jenis penelitian deskriptif yang dilakukan di Baitut Tamwil Tamzis Wonosobo. Untuk menggali data-data yang relevan atau sumber data (primer maupun sekunder) penulis melakukan pengumpulan data dengan observasi, wawancara, dan dokumentasi.

KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan segala rahmat, hidayah dan inayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir (TA) D III Perbankan Syari'ah IAIN Walisongo Semarang di Baitut Tamwil Wonosobo.

Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan pada Nabi Muhammad SAW. Yang telah menuntun umatnya dari zaman kegelapan menuju zaman yang dihiasi ilmu pengetahuan seperti sekarang ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa proses penyusunan Tugas Akhir (TA) ini dapat diselesaikan berkat bantuan dari berbagai pihak, bimbingan dan dorongan serta perhatiannya. Untuk itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah mempermudah dan melapangkan segala urusanku.
2. Orang Tuaku, Adik tersayang serta seluruh keluarga yang telah senantiasa memberikan motivasi terbesar dalam segala aktivitas kegiatan akademik penulis.
3. Bapak Prof. Dr. H. Muhibbin M.Ag, selaku Rektor IAIN Walisongo Semarang.
4. Bapak Dr. H. Imam Yahya M.Ag, selaku Dekan Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo.

5. Bapak H. Wahab Zaenuri, MM, selaku ketua Program Studi Diploma III Perbankan Syariah IAIN Walisongo Semarang.
6. Bapak Nur Fatoni M.Ag, selaku Pembimbing penulis yang banyak memberikan berbagai ilmu dalam membantu menyelesaikan Tugas Akhir (TA) ini.
7. Segenap Dosen dan staf pengajar Jurusan D III Perbankan Syariah IAIN Walisongo Semarang.
8. Direktur beserta seluruh karyawan Baitut Tamwil TAMZIS Wonosobo yang telah memberikan kesempatan untuk magang dan meluangkan waktu, tenaga, serta pikiran untuk memberikan bimbingan dan pengarahannya dalam pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan dan membantu memperoleh informasi untuk melengkapi pembuatan Tugas Akhir (TA) .
9. Sahabat-sahabat serta seluruh orang yang pernah memberikan warna di kehidupan penulis yang menjadi penuh arti.
10. Teman-teman semua di D III Perbankan Syariah IAIN Walisongo Semarang angkatan 2010 yang telah memberikan doa dan dorongan.
11. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu dalam pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan ini. Penulis hanya mampu menghaturkan ucapan terima kasih. Teriring do'a semoga Allah SWT memberikan rahmat dan keberkahan hidup pada kita semua. Amin.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir (TA) ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Penulis berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi penulis pada khususnya dan pembaca pada umumnya.

Semarang,

Penulis,

Uli Nisa Muhibah

DAFTAR ISI

COVER	i.
PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN	iii
MOTTO	iv
PESEMBAHAN	v
DEKLARASI	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
E. Metode Penelitian	5
F. Sistematika Penulisan	8
BAB II KONDISI UMUM KJKS BMT TAMZIS WONOSOBO	
A. Sejarah Singkat	10
B. Visi, Misi dan Tujuan	11
C. Manajemen	12
D. Kebijakan dan Strategi Usaha	13
E. Produk – Produk	20
F. Divisi – Divisi Pendukung	29
G. Road Map BMT Tamzis	30

BAB III PEMBAHASAN

A. Seputar Pembiayaan Bermasalah	33
B. Penanganan dan Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah	46
C. Implementasi QS. Al-Baqarah : 280 dalam Memberikan Kelengkapan terhadap Anggota di Tamzis	54
D. Analisis	58

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	60
B. Saran	60
C. Penutup	61

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN