



KOPERASI SIMPAN PINJAM & PEMBIAYAAN SYARIAH

BMT WALISONGO

No Badan Hukum : 14119/BH/KDK.II/XI/2006

Ruko Mijen Makmur Blok B5

Jl. Saluyo No. 2 Mijen- Semarang Telp. 085 101 208 137

Sirela

(Simpanan Sukarela)

"Simpanan tabungan tanpa biaya administrasi bulanan dengan bagi hasil bulanan yang menarik sesuai dengan nilai syar'iah."

Mudah ,Nyaman & Aman

Syarat Tabungan :

1. Foto Copy Kartu Tanda Penduduk (KTP) Pemohon Tabungan sebanyak 1 lembar.
2. Mengisi formulir pembukaan rekening.
3. Membayar Simpanan Pokok.*
4. Membayar Saldo Minimum sebesar Rp 10.000.-

Hubungi :



KOPERASI JASA KEUANGAN SYARIAH
BMT WALISONGO SEMARANG
 RUKO MIJEN MAJUMUR, BLOK B 5 JL. SALLYO NO 1 MIJEN
 SEMARANG TELP. 024 7904937

Petugas Survey : Hari/ Tgl Survey :
 Tempat Survey : Tempat Tinggal Lokasi Jaminan Tempat Usaha Lingkungan Lain
 Kelengkapan Data : FC KTP Suami Istri FC KK FC Jaminan Srt Persetujuan KTP Pemilik Jmn
 Bertemu dengan : data yang kurang

Tid penerima survey

Berdasarkan survey dan atas data permohonan Debitur, sbb :

1. Data pemohon : Sesuai Tidak Sesuai
 Data perubahan :
2. Data Keluarga & By RT : Sesuai Tidak Sesuai
 Data Perubahan :
3. Data Asset : Sesuai Tidak Sesuai
 Data Perubahan :
4. Data Usaha yang Berjalan : Sesuai Tidak Sesuai
 Data Perubahan :

ANALISA USAHA

Jenis Usaha yang akan dibiayai :
 Produk/Out Put yang akan dihasilkan :
 Kapasitas Produksi Perbulan/musim :
 Pemasaran hasil produk ke w.layah :
 Sistem pemasarannya :
 Harga hasil Produksi per Kg Rp.
 Biaya Produksi Rp.
 Netto Rp.
 Pendapatan Lainnya : dari
 Hasil per bulan Rp.

Total Pendapatan Rp.
 Kebutuhan Rumah Tangga dan Biaya Bank/Angsuran Lain Rp.
 Pendapatan Bersih Rp. (Kemampuan angsur 60% Rp./Bln)

TAKSASI JAMINAN

Jenis Jaminan : Sertifikat BPKB
 Atas Nama : Milik Sendiri Keluarga Lembaga Orang Lain

SERTIFIKAT		BPKB	
SHM No :	Luas : M2	No. POL :	No. BPKB :
Atas Nama :		No. RK :	No. MS :
Jenis Tanah :		Merk/Type :	
Lokasi Tanah :		Tahun Pembuatan :	
Batas Tanah : Utara :	Timur :	Warna :	
	Selatan :	Atas Nama BPKB :	
	Berat :	Alamat :	
Nilai harga SPPT per M2 :	Rp.	Harga saat ini : Rp.	
Nilai harga pasaran per M2 :	Rp.	Harga Habis masa kontrak : Rp.	
Harga Jual Cepat saat ini :	Rp.		
Nilai Taksasi :	Rp.	Nilai Taksasi : Rp.	

KESIMPULAN SURVEY

- Karakter :
- Kelayakan Usaha/kemampuan Angsur :
- Kelayakan Jaminan :
- Direkomendasikan untuk dibiayai Rp. dg Jangka waktu & Cara angsur
- Nisbah Bagi Hasil/MarkUp : Atau setara % Menurun/tetap
- Catatan Lain :

Petugas Survey :

1. (.....)
 2. (.....)

Menyetujui, Komite Tgl :

1. AO Cabang 4. M Pemasaran
 2. Manager Cabang 5. General Menager
 3. AO Pusat 6. Pengurus



KOPERASI JASA KEUANGAN SYARFAH
BMT WALISONGO SEMARANG
 RUKO MELIEN MAKREUR BLOK B 41, SALAYU NO 2 MELIEN
 SEMARANG TELP. 064 7698117

LEMBAR PERMOHONAN PEMBIAYAAN

PBY KE :

DATA PEMOHON

- | | | | | | |
|---------------------|---|-------|---------------------|---|-------|
| 1. Nama Suami | : | ..... | 1. Nama Istri | : | ..... |
| 2. Tmp Tgl Lh | : | ..... | 2. Tmp Tgl Lh | : | ..... |
| 3. Pekerjaan Pokok | : | ..... | 3. Pekerjaan Pokok | : | ..... |
| 4. Alamat Pekerjaan | : | ..... | 4. Alamat Pekerjaan | : | ..... |
| 5. Alamat Rumah | : | ..... | 5. Alamat Rumah | : | ..... |
| No. Telp./Hp/ Fax | : | ..... | No. Telp./Hp/ Fax | : | ..... |

DATA PERMOHONAN PEMBIAYAAN

- | | | | | | |
|-----------------------------|---|----------------------|---|---------|-------|
| 1. Modal yang dimohonkan | : | Rp. | Bulan, Mingguan/ 2 Mingguan/ Bulanan/ Sekaligus | : | ..... |
| 2. Jangka Waktu/ Cara Bayar | : | ..... | Sertifikat SHM / | BPKB | ..... |
| 3. Jaminan yang digunakan | : | ..... | Data jaminan sbd | : | ..... |
| 4. Penggunaan dana untuk | : | 1. Modal kerja | 2. Investasi | 3. .... | ..... |
| 5. Jml Pinjaman yang Lalu | : | Rp. | No. Rek Pby lalu | : | ..... |

DATA USAHA YANG BERJALAN

<p>1 BULAN LALU</p> <p>1. Jenis Usaha Toko/ Dagang :</p> <p>- Omset Per Bln Rp</p> <p>- Pendapatan Kotor Rp</p> <p>- Biaya Operasional Rp</p> <p>- Netto Rp</p> <p>MUSIM MT I (rendengan) 6 bln</p> <p>2. Jenis Usaha Pertanian :</p> <p>- Jumlah Garapan :</p> <p>- Hasil Tanaman :</p> <p>- Harga Jual :</p> <p>- Biaya Operasional :</p> <p>- Hasil Bersih :</p> <p>1 BULAN LALU</p> <p>3. Pegawai : PNS/ SWASTA</p> <p>- Gaji Pokok : Rp</p> <p>- Tunjangan : Rp</p> <p>- Lain-lain : Rp</p> <p>Total Gaji yg diterima per bln Rp</p> <p>Total Rata-rata Pendapatan Bruto Klg, 1 Bulan Lalu Rp</p>	<p>2 BULAN LALU</p> <p>1. Jenis Usaha Toko/ Dagang :</p> <p>- Omset Per Bln Rp</p> <p>- Pendapatan Kotor Rp</p> <p>- Biaya Operasional Rp</p> <p>- Netto Rp</p> <p>MUSIM MT II (walik-an) 6 bln</p> <p>2. Jenis Usaha Pertanian :</p> <p>- Jumlah Garapan :</p> <p>- Hasil Tanaman :</p> <p>- Harga Jual :</p> <p>- Biaya Operasional :</p> <p>- Hasil Bersih :</p> <p>6 BULAN LALU</p> <p>3. Pegawai : PNS/ SWASTA</p> <p>- Gaji Pokok : Rp</p> <p>- Tunjangan : Rp</p> <p>- Lain-lain : Rp</p> <p>Total Gaji yg diterima per bln Rp</p> <p>Total Rata-rata Pendapatan Bruto Klg, 2-6 Bulan Lalu Rp</p>
---	---

DATA KELUARGA

<p>1. Jml tanggungan dim klg :</p> <p>2. Jml Anak :</p> <p>- Balita :</p> <p>- TK :</p> <p>- SD :</p> <p>- SMP :</p> <p>- SMA :</p> <p>- PT :</p>	<p>BIAYA RUMAH TANGGA PER BULAN</p> <p>1. By Makanan Klg Rp</p> <p>2. By Kesehatan Rp</p> <p>3. By Pendidikan Rp</p> <p>4. By Listrik Rp</p> <p>5. By Telp Rp</p> <p>6. By Pam/Air Rp</p> <p>7. By Transportasi Rp</p> <p>8. By Sosial/ Lainnya Rp</p> <p>9. By Bank/ Angs Lain Rp</p> <p>JUMLAH BY Rp</p>
---	--

DATA ASSET

1. Rumah	:	Milik Sendiri/ Komtrak/ Milik Keluarga	Nilai	Rp	.....
2. Tanah Pekarangan	:	M2/ Bahu/ Ha	Rp	.....	.....
3. Tanah Sawah	:	M2/ Bahu/ Ha	Rp	.....	.....
4. Mobil	:	Buah, Merk/ Th	Rp	.....	.....
5. Sepeda Motor	:	Buah, Merk/ Th	Rp	.....	.....

Demikianlah data ini saya sampaikan dengan sebenar-benarnya

Penjamin:

..... 20
 Pemohon



KOPERASI JASA KEUANGAN SYARIAH
BMT WALISONGO
SEMARANG

TANDA TERIMA DAN PENGAMBILAN JAMINAN.

Telah diterima dari : Istri / Suami

Alamat :

Berupa : BPKB / Sertifikat / Lain-lain

I. BPKB

No. BPKB : No. Polisi :

No. Mesin : No. Rangka :

No. Faktur : (Ada / tidak ada)

Atas Nama :

Alamat :

II. Sertifikat

No. Sertifikat :

Persil :

Atas Nama :

Alamat :

III. Lain-lain

..... :

..... :

..... :

Yang Menyerahkan		Yang Menerima		Yang Mengambil		Petugas Yg Menyerahkan	
Tgl.	Tanda Tangan	Tgl.	Tanda Tangan	Tgl.	Tanda Tangan	Tgl.	Tanda Tangan
	Nama Terang		Nama Terang		Nama Terang		Nama Terang

No. Permohonan

Kepada Yth.
Pengurus KJKS B MT Walisongo,
Di
Tempat

Assalamu 'alaikum Wr. Wb.

Bersama ini, saya :

Nama :
Tempat / Tgl Lahir :
No. Identitas (KTP/SIM) :
Pekerjaan :
No. Telp/ HP :
Alamat :
:

Dengan ini kami mengajukan permohonan menjadi Anggota KJKS BMT WALISONGO Semarang, selanjutnya saya bersedia dan mentaati semua ketentuan yang berlaku di KJKS BMT WALISONGO Semarang.

Demikian permohonan ini disampaikan, atas diterimanya terima kasih.

Wassalamu 'alaikum Wr. Wb

Semarang,

Permohon

(.....)

Tid/cap jempolé : nama terang

<p>Di Bukukan ke Daftar Anggota Nomor</p> <p>.....</p>	<p>Disahkan mer jadi Anggota</p> <p>Tgl.</p> <p>Oleh Pengurus</p> <p>(.....)</p> <p>Jabatan.....</p>
--	---



KJKS BMT
WALISONGO
SEMARANG

PERSETUJUAN PEMBIAYAAN			
Nama Nasabah dan Lokasi	Tanggal :	<input type="checkbox"/> Proposal Baru / Tambahan	
	Nomor :	<input type="checkbox"/> Review :	
KETERANGAN PEMBIAYAAN	JUMLAH		
		PENGAJUAN	REALISASI
AKAD : ANGSURAN : WAKTU :			
Total Pembiayaan			
Diajukan	Persetujuan Komite Pembiayaan		
Tanda Tangan	Tanda Tangan	Tanda Tangan	Tanda Tangan
	Teller	Manager	Pengurus

ASUMSI ANGSURAN PEMBIAYAAN

NO	PLAFON	JANGKA WAKTU				
		10	12	18	24	30
1	1.000.000	120.000	103.333	-	-	-
2	1.500.000	180.000	155.000	-	-	-
3	2.000.000	240.000	206.667	151.111	123.333	-
4	2.500.000	300.000	258.333	188.889	154.167	-
5	3.000.000	360.000	310.000	226.667	185.000	-
6	3.500.000	420.000	361.667	264.444	215.833	-
7	4.000.000	480.000	413.333	302.222	246.667	-
8	4.500.000	540.000	465.000	340.000	277.500	-
9	5.000.000	600.000	516.667	377.778	308.333	-
10	5.500.000	660.000	568.333	415.556	339.167	293.333
11	6.000.000	720.000	620.000	453.333	370.000	320.000
12	6.500.000	780.000	671.667	491.111	400.883	346.667
13	7.000.000	840.000	723.333	528.889	431.667	373.333
14	7.500.000	900.000	775.000	566.667	462.500	400.000
15	8.000.000	960.000	826.667	604.444	493.333	426.667
16	8.500.000	1.020.000	878.333	642.222	524.167	453.333
17	9.000.000	1.080.000	930.000	680.000	555.000	480.000
18	9.500.000	1.140.000	981.667	717.778	585.833	506.667
19	10.000.000	1.200.000	1.033.333	755.556	616.667	533.333
20	10.500.000	1.260.000	1.085.000	793.333	647.500	560.000
21	11.000.000	1.320.000	1.136.667	831.111	678.333	586.667
22	11.500.000	1.380.000	1.188.333	868.888	709.167	613.333
23	12.000.000	1.440.000	1.240.000	906.667	740.000	640.000
24	12.500.000	1.500.000	1.291.667	944.444	770.833	666.667
25	13.000.000	1.560.000	1.343.333	982.222	801.667	693.333
26	13.500.000	1.620.000	1.395.000	1.020.000	832.500	720.000
27	14.000.000	1.680.000	1.446.667	1.057.778	863.333	746.667
28	14.500.000	1.740.000	1.498.333	1.095.556	894.167	773.333
29	15.000.000	1.800.000	1.550.000	1.133.333	925.000	800.000
30	15.500.000	1.860.000	1.601.667	1.171.111	955.834	826.667
31	16.000.000	1.920.000	1.653.333	1.208.889	986.667	853.333
32	16.500.000	1.980.000	1.705.000	1.246.667	1.017.500	880.000
33	17.000.000	2.040.000	1.756.667	1.284.445	1.048.334	906.667
34	17.500.000	2.100.000	1.808.333	1.322.222	1.079.167	933.333
35	18.000.000	2.160.000	1.860.000	1.360.000	1.110.000	960.000
36	18.500.000	2.220.000	1.911.667	1.397.778	1.140.834	986.667
37	19.000.000	2.280.000	1.963.333	1.435.566	1.171.667	1.013.333
38	19.500.000	2.340.000	2.015.000	1.473.333	1.202.500	1.040.000
39	20.000.000	2.400.000	2.066.667	1.511.111	1.233.334	1.066.667

dan seterusnya



**KOPERASI JASA KEUANGAN SYARI'AH
BMT WALISONGO
SEMARANG**

Badan Hukum No : **14119/BH/KDK.II/XI/2005**
Ruko Mijen Makmur BS Jl. Salyo No. 02 Mijen Semarang, 024 - 70208137

ANDA BUTUH DANA ?

FLAT
MENURUN
MUSIMAN

PERSYARATAN PENGAJUAN KREDIT / PEMBIAYAAN

Jaminan BPKB (Motor Minimal Tahun 2008)

Mobil Minimal Tahun 2000)

- a. FC KTP Suami / Istri, Jika belum menikah disertai FC KTP Orang Tua
- b. FC KK
- c. FC BPKB dan STNK terbaru
- d. Gesekan No. Rangka dan No. Mesin
(Penggesekan / Pengecekan dilakukan
di kantor KJKS BMT Walisongo)
- e. Dokumen pendukung lainnya jika diperlukan.

Dengan Agunan Sertifikat Tanah HM

- a. FC KTP Suami / Istri, Jika belum menikah disertai FC KTP Orang Tua
- b. FC KK
- c. FC Sertifikat
- d. FC PBB (SPPT dan STTS) terakhir
- e. Dokumen pendukung lainnya jika diperlukan.

Hubungi : **ATIK 085 741 521 190**
AFI 087 832 201 919
WANTI 081 901 182 467



KOPERASI JASA KEUANGAN SYARIAH
BMT WALISONGO
 SEMARANG

TELAH TERIMA DARI : _____
 TERBILANG : _____

NOMOR : _____
 TANGGAL : _____

BUKTI PENERIMAAN KAS

NO.	KETERANGAN	JUMLAH (Rp.)
JUMLAH		
DISETUJUI	YANG MENERIMA	YANG MENYERAHKAN
()	()	()



KOPERASI SIMPAN PINJAM PEMBIAYAAN SYARIAH
BMT WALISONGO
 SEMARANG



KUITANSI

Telah terima dari :

Uang sebesar : Rp.

(.....)

Guna membayar :

- 1. Adm Pembiayaan :Rp.....
- 2. Notaris :Rp.....
- 3. Meterai :Rp.....
- 4. :Rp.....
- 5. :Rp.....

Jumlah Rp.....
 Yang menerima Yang menyerahkan

.....

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Dwi Ayu Anggraini
NIM : 132503111
Tempat & tgl. Lahir : Demak, 16 November 1995
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Islam
Alamat : Dk. Krajan, Ds. Blerong, RT/RT 002/002,
Kec. Guntur, Kab. Demak

Riwayat Pendidikan:

1. MI Nurul Yaqin Tamat tahun 2007
2. MTSN Mranggen Tamat tahun 2010
3. MAN 1 Semarang Tamat tahun 2013
4. UIN WALISONGO SEMARANG Tamat tahun 2016

Pengalaman Organisasi:

Bendahara IMADE UIN Walisongo Semarang tahun 2014

Pengalaman magang:

1. 06 sd 28 Januari 2016 di Bank CIMB Niaga Syari'ah kcs Solo.
2. 01 sd 29 Februari 2016 di KJKS BMT Walisongo Semarang.