

ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK GADAI SAWAH

(Studi Kasus Gadai di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara

Kabupaten Tegal)

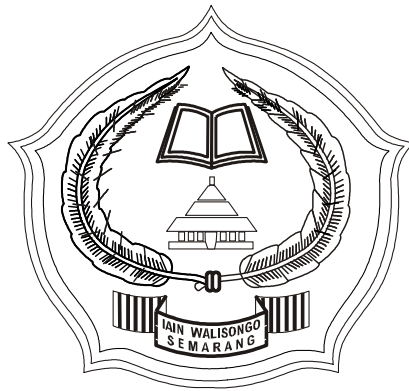
SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1 (S1)

Dalam Ilmu Syari'ah

Jurusan Muammalah



Oleh:

MUHAMAD JAMRONI

042311028

FAKULTAS SYARI'AH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO

SEMARANG

2010



**KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
FAKULTAS SYARI'AH
SEMARANG**

Jl. Prof. Dr. Hamka (Kampus III) Ngaliyan, Semarang 50185, Telp. 7606405

PENGESAHAN

Skripsi saudara : MUHAMAD JAMRONI
NIM : 2104028
Jurusan : MUAMALAH
**Judul : ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK
GADAI SAWAH (Studi Kasus Gadai di Desa Penyalahan
Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal)**

Telah dimunaqosyahkan pada Dewan Penguji Fakultas Syari'ah Institut Agama Islam Negeri Walisongo Semarang, dan dinyatakan lulus dengan predikat Cumlaude / Baik / Cukup, pada tanggal:

14 Mei 2010

Dan dapat diterima sebagai syarat guna memperoleh gelar Sarjana Strata (S1) tahun akademik 2009-2010.

Semarang, 14 Mei 2010

Ketua Sidang

H. Abdul Ghofur, M. Ag
NIP. 196701171997031001

Penguji I,

Drs. Sahidin, M.Si
NIP. 196703211994031002

Pembimbing I,

Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag
NIP. 196908301994032003

Sekretaris Sidang,

Suwanto, S.Ag., MM.
NIP. 197003022005011003

Penguji II,

Moh. Arifin, S.Ag. M.Hum.
NIP. 197110121997031002

Pembimbing II,

Suwanto, S.Ag., MM.
NIP. 197003022005011003



Nur Huda, M.Ag, Dra

JL. Tugu Lapangan No. H 40 Tambak Aji Ngaliyan Semarang.

Suwanto, S.Ag, MM

Desa Troso Rt 06/I Pecangaan Jepara

NOTA PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp : 4 (eksemplar)

Hal : Naskah Skripsi

an. (Muhamad Jamroni)

Kepada

Yth. Dekan Fakultas Syari'ah

IAIN Walisongo

di Semarang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah membaca, mengadakan koreksi dan perbaikan sebagaimana mestinya, maka kami menyatakan bahwa skripsi saudara:

Nama : MUHAMAD JAMRONI

NIM : 2104028

Jurusan : Mu'amalah

Judul Skripsi : "ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK GADAI SAWAH, (Studi Kasus Gadai di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupayen Tegal)"

Dengan ini telah kami setuju dan mohon kiranya skripsi saudara tersebut dapat segera dimunaqosahkan. Demikian atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

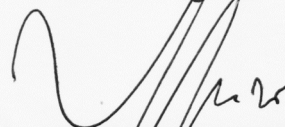
Pembimbing I



Dra. Hj. Nur Huda, M.Ag.
NIP. 196908301994032003

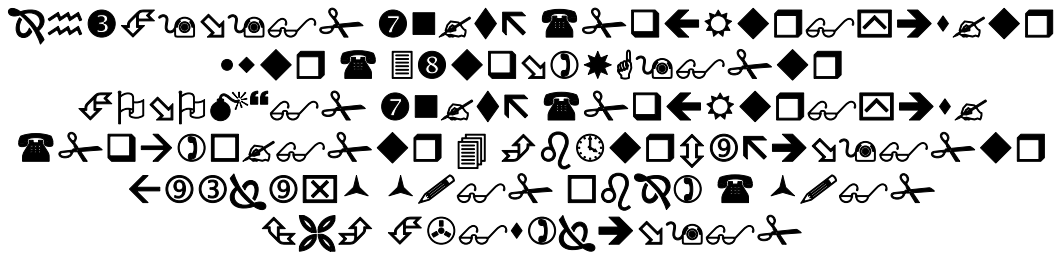
Semarang, 19 Mei 2010

Pembimbing II



Suwanto, S.Ag. MM.
NIP. 197003022005011003

MOTTO



Artinya:

“an tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan pelanggaran. dan bertakwalah kamu kepada Allah, Sesungguhnya Allah amat berat siksa-Nya.”

(QS. Al-Maidah: 2)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

- *Ayah dan Bunda, tercinta yang senantiasa dengan tulus mencurahkan kasih dan sayang serta motivasi dengan penuh pengharapan dan do'anya, karena ketulusan kalianlah penulis dapat mengenal agama Islam.*
- *Mba dan adik-adikku yang senantiasa menjadi penyemangat bagi dalam penulis menulis skripsi ini..*
- *Buat Dewi cintaku yang senantiasa menghiasi perjalanan hidup, terima kasih atas kesabarannya dan motivasinya selama ini.*
- *Sahabat-sahabatku yang takkan kulupakan kebersamaan kita didalam kampus kita tercinta.*

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggung jawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisi satupun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang diajukan bahan rujukan.

Semarang, Mei 2010

Deklarator

Muhamad Jamroni
042 311 028

ABSTRAK

Sekripsi dengan judul “Analisis Hukum Islam Terhadap Praktek Gadai Sawah (Studi Kasus Gadai di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal)” ini merupakan penelitian lapangan (*fiel research*). Adapun perumusan masalah adalah: a) Bagaimana praktek gadai sawah yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal, b) Bagaimana pandangan Hukum Islam terhadap praktek gadai sawah yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal.

Tujuan penelitian ini untuk: 1). Untuk mengetahui praktek gadai sawah yang dilakukan oleh masyarakat Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal. 2) Untuk mengetahui pandangan Hukum Islam terhadap praktek gadai yang dilakukan oleh masyarakat Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal.

Skripsi ini menggunakan jenis penelitian kualitatif. Sumber data diperoleh dari data primer (secara langsung) adalah hasil dari *fiel research* (penelitian lapangan) yaitu wawancara dengan pemberi gadai, penerima gadai, dan tokoh masyarakat Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal dan data sekunder (tidak langsung) yaitu literature lainnya yang relevan dengan permasalahan yang dikaji. Adapun metode pengumpulan data yaitu dengan *interview, observasi dan dokumentasi*. Sedangkan analisis data adalah *deskriptif analisis* yang bertujuan untuk menggambarkan fenomena atau keadaan senyatanya dai praktek gadai Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal.

Hasil penelitian ini menyatakan bahwa praktek gadai yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Penyalahan sudah memenuhi syarat dan rukun gadai. Namun, ada beberapa hal yang perlu dibenahi seperti pengelolaan barang jaminan dan pembagian hasil barang jaminan. Karena dengan ketidakjelasan hal tersebut, pada akhirnya timbul prasangka bahwa salah satu pihak merasa diuntungkan atau dirugikan.

Selain itu ada perbedaan pendapat dikalangan Imam Mazhab mengenai pemanfaatan barang jamina gadai oleh penerima gadai. Namun secara jelas dapat dikatakan bahwa adanya perbedaan pendapat dikalangan ulama Madzhab dalam membahas pemanfaatan barang gadai merupakan referensi bagi para pihak dalam transaksi gadai (*rahn*) untuk dapat memilih atau mencari jalan tengah dalam hal pemanfaatan barang gadai sesuai dengan kebutuhan dan kondisi yang ada, sehingga tujuan utama gadai sebagai pemikat pada transaksi yang tidak tunai tidak terabaikan

KATA PENGANTAR

Bismillahir Rohmannir Rohim

Segala puja dan puji syukur kita selalu panjatkan pada Allah yang senantiasa memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita. Sehingga atas rahmat dan hidayah-Nya, maka penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Salawat dan salam semoga tetap tercurahkan kepada baginda kita Nabi Besar Muhammad SAW, yang selalu kita nantikan syafa'at-Nya di akhir nanti..

Skripsi yang berjudul **“ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK GADAI SAWAH (Studi Kasus Gadai di Desa Penyalahan Kecamatan Jatinegara Kabupaten Tegal)”** ini disusun guna memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana strata satu (S.1) pada jurusan Muamalah Di Fakultas Syari'ah Institut Agama Islam Negeri Walisongo Semarang.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapatkan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak, sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan. Untuk itu, penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Rektor IAIN Walisongo Semarang Prof. Dr. H. Abdul Djamil, M. A., selaku penanggung jawab penuh terhadap berlangsungnya proses belajar mengajar dilingkungan IAIN Walisongo Semarang.
2. Drs. H. Muhyiddin, M, Ag. (Dekan Fakultas Syari'ah) atas segala kebijakan teknis di tingkat fakultas dan sekaligus sebagai bapak kami

3. Dra Hj Nur Huda M.Ag selaku dosen pembimbing I dan Bapak Suwanto S.Ag. M.M. selaku dosen pembimbing II yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan dan pengarahan hingga selesainya penulisan skripsi ini.
4. Para dosen pengajar dilingkungan Fakultas Syari'ah IAIN Walisongo Semarang yang telah memberikan berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi ini.
5. Yang terbaik dalam kehidupan ini, kedua orang tuaku atas do'a, bimbingan, cinta dan kasih sayangnya sepanjang hayatku, serta seluruh keluargaku yang telah mendukungku selama ini.
6. Buat Sang-Dewi yang selalu sabar dalam mensupport dan mendampingi ku dalam pembuatan skripsi ini agar cepat selesai.
7. Sahabat-sahabatku yang selalu mensupport agar cepat menyelesaikan skripsi ini.
8. Teman-teman Fakultas Syari'ah Angkatan 2004 khususnya Jurusan Muamalah yang selalu bercanda bersama di dalam kelas.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini belum mencapai kesempurnaan dalam arti sebenarnya, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis sendiri dan para pembaca pada umumnya.

Semarang, Mei 2010

Penulis

Muhamad Jamroni
042 311 028

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	I
PERSETUJUAN PEMBIMBING	II
PENGESAHAN	III
MOTTO	IV
DEKLARASI	V
PERSEMBAHAN	VI
ABSTRAK	VII
KATA PENGANTAR	VIII
DAFTAR ISI	X

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	5
D. Telaah Pustaka	5
E. Metode Penulisan	8
F. Sistematika Penulisan	11

BAB II : KETENTUAN UMUM TENTANG GADAI

A. Pengertian Gadai	13
---------------------------	----

B. Dasar Hukum Gadai	15
C. Syarat dan Rukun Gadai	18
D. Hak dan Kewajiban Para Pihak	24
E. Pendapat Ulama' Tentang Pemanfaatan Barang Gadai	27

BAB III : PRAKTEK GADAI SAWAH DI DESA PENYALAHAN

KEC. JATINEGARA KAB. TEGAL

A. Gambaran Umum Desa Penyalahan	32
1. Kondisi Geografis	32
2. Kondisi Sosial, Budaya, Keagamaan dan Ekonomi.....	33
B. Praktek Gadai Sawah Di Desa Penyalahan	41
1. Praktek Gadai	41
2. Pendapat Tokoh Masyarakat Terhadap Pemanfaatan Barang Gadai	45

BAB IV : ANALISIS HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTEK

GADAI SWAH DI DESA PENYALAHAN

a. Syarat dan Rukun Gadai	48
b. Pemanfaatan Barang Jaminan	50
c. Prinsip Ta'awwun	51

BAB V : PENUTUP

A. Kesimpulan	54
---------------------	----

B. Saran-saran	55
C. Penutup	55

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

