

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PEMBATALAN SEPIHAK
DALAM TRANSAKSI JUAL BELI BAWANG MERAH
DENGAN SISTEM PANJER**
(Studi Kasus di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati)

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Tugas dan Melengkapi Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Strata S.1
Dalam Ilmu Syari'ah



Disusun Oleh:

PUGUH AJI PRAKOSO
072311042

**JURUSAN MUAMALAH
FAKULTAS SYARI'AH DAN EKONOMI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG
2013**

Achmad Arief Budiman, M.Ag.
Tembalang Pesona Asri Block L No. 19 Kramas Tembalang Semarang.
Afif Noor, S.Ag., SH., M.Hum.
Banget Ayu Regency No. A 16 Rt. 09 / Rw I Banget Ayu Wetan Genuk
Semarang.

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Lamp. : 5 (empat) eksemplar
Hal : Naskah Skripsi
A.n. Puguh Aji Prakoso

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah kami meneliti dan mengadakan perbaikan seperlunya,
bersama ini kami kirim naskah skripsi saudara :

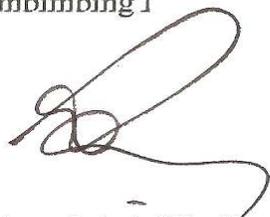
Nama : **Puguh Aji Prakoso**
Nim : **072311042**
Judul : **TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PEMBATALAN SEPIHAK DALAM TRANSAKSI
JUAL BELI BAWANG MERAH DENGAN SISTEM
PANJER (Studi Kasus di Desa Bangsalrejo Kecamatan
Wedarijaksa Kabupaten Pati)**

Selanjutnya kami mohon agar skripsi saudara tersebut dapat
segera dimunaqasahkan. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

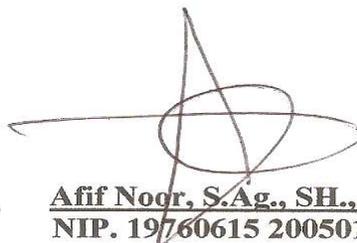
Semarang, 03 Juni 2013

Pembimbing I



Achmad Arief Budiman, M.Ag.
NIP: 19691031 199503 1 002

Pembimbing II



Afif Noor, S.Ag., SH., M.Hum.
NIP. 19760615 200501 2 004



KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI WALISONGO SEMARANG
FAKULTAS SYARI'AH DAN EKONOMI ISLAM

Jl. Prof. Dr. Hamka KM 2 Ngaliyan Telp. (024)7601291 Semarang 50185

PENGESAHAN

N a m a : Puguh Aji Prakoso
N I M : 072311042
Jurusan/Fakultas : Muamalah/Syari'ah dan Ekonomi Islam
Judul Skripsi : TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PEMBATALAN SEPIHAK DALAM TRANSAKSI
JUAL BELI BAWANG MERAH DENGAN SISTEM
PANJER (Studi Kasus di Desa Bangsalrejo Kecamatan
Wedarijaksa Kabupaten Pati)

Telah dimunaqasahkan oleh Dewan Penguji Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam
Institut Agama Islam Negeri Walisongo Semarang, pada tanggal: **26 Juni 2013**
Dan dapat diterima sebagai kelengkapan ujian akhir dalam rangka menyelesaikan
studi Program Sarjana Strata I (S.1) tahun akademik 2013/2014 guna memperoleh
gelar sarjana dalam Ilmu Syari'ah.

Semarang, 05 Juli 2013

Dewan Penguji,

Ketua Sidang,

Sekretaris Sidang,


Dr. Rupi'i, M.Ag.

NIP. 19730702 199803 1002
Penguji I,




Afif Noor, S.Ag., SH., M.Hum.

NIP. 19760615 200501 2 004
Penguji II,


Drs. Ghufron Ajib, M.Ag.

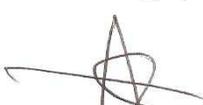
NIP. 197606152005011005
Pembimbing I,

H. Dede Rodin, M.Ag.

NIP. 19720416 200112 1 002
Pembimbing II,


Achmad Arief Budiman, M.Ag.

NIP: 19691031 199503 1 002


Afif Noor, S.Ag., SH., M.Hum.

NIP. 19760615 200501 2 004

PERSEMBAHAN

Skripsi adalah karya kecil yang dapat penulis berikan kepada orang-orang di sekitar penulis yang telah menunggu dengan sabar proses panjang untuk dapat menyelesaikan studi ini. Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Ibu dan ayah penulis, Ruji Astuti, (Alm) dan Sunaryo beribu kasih atas segala curahan kasih sayang dan keringat yang telah ibu dan ayah berikan pada penulis.
2. Saudara penulis tersayang, Kakak Riyan Hidayat dan Adik Yusuf Bachtiar, yang senantiasa memberikan motivasi dan senyum kebahagiaan.
3. Kepada bapak Widodo (Pak Kumis) dan keluarga, yang selalu memberi arahan, motivasi, dan juga do'a.
4. Dosen-dosen di Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang .
5. Almamater Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang.

DEKLARASI

Dengan penuh kejujuran dan tanggungjawab, penulis menyatakan bahwa skripsi ini tidak berisi materi yang telah pernah ditulis oleh orang lain atau diterbitkan. Demikian juga skripsi ini tidak berisi satu pun pikiran-pikiran orang lain, kecuali informasi yang terdapat dalam referensi yang dijadikan bahan rujukan.

Semarang, 03 Juni 2013

Deklarator,

Puguh Aji Prakoso
NIM: 072311042

ABSTRAK

Setiap manusia tidak mungkin lepas dari orang lain, maksudnya interaksi antar individu dengan yang lainnya. Hal ini merupakan perkara yang penting khususnya yang berhubungan dengan pertukaran harta. Salah satu sistem perniagaan tersebut ialah uang muka, dalam bahasa arab dikenal dengan istilah *urbun*.

Gambaran jual beli sistem uang muka dalam bentuk ini adalah sejumlah uang yang di bayarkan dimuka oleh pembeli barang kepada sipenjual. Bila dilanjutkan maka uang di masukan dalam pembayaran, kalau tidak jadi, maka uang yang dibayarkan menjadi milik penjual. Warga Desa Bangsalrejo menyebut uang muka dengan istilah jawa *taligunem*.

Sedangkan yang jadi pokok permasalahan dalam skripsi ini adalah bagaimana menurut tinjauan hukum Islam terhadap transaksi jual beli bawang merah dengan sistem uang muka oleh petani bawang merah di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati, dan bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap pembatalan sepihak yang dilakukan oleh petani bawang merah di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati, dan bagaimana menurut tinjauan hukum Islam status uang muka yang dibayarkan kepada petani bawang merah di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati. Dalam penelitian ini, permasalahan yang diangkat adalah; apakah praktek jual beli bawang merah di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati sudah sesuai dengan tinjauan hukum Islam. Dalam penulisan skripsi ini penulis menggunakan metode observasi, wawancara, dan dokumentasi.

Hasil dari penelitian yang dilakukan oleh penulis, menemukan bahwa jual beli bawang merah dengan sistem *panjer* yang dilakukan oleh petani di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati belum sesuai dengan hukum Islam karena masih menggunakan adat setempat. Hal ini dikarenakan uang muka yang telah diberikan antara pembeli ke penjual namun terjadi pembatalan sepihak oleh pembeli atau pedagang, maka status uang muka akan menjadi hak penjual, namun jika yang melakukan pembatalan sepihak adalah penjual atau petani, maka penjual akan mengembalikan lima kali lipat dari nilai uang muka yang dibayarkan pembeli kepada penjual. Hal ini sangatlah berbeda dengan hukum Islam yang mengutamakan aspek keadilan.

Transaksi jual beli dengan sistem uang muka memang diperbolehkan di dalam Islam selama kedua belah pihak bersepakat, namun transaksi tersebut menjadi tidak diperbolehkan atau haram manakala ada salah satu pihak yang diuntungkan atau dirugikan. Hasil obeservasi penulis menunjukkan bahwa jika ada salah satu pihak yang membatalkan transaksi tersebut, maka akan mengakibatkan salah satu pihak ada yang diuntungkan atau dirugikan.

Kata kunci: *Panjer, Urbun, Pembatalan sepihak.*

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat, taufiq serta hidayahNya, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Sholawat serta salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarganya dan sahabat-sahabatnya, tak ketinggalan para pewaris Nabi yaitu para Ulama yang senantiasa melaksanakan ajaran-ajarannya untuk mendapatkan kebahagiaan baik di dunia maupun di akhirat.

Skripsi yang berjudul **“TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PEMBATALAN SEPIHAK DALAM TRANSAKSI JUAL BELI BAWANG MERAH DENGAN SISTEM PANJER (Studi Kasus di Desa Bangsalrejo Kecamatan Wedarijaksa Kabupaten Pati)”** disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S.1) Fakultas Syari’ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapatkan bimbingan dan saran-saran dari berbagai pihak sehingga penyusun skripsi ini dapat terselesaikan.

Untuk itu penulis menyampaikan terimakasih yang tak terhingga kepada:

1. Prof. Dr. H. Muhibbin, M.Ag, selaku rektor IAIN Walisongo Semarang.
2. Dr. H. Imam Yahya, M.Ag, selaku Dekan Fakultas Syari’ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang.
3. Mohammad Arifin, S.Ag., M.Hum. selaku Ketua Jurusan Muamalah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo Semarang.
4. Achmad Arief Budiman, M.Ag. selaku Dosen Pembimbing I dan Afif Noor, S.Ag., M.Hum. selaku pembimbing II yang telah sabar bersedia meluangkan

waktunya, tenaga dan pikiran untuk memberikan bimbingan dan pengarahan dalam penyusunan skripsi ini.

5. Dosen-dosen pengajar di lingkungan Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Walisongo, yang telah membekali berbagai pengetahuan sehingga penulis mampu menyelesaikan penulisan skripsi.
6. Ibu dan ayah penulis, Ruji Astuti, (Alm) dan Sunaryo beribu kasih atas segala curahan kasih sayang dan keringat yang telah ibu dan ayah berikan pada penulis.
7. Saudara penulis tersayang, Kakak Riyan Hidayat dan Adik Yusuf Bachtiar, yang senantiasa memberikan motivasi dan senyum kebahagiaan.
8. Kepada bapak Widodo (Pak Kumis) dan keluarga, yang selalu memberi arahan, motivasi, dan juga do'a. Juga terima kasih kepada kawan-kawan Angkringan Kumis.
9. Kepada Almamater Pondok Pesantren Raudlatul 'Ulum Guyangan Trangkil Pati.
10. Teman-teman kost "Ringin Sari" yang telah membawa suasana keakraban baru di tengah-tengah kegundahan hati sehingga sulit untuk mengucapkan kata berpisah.
11. Teman-Teman Renthall Dwi Sri; Adib, Ndayak Vespa, Gembes, Hasim, Panjul, Wahyu yang tersayang. Terima kasih semuanya, maaf saya selalu merepoti kalian.

12. Berbagai pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu baik moral maupun materi dalam menyusun skripsi ini.

Semoga kebaikan dan keikhlasan yang telah diberikan akan mendapatkan balasan yang setimpal dari Allah SWT. Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulis berserah diri, dan semoga apa yang tertulis dalam skripsi ini bisa bermanfaat khususnya bagi penulis sendiri dan para pembaca pada umumnya.

Semarang, 03 Juni 2013

Penulis,

Puguh Aji Prakoso
072311042

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN DEKLARASI	iv
HALAMAN MOTTO	v
PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAKSI	vii
HALAMAN KATA PENGANTAR	viii
HALAMAN DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Pokok Permasalahan	3
C. Tujuan Penulisan Skripsi	4
D. Telaah Pustaka	4
E. Metode Penelitian.....	5
F. Sistematika Penulisan.....	9
BAB II JUAL BELI DALAM PRESPEKTIF ISLAM	
A. Definisi Jual Beli	11
B. Macam-macam Jual-Beli	13
C. Rukun Jual Beli	17

D. Syarat Jual Beli.....	21
E. Hikmah Jual Beli.....	22
F. Khiyar	23
G. Metode Istinbat Hukum	26
H. Qiyas	29
I. Istihsan.....	31
J. Masalah	33
K. Urf.....	36
 BAB III GAMBARAN UMUM OBYEK PENELITIAN	
A. Kondisi Geografis dan Demografis	38
B. Tingkat Perkembangan Desa.....	42
C. Praktek Jual Beli Bawang Merah di Desa Bangsalrejo	45
 BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PEMBATALAN SEPIHAK DALAM TRANSAKSI JUAL BELI DENGAN SISTEM PANJER	
A. Transaksi Jual Beli dengan Sistem Panjer.....	55
B. Analisa Hukum Islam terhadap Transaksi Jual Beli dengan Sistem Panjer	57
C. Analisa Hukum Islam Terhadap Pembatalan Sepihak Transaksi Jual Beli dengan Sistem Uang Muka	62

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	68
B. Saran-saran	69

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN