

**PELAKSANAAN AKAD RAHN DALAM LAYANAN
GADAI DI PEGADAIAN SYARIAH CABANG
KALIGARANG-SEMARANG (TINJAUAN
MANAJEMEN DAKWAH)**



SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Sosial (S.Sos)

Jurusan Manajemen Dakwah (MD)

Oleh:

RETNONINGSIH

121311054

**FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO
SEMARANG
2016**



KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO
FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI
JURUSAN MANAJEMEN DAKWAH

Jl. Prof. Dr. Hamka (Kampus III) Ngaliyan, Semarang 50165, Telp. 7606405

NOTA PEMBIMBING

Lamp. : 5 (lima) eksemplar
Hal : Persetujuan Naskah Skripsi

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Dakwah dan
Komunikasi
UIN Walisongo
di Semarang

Assalamu'alaikumWr.Wb.

Setelah membaca, mengadakan koreksi dan perbaikan sebagaimana mestinya, maka kami menyatakan bahwa proposal skripsi saudara:

Nama : RETNONINGSIH
NIM : 121311054
Fak/ Jur : Dakwah dan Komunikasi/ MD
Judul : Pelaksanaan Akad Rahn Dalam Layanan Gadai
Di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-
Semarang

Kami menyetujui dan memohon agar segera diujikan. Demikian atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikumWr.Wb.

Semarang, 09 Desember 2016
Pembimbing,

Bidang Substansi Materi

Bidang Metodologi & Tata tulis


Drs. H. Nurbini, M.S.I
NIP. 19680918 199303 1 004


Drs. Fachrur Rozi, M.Ag
NIP. 19690501 199403 1 001

SKRIPSI
PELAKSANAAN AKAD RAHN DALAM LAYANAN GADAI DI
PEGADAIAN SYARIAH CABANG KALIGARANG SEMARANG
(TINJAUAN MANAJEMEN DAKWAH)

Disusun Oleh:

RETNONINGSIH
121311054

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada tanggal 21 Desember 2016 dan dinyatakan telah lulus memenuhi syarat
Guna memperoleh Gelar Sarjana Sosial (S.Sos)

Susunan Dewan Penguji

Ketua Dewan Penguji I



H. Najahan Musyafak, M.A
NIP. 19701020 199503 1 001

Sekretaris Dewan Penguji II



H. Nurbini, M.S.I
NIP. 19680918 199303 1 004

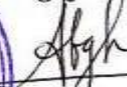
Penguji I



Pedy Susanto, S.Sos.L.M.S.I
NIP. 19810514 200710 1 001



Penguji II



Abdul Ghoni, M.Ag
NIP. 199770709 200501 1 003

Pembimbing I



H. Nurbini, M.S.I
NIP. 19680918 199303 1 004

Pembimbing II



H. Fachrur Rozi, M.Ag
NIP. 19690501 199403 1 001

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil kerja saya sendiri dan di dalamnya tidak terdapat karya yang pernah diajukan, untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, di lembaga pendidikan lainnya. Pengetahuan yang diperoleh dari penerbitan maupun yang belum/tidak diterbitkan, sumbernya dijelaskan di dalam tulisan dan daftar pustaka.



KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Segala puji dan syukur hanya bagi Allah SWT, Tuhan semesta alam yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Karena atas Rahmat dan pertolongan-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Pelaksanaan Akad Rahn Dalam Layanan Gadai Di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang (Tinjauan Manajemen Dakwah)**”.

Penulis sadar akan keterbatasan kemampuan yang ada, maka dalam penyelesaian penulisan skripsi ini tentu tidak lepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu penulis ucapkan terimakasih yang tak terhingga, kepada:

1. Prof. Dr. H. Muhibbin, M.Ag, Selaku Rektor UIN Walisongo Semarang.
2. Dr. H. Awaludin Pimay, Lc, M.Ag Selaku Dekan Fakultas Dakwah dan Komunikasi UIN Walisongo Semarang, semua segenap dosen dan staf di lingkungan Fakultas Dakwah dan Komunikasi UIN Walisongo yang tidak bosan-bosannya memberikan ilmu pengetahuan selama perkuliahan dan mengantarkan penulis hingga akhir studi.
3. Saerozi, S. Ag., M. Pd selaku ketua jurusan MD dan Dedy Susanto, M.S.I selaku sekretaris jurusan MD

yang telah memberikan izin untuk penelitian ini.

4. Drs. H. Nurbini, M.S.I dan Drs. H. Fachrur Rozi, M.Ag, selaku dosen pembimbing I dan II yang telah berkenan membimbing penulis dengan sangat teliti, sabar dan penuh keikhlasan sehingga penulis bisa menyelesaikan penelitian ini.
5. Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang, terutama Pimpinan cabang Ali Mursidi yang telah meluangkan waktu untuk wawancara dan memberikan data.
6. Kedua orang tuaku yang terhormat Bapak Watmo dan Ibu Tari, yang senantiasa selalu ada dalam do'a-do'a terbaikku, yang mencurahkan segala perhatiannya mengasuh dan mendidik dengan penuh kesabarannya, yang selalu memberikan ketegaran dikala kesedihan datang mendera, dan memberikan harapan kepada penulis agar menjadi anak yang sholeh dan bisa meraih masa depan yang lebih.
7. Adik saya Lukman Setia Budi terimakasih atas do'a dan semangatnya,
8. Teman-teman ku seperjuangan yang telah membantu dengan semangat dan do'a sehingga terselesainya skripsi ini.
- 9.

10. Seluruh keluarga besar Manajemen Dakwah angkatan 2012.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan skripsi ini masih jauh untuk disebut sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran maupun masukan sangat penulis harapkan. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca pada umumnya.

Semarang, 09 Desember 2016

Penulis

PERSEMBAHAN

Karya tulis ini saya persembahkan untuk:

1. Kedua orang tuaku Ayah tercinta “Watmo” dan Ibu tercinta “Tari” yang telah membesarkan dengan kasih sayang, memberikan bimbingan dan nasehat yang tidak pernah henti, dan selalu mendoakan kepada penulis untuk bisa meraih masa depan yang lebih baik. Semoga Allah SWT selalu melimpahkan kasih sayang dan ridho-Nya pada beliau berdua.
2. Adikku yang kubanggakan Lukman Setia Budi yang selalu memberi motivasi kepada kakak mu ini, terima kasih banyak.
3. Teman-teman Kost Griya Rahma, Afifah Ghaida, Nikmah, Kiswanti, dan Agnes terimakasih doa, dukungan, dan motivasi yang telah kalian berikan, serta canda tawa yang membuat penulis selalu ceria.

4. Teman-teman seperjuangan saya Nikmah, Nurul, Lefti, Mustaghfirin, Moh Afiq dan Khisbullah yang selalu memberikan keceriaan kepada saya.
5. Teman-teman MD B 2012, yang telah memberikan semangat dan motivasi sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

MOTTO

Bermimpi dan Majulah

Kerjakan, Usahakan Semua Yang Mampu Dikerjakan.

Retnoningsih

ABSTRAK

Retnoningsih. Skripsi: Pelaksanaan Akad Rahn Dalam Layanan Gadai Di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang Semarang. Jurusan Manajemen Dakwah, Fakultas Dakwah dan Komunikasi. UIN Walisongo Semarang, 2016.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana bagaimana perspektif manajemen dakwah dalam pelaksanaan akad *rahn* di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang Semarang.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Metode pengumpulan data yang digunakan berupa wawancara dengan Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang Semarang. Observasi dilakukan untuk mengamati hal yang berkaitan dengan Pegadaian Syariah dan dokumentasi foto subyek selama mengikuti serta mengamati kegiatan Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang Semarang. Adapun metode analisis data menggunakan analisis deskriptif kualitatif, untuk memaparkan tentang bagaimana pelaksanaan akad rahn dalam layanan gadai di pegadaian syariah cabang Kaligarang Semarang.

Hasil penelitian menyimpulkan bahwa dalam praktik pembiayaan Rahn, Pegadaian Syariah cabang Kaligarang Semarang tidak sepenuhnya berseberangan dengan konsep dasar pembiayaan Rahn yang ditetapkan oleh DSN-MUI (Dewan Nasional Syariah-Majelis Ulama Indonesia). Dalam transaksinya terdapat beberapa aspek yang telah memenuhi fatwa DSN-MUI dan dapat dijadikan contoh bagi lembaga keuangan syariah lain yang belum memenuhinya. Gadai syariah (*rahn*) adalah produk jasa gadai yang berlandaskan pada prinsip-prinsip syariah, dimana nasabah hanya akan dibebani biaya administrasi dan biaya jasa simpan dan pemeliharaan barang gadai (*agunan*). Pelaksanaan gadai syariah merupakan upaya untuk menampung keinginan masyarakat khususnya umat Islam yang menginginkan transaksi secara syariat Islam. Perlindungan bagi para pihak dalam melaksanakan gadai syariah dilihat dari ketentuan fatwa

Dewan Nasional Syariah (DSN) Majelis Ulama (MUI) No. 25/DSN/MUI/III/2002 tentang rahn, yang antara lain mengatur hal berikut: 1). Murtahin (penerima barang) mempunyai hak untuk menahan Marhun (barang gadai) sampai semua utang rahin (orang yang menyerahkan barang) di lunasi marhun dan manfaatnya tetap menjadi milik rahin. Pada prinsipnya marhun tidak boleh dimanfaatkan oleh murtahin kecuali seizin rahin, dengan tidak mengurangi nilai marhun dan manfaatnya. 2). Apabila jatuh tempo, murtahin harus mengingatkan rahin untuk segera melunasi hutangnya. Apabila rahin tetap tidak melunasinya, maka marhun dijual/ dieksekusi. 3). Selain hal tersebut akad transaksi di Pegadaian Syariah harus sesuai dengan syariat Islam, seperti akad tidak mengandung syarat fasik/bathil, pinjaman merupakan hak yang wajib dikembalikan kepada murtahin dan bisa dilunasi dengan barang yang digadaikan tersebut. Marhun bisa dijual dan nilainya seimbang dengan nilai pinjaman, 4). Marhun harus memiliki nilai, milik sah penuh dari rahin, tidak terkait dengan hak orang lain, dan bisa diserahkan baik materi maupun manfaatnya. Rahn di Pegadaian Syariah adalah salah satu produk yang pelaksanaannya menggunakan prinsip syariah yang dapat menjauhkan umat Islam dari praktek riba yaitu pinjaman dengan bunga. Dengan mengajak nasabah bertransaksi syariah adalah bagian dari dakwah karena mengajak manusia kepada kebaikan dan menjauhi yang hal yang bathil (tidak baik).

Kata kunci: Rahn, Pegadaian Syariah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
PERSEMBAHAN	viii
MOTTO	x
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN	xviii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Tinjauan Pustaka	7
F. Metode Penelitian.....	14
1. Jenis dan Pendekatan Penelitian	14
2. Sumber dan Jenis Data.....	15

3. Teknik Pengumpulan Data	16
4. Teknik Analisis Data	18
G. Sistematika Penulisan Penelitian	19

BAB II RAHN DALAM PERSPEKTIF FIQH MUAMALAH

A. Pengertian Akad Rahn	22
1. Pengertian Akad	22
2. Pengertian Rahn	25
B. Konsep pegadaian syariah	33
1. Kondep Gadai.....	33
2. Berdirinya Pegadaian Syariah	37
C. Manajemen Dakwah	43
1. Penertian Manajemen	43
2. Pengertian Dakwah	46

BAB III GAMBARAN UMUM PEGADAIAN SYARIAH CABANG KALIGARANG-SEMARANG

A. Profil Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	66
B. Visi dan Misi Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	70

1. Visi Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	70
2. Misi Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	70
C. Struktur Kelembagaan dan <i>Job Description</i> Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang.....	71
D. Produk dan Layanan Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang.....	73
1. Pembiayaan Pegadaian.....	73
2. Emas.....	77
3. Aneka Jasa	85
E. Pelaksanaan Akad Rahn di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang.....	87
1. Akad Rahn	89
2. Barang yang dapat digadaikan	93
3. Akad Ijarah	93
4. Prosedur pelunasan kredit	93
F. Kegiatan Manajemen di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang Semarang.....	99
G. Faktor Pendukung dan Penghambat Pelaksanaan Akad Rahn Di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang.....	104
1. Faktor Pendukung	104

2. Faktor Penghambat.....	105
---------------------------	-----

BAB IV ANALISIS PELAKSANAAN AKAD RAHN DALAM LAYANAN GADAI DI PEGADAIAN SYARIAH CABANG KALIGARANG-SEMARANG

A. Analisis Terhadap Pelaksanaan Akad Rahn di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	107
B. Faktor Pendukung Dan Faktor Penghambat Pelaksanaan Akad Rahn Di Pegadaian Syariah Cabang Kaligarang-Semarang	119

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	133
B. Saran	135

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN

RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Konsep Gadai	35
Tabel 2. Harga Jual Beli Emas	79
Tabel 3 .. Dominasi Kepingan	81
Tabel 4 .. Biaya Transaksi Tabungan Emas	81
Tabel 5 .. Pembatasan Transaksi (Per Hari Per Nasabah) ..	82

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Draf Wawancara Pimpinan Kepala Cabang
 Pegadaian Syariah
- Lampiran 2 Draf Wawancara Karyawan Pegadaian Syariah
- Lampiran 3 Surat Bukti Rahn (SBR)
- Lampiran 4 Surat Keterangan Bukti Penelitian