

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PENYALAHGUNAAN
KEADAAN (*MISBRUIK VAN OMSTANDIGHEDEN*)
DALAM AQAD JUAL BELI**

SKRIPSI

Disusun untuk Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1 dalam Ilmu Mu'amalah



Oleh :

NABIELA NADLIERA
072311039

**FAKULTAS SYARI'AH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG
2014**

Dr. Hj. Siti Mujibatun, M.Ag

Jl. Tanjungsari no. 31 Tambakaji Ngaliyan, Semarang

Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag

Jl. Tugu Lapangan blok H no. 40 Tambakaji Ngaliyan, Semarang, 50185

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (eksemplar)

Hal : Naskah Skripsi

An.Nabiela Nadliera

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo

di Semarang

Assalamualaikum Wr.Wb

Setelah saya meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya, bersama ini saya kirimkan naskah skripsi Saudara :

Nama : Nabiela Nadliera

NIM : 072311039


Jurusan : Muamalah

Judul Skripsi : “ TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PENYALAHGUNAAN KEADAAN (*MISBRUIK VAN
OMSTANDIGHEDEN*) DALAM AQAD JUAL BELI “

Dengan ini saya mohon kiranya skripsi saudara tersebut dapat segera dimunaqosahkan. Demikian atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

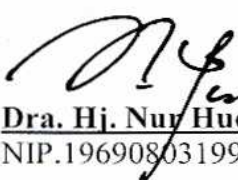
Wassalamualaikum Wr. Wb.

Pembimbing I


Dr. Hj. Siti Mujibatun, M.Ag
NIP. 195904131987032001

Semarang, 11 Juni 2014S

Pembimbing II


Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag
NIP.196908031994032003



**KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
FAKULTAS SYARIAH**

Jl. Prof. DR. Hamka Kampus III Telp. 024-7601291 Fax: 7615387 Semarang 50185

PENGESAHAN

Naskah Skripsi dengan :

Nama : Nabiela Nadliera

Nim : 072311039


Jurusan : Muamalah

Judul Skripsi : TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PENYALAHGUNAAN KEADAAN (*MISBRUIK VAN
OMSTANDIGHEDEN*) DALAM AQAD JUAL BELI

Telah dimunaqosyahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Syari'ah IAIN
Walisongo Semarang, dan dinyatakan lulus pada tanggal: 23 Juni 2014
Dan dapat diterima sebagai pelengkap ujian akhir guna memperoleh gelar
Sarjana (Strata Satu / S1) dalam Ilmu Muamalah.

Semarang, 8 Juli 2014


Ketua Sidang


Muhammad Shoim, S.Ag., MH.
NIP. 19711101 200604 1 003

Penguji I


Drs. H. Eman Sulaeman, MH.
NIP. 19650605 199203 1 003


Pembimbing I


Dr. Hj. Siti Mujibatun, M.Ag
NIP. 19590413 198703 2 001


Sekretaris Sidang


Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag
NIP. 19690803 199403 2 003

Penguji II

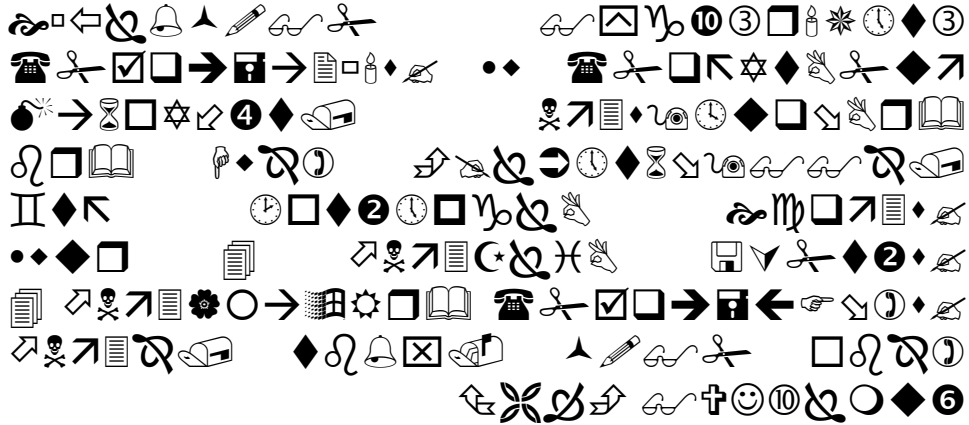

Maria Anna Muryani, SH. MH.
NIP. 19620601 199303 2 001

Pembimbing II


Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag
NIP. 19690803 199403 2 003



MOTTO



“ Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu. Sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu. “

(Q.S. An-Nisaa' : 29)

PERSEMBAHAN

Karya ini penulis persembahkan untuk :

- 1. Untuk Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, taufiq serta hidayah-Nya dan untuk Rasulullah SAW.*
- 2. Kedua orang tuaku (Bapak M.A. Suhadi dan Ibu Ir. Siti Fatimah) yang telah memberiku curahan cinta dan kasih sayang yang tak terhingga. Hanya seuntai do'a yang dapat aku berikan, jazakumullah katsir "semoga Allah SWT membalas amal kebaikan mereka dengan balasan yang berlipat ganda". Amin.*
- 3. Adikku Zacky Faried tersayang yang selalu memberikan motivasi dan dukungan selama penulisan skripsi ini.*
- 4. Teman-teman seperjuanganku (Roziqoh, Fuzy Rahmawati, Himam Nasirudin, Khanafi, Nur Wahidah, Musyarofah, Muafidah), rekan-rekan posko 51 KKN desa Getas (pak dhe Trimmo, pak KorDes Ahmad Hidayat, Faed, Nadhif, mbak Lala, bunda Inda, mbak Yuli, djenk Usfy, Naimah, Lailis), trio 'adik' perempuanku (Eva Mei, Intan Diah dan Garit Dani), teman-teman di komunitas budaya dan forum hobby serta masih banyak lagi yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, bersama mereka penulis menjalani hidup dalam suka maupun duka.*
- 5. Untuk semua orang yang pernah hadir menebarkan indahnya kasih sayang, persaudaraan dan persahabatan, mereka yang telah menorehkan ilmu dan hikmah, serta kepada semua pihak yang telah menyumbangkan ide, saran, kritik bagi penulis sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.*

DEKLARASI

Dengan kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisi satupun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan sebagai rujukan.

Semarang, 13 Juni 2014

Deklarator

Nabiela Nadliera
NIM. 072311039

ABSTRAK

Seiring perkembangan zaman dan munculnya kebebasan dalam beraqad, telah menimbulkan masalah tentang adanya indikasi penyalahgunaan keadaan (*misbruik van omstandigheden*) atau sesuatu yang mengarah kepada *Ikrah*. Penyalahgunaan keadaan terjadi manakala seseorang dalam suatu perjanjian dipengaruhi oleh suatu hal yang menyebabkan seseorang tidak dapat mengambil keputusan secara mandiri. Hal ini dilakukan tanpa adanya paksaan atau tipuan, dengan kata lain keadaan tersebut dapat terjadi karena adanya keunggulan ekonomis, hubungan kepercayaan relatif maupun persoalan kejiwaan. Dampak dari adanya pihak yang melakukan penyalahgunaan keadaan ini dapat menghilangkan salah satu syarat penting pada *Aqidain* yaitu adanya kerelaan antara kedua belah pihak berdasarkan prinsip *Antaradhin* (rela sama rela). Akan tetapi, dalam dunia perdagangan, penyalahgunaan keadaan ini sering kali dilakukan oleh para pedagang karena hal ini sudah menjadi kebiasaan turun temurun.

Dari pemaparan di atas muncullah suatu permasalahan yang menarik untuk diteliti dan dirumuskan menjadi seperti berikut, yaitu : 1) Bagaimana konsep penyalahgunaan keadaan (*misbruik van omstandigheden*) dalam transaksi jual beli menurut hukum Islam, dan 2) Apakah konsep penyalahgunaan keadaan (*misbruik van omstandigheden*) dapat diterapkan bersama-sama dengan adanya sifat terpaksa atau tidak rela (*Ikrah*) dapat menentukan hukum pada permasalahan yang terdapat pada aqad jual beli.

Dalam menyusun skripsi ini, penulis menggunakan jenis penelitian kepustakaan (*library research*) dan memanfaatkan sumber informasi yang terdapat di perpustakaan serta jasa informasi lain yang tersedia. Sedangkan metode analisisnya adalah deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian yang dilakukan menunjukkan bahwa konsep penyalahgunaan keadaan (*misbruik van omstandigheden*) mempunyai kaitan erat dengan cacat kehendak di dalam syarat sah-nya jual beli. Penyalahgunaan keadaan sama dengan paksaan relative (*Ikrah an-Naqis*) karena tidak terdapat unsur yang dapat merusak jiwa, namun sama-sama menghilangkan kerelaan dalam bertransaksi. Islam menghalalkan transaksi jual beli asal telah memenuhi rukun dan syaratnya. Sedangkan kebiasaan menunda pembayaran dan melakukan perilaku monopoli adalah sesuatu yang dilarang dan menjadikan jual beli tersebut *fasid* karena rusaknya kerelaan salah satu pihak. Maka Islam mengajarkan agar bermu'amalah dengan jalan yang diridhai Allah SWT.

Key word : Penyalahgunaan Keadaan (*Misbruik van Omstandigheden*), *Ikrah*, Jual Beli

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah wa syukurilah, senantiasa kami panjatkan ke hadirat Rabbul Izzati, Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan nikmat kepada semua hamba-Nya, sehingga sampai saat ini kita masih mendapat ketetapan iman dan Islam.

Sholawat dan salam semoga tetap tercurahkan kepangkuan Rasul *Akhiruzzaman* yakni *Sayyidina wa Habibina* Rasulullah Muhammad SAW pembawa rahmat bagi mahluk sekalian alam, keluarga, sahabat dan para tabi'in serta kepada ummatnya, semoga kita mendapat pertolongan di akhir (kiamat) nanti.

Skripsi ini yang berjudul “**Tinjauan Hukum Islam Terhadap Penyalahgunaan Keadaan (*Misbruik van Omstandigheden*) Dalam Aqad Jual Beli**”. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar sarjana strata satu (S-1) dalam ilmu *Mu'amalah* (MU) di Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo Semarang.

Penyusun menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini tidak dapat berhasil dengan baik tanpa adanya bantuan dan uluran tangan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Muhibbin, M.A., selaku Rektor IAIN Walisongo.
2. Bapak Dr. H. Abdul Ghofur, M.Ag., sebagai Dekan Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo.

3. Ibu Dr. Hj. Siti Mujibatun, M.Ag. dan Ibu Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag., selaku pembimbing yang telah berkenan menuangkan waktu dan pikiran untuk membimbing penulis.
4. Bapak Moh. Arifin, S.Ag., M.Hum. dan Bapak Afif Noor, S.Ag., SH., M.Hum., selaku Kajur dan Sekjur Muamalah.
5. Para Dosen Pengajar Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo Semarang, yang telah membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis menyelesaikan skripsi ini.
6. Ayah, ibu dan adikku atas doa restu dan pengorbanan baik secara moril maupun material yang tidak mungkin terbalas.
7. Sahabat-sahabat semua yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang selalu memberikan bantuan dan semangatnya.
8. Semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung membantu selama penulisan skripsi ini.

Kepada mereka semua penulis tidak dapat memberikan apa-apa, hanya untaian terima kasih dan semoga menjadi amal yang baik (shaleh) dan mendapatkan pahala yang berlipat dari Allah SWT. Dan penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat. Amien.

Semarang, 13 Juni 2014

Penulis,

Nabiela Nadliera
NIM. 072311039

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
HALAMAN DEKLARASI	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Tinjauan Pustaka	7
E. Metode Penelitian	9
F. Sistematika Penulisan	12
BAB II KAJIAN UMUM TENTANG AQAD JUAL BELI DAN IKRAH	
A. Gambaran Umum Tentang Aqad Jual Beli	14
1. Pengertian Aqad Jual Beli	14
2. Dasar Hukum Aqad Jual Beli	16
3. Rukun dan syarat Aqad Jual Beli	18
4. Macam-macam Jual Beli	27
5. Asas-asas Aqad	30
B. Ikrah	35
1. Definisi Ikrah	35
2. Macam-macam Ikrah	36
3. Syarat-syarat Ikrah	37

4. Perbuatan-perbuatan yang Bisa Dikenai Ikrah Serta Pengaruhnya	39
--	----

BAB III PERJANJIAN DAN PENYALAHGUNAAN KEADAAN

A. Perikatan Perjanjian	40
1. Pengertian Perjanjian	40
2. Syarat Sahnya Perjanjian	43
3. Jenis-jenis Perjanjian	46
4. Berakhirnya Perjanjian	48
5. Wanprestasi	52
B. Penyalahgunaan Keadaan (<i>Misbruik Van Omstandigheden</i>)	55
1. Pengertian Penyalahgunaan Keadaan (<i>Misbruik Van Omstandigheden</i>)	55
2. Latar Belakang Lahirnya Konsep tentang Penyalahgunaan Keadaan	57
3. Penyalahgunaan Keadaan Merupakan Salah Satu Unsur Cacat Kehendak	58

BAB VI PENYALAHGUNAAN KEADAAN (*MISBRUIK VAN OMSTANDIGHEDEN*) DALAM KAITANNYA DENGAN AQAD JUAL BELI

A. Konsep Penyalahgunaan Keadaan (<i>Misbruik van Omstandigheden</i>) Dalam Aqad Jual Beli	65
B. Penyalahgunaan Keadaan Dapat Dijadikan Alasan Untuk Membatalkan Aqad Jual Beli	75

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	85
B. Saran-saran	86

DAFTAR PUSTAKA